



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 836 DEL 13/11/2020

CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLE NUOVE ATTIVITÀ IMPRENDITORIALI DELL'ARTIGIANATO, DEL COMMERCIO E DELLA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE CON SEDE NEL TERRITORIO COMUNALE CON RIFERIMENTO AL PERIODO 01/01/2020 AL 31/12/2020. APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO PUBBLICO E MODULO DI DOMANDA.

**CENTRO DI RESPONSABILITÀ'**  
SETTORE 02

**SERVIZIO**  
UFFICIO ATTIVITÀ ECONOMICHE - S.U.A.P.

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Benzi Riccardo

## IL DIRIGENTE

### **PREMESSO** che:

- il Comune di Cattolica ritiene fondamentale il ruolo dell'imprenditoria per lo sviluppo del tessuto sociale;
- l'Amministrazione Comunale con il presente atto intende sostenere le nuove attività imprenditoriali artigianali, commerciali e di somministrazione, con particolare riferimento all'imprenditoria giovanile, alla valorizzazione prioritaria del centro storico e di aree del territorio da valorizzare, alla promozione dello sviluppo occupazionale nel territorio comunale;
- l'Amministrazione comunale ha fra le priorità di mandato quella di implementare l'insediamento di nuove aziende sul territorio comunale, mettendo in campo una politica di agevolazioni e di sostegno alle nuove imprese, in particolare le PMI del commercio, della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, dell'artigianato ed alle imprese giovanili;
- che tra gli obiettivi strategici previsti nel DUP – Missione 14 “Sviluppo economico e competitività” programma 1 Industria Artigianato e PMI, sono presenti azioni tese a favorire gli investimenti sul territorio e proseguire il potenziamento e il sostegno delle attività produttive, del commercio, dell'artigianato e dei servizi di pubblica utilità;

**VISTA** la deliberazione di Giunta n.130 approvata il 15/10/2020 avente ad oggetto *"Concessione di contributi a sostegno delle nuove attività imprenditoriali di artigianato, commercio e somministrazione al pubblico di alimenti e bevande con sede nel territorio comunale con riferimento al periodo 01/01/2020 al 31/12/2020. Indirizzi."*;

**VISTA** la deliberazione di Giunta n.139 approvata il 29/10/2020 con la quale sono state approvate alcune modifiche alla delibera precedente;

**RITENUTO** di provvedere all'emanazione del bando per la concessione di contributi a imprese aventi sede nel Comune di Cattolica, operanti nel settore dell'artigianato, del commercio e della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande che, nel periodo 01/01/2020 – 31/12/2020, abbiano aperto o abbiano intenzione di aprire una nuova attività all'interno del territorio comunale;

**RICHIAMATE** le deliberazioni n.81 e n.82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n.3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

**DATO ATTO** che per la concessione dei contributi sopra indicati l'Amministrazione ha destinato la somma di € 10.000,00, finanziata sul capitolo 5323000 "Contributi e finanziamenti agevolati a favore di imprese settore commercio" del bilancio 2020;

**RITENUTO** di approvare lo schema di bando pubblico per la concessione di contributi a sostegno delle nuove attività imprenditoriali operanti nel settore dell'artigianato, del commercio e della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, che abbiano aperto o abbiano intenzione di aprire una nuova attività all'interno del territorio comunale

nel periodo 01/01/2020 – 31/12/2020 e il relativo modulo di domanda;

**RITENUTO** conseguentemente di impegnare la somma di € 10.000,00 disponibile sul capitolo 5323000 "Contributi e finanziamenti agevolati a favore di imprese settore commercio" del bilancio 2020;

**VISTO** l'art. 12 della Legge 7 agosto 1990, n.241 avente ad oggetto: "Provvedimenti attributivi di vantaggi economici";

**VISTI:**

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Decreto del Sindaco n.15 del 18/12/2019;

**DETERMINA**

- 1) di approvare lo schema di Bando pubblico per la concessione di contributi a sostegno delle attività operanti nel settore dell'artigianato, del commercio e della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, che abbiano aperto o abbiano intenzione di aprire una nuova attività all'interno del territorio comunale, nel periodo 01/01/2020 – 31/12/2020 e il relativo fac simile di presentazione di domanda (rispettivamente ALLEGATO A e ALLEGATO B), dando atto che l'area del centro storico, la cui individuazione è rilevante al fine dell'applicazione dei criteri di attribuzione dei punteggi, risulta dalla Tavola n. 2 del vigente RUE, ALLEGATO C);
- 2) di impegnare la somma di euro 10.000,00 disponibile sul capitolo 5323000 "Contributi e finanziamenti agevolati a favore di imprese settore commercio" del bilancio 2020;
- 3) di pubblicare l'allegato bando pubblico all'albo pretorio online e sul sito istituzionale del Comune ad avvenuta esecutività del presente atto fino al termine di presentazione delle istanze;
- 4) di individuare nella persona del Dirigente del Settore 2-SUAP Dr. Riccardo Benzi il Responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

**ESECUTIVITA'**

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 13/11/2020

Firmato  
*Benzi Riccardo / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini  
<http://www.cattolica.net>

P.IVA 00343840401  
[email:info@cattolica.net](mailto:info@cattolica.net)

PEC: [protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it)



CATTOLICA



BANDIERA BLU FEE

## SETTORE 2

ATTIVITÀ ECONOMICHE – SPORTELLINO UNICO ATTIVITÀ ECONOMICHE  
URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA – AMBIENTE – MANUTENZIONE URBANA – LL.PP. – PATRIMONIO –  
PROTEZIONE CIVILE – GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE

## BANDO PUBBLICO

### CONCESSIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DELLE NUOVE ATTIVITÀ IMPRENDITORIALI ARTIGIANALI, DI COMMERCIO E DI SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE CON SEDE NEL TERRITORIO COMUNALE con riferimento al periodo 01/01/2020 al 31/12/2020

#### IL DIRIGENTE DEL SETTORE 2 - SUAP

#### PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione comunale ha fra le priorità di mandato quella di implementare l'insediamento di nuove aziende sul territorio comunale, mettendo in campo una politica di sostegno alle nuove imprese, in particolare imprese giovanili che svolgono attività artigianali, commerciali e di somministrazione di alimenti e bevande;
- tra gli obiettivi strategici previsti nel DUP – Missione 14 “Sviluppo economico e competitività” programma 1 Industria Artigianato e PMI, sono presenti azioni tese a favorire gli investimenti sul territorio e proseguire il potenziamento e il sostegno delle attività produttive, del commercio, dell'artigianato e dei servizi di pubblica utilità;
- nell'ambito degli obiettivi anzidetti, l'Amministrazione ha previsto di concedere dei contributi a fondo perduto a favore delle nuove imprese artigianali, di commercio e di somministrazione, valorizzando prioritariamente le aree del centro storico, l'imprenditoria giovanile e quelle imprese che attivano nuovi contratti di lavoro;

#### VISTI:

- l'art. 12 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 avente ad oggetto “Provvedimenti attributivi di vantaggi economici”;
- le deliberazioni n.81 e n.82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la deliberazione di Giunta n.130 approvata il 15/10/2020 avente ad oggetto *“Concessione di contributi a sostegno delle nuove attività imprenditoriali di artigianato, commercio e somministrazione al pubblico di alimenti e bevande con sede nel territorio comunale con riferimento al periodo 01/01/2020 al 31/12/2020. Indirizzi.”*;

VISTA la deliberazione di Giunta n.139 approvata il 29/10/2020 con la quale sono state approvate alcune modifiche alla delibera precedente;

VISTA la Determinazione Dirigenziale con la quale è stato approvato il bando pubblico per la concessione dei suddetti contributi ed il fac simile di presentazione dell'istanza;

#### RENDE NOTO

che sono aperti i termini per la presentazione delle domande finalizzate alla richiesta di contributi a sostegno di nuove attività artigianali, di commercio e di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande.

Il presente avviso, nel rispetto delle disposizioni dettate dall'art.12 della Legge 07/08/1990 n. 241 e successive modifiche e integrazioni, ha lo scopo di garantire la trasparenza dei procedimenti e i diritti di partecipazione, rendendo noti presupposti, criteri e modalità di attribuzione dei contributi.

## **Art. 1 - BENEFICIARI DEI CONTRIBUTI E AMBITI TERRITORIALI**

1. Possono accedere ai contributi le imprese con sede dell'attività nel Comune di Cattolica, operanti nei settori dell'artigianato, del commercio e della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande che, nel periodo compreso dal 01/01/2020 al 31/12/2020 abbiano aperto o apriranno nuove attività.

2. Fatte salve le esclusioni specificate al comma 5 del presente articolo, si intendono per:

- **ATTIVITÀ OPERANTI NEI SETTORI DELL'ARTIGIANATO** le attività che risultano iscritte al registro imprese nella sezione speciale dell'albo artigiani;

- **ATTIVITÀ OPERANTI NEL SETTORE DEL COMMERCIO** le attività che svolgono commercio al dettaglio in sede fissa ai sensi del D.Lgs. 114/1998 e della Legge Regionale 5 luglio 1999, n.14;

- **ATTIVITÀ OPERANTI NEL SETTORE DELLA SOMMINISTRAZIONE AL PUBBLICO DI ALIMENTI E BEVANDE** le attività previste dalla Legge Regionale 26 luglio 2003, n.14.

3. Le imprese artigiane che si sono attivate o che si attiveranno nel periodo di riferimento, possono partecipare al presente bando anche qualora svolgano l'attività presso l'abitazione dell'imprenditore o di uno dei soci o in altra sede designata dal committente, sempre che la sede legale dell'impresa, risultante dalla visura di iscrizione al Registro Imprese, sia sul territorio del Comune di Cattolica.

4. E' considerata nuova apertura anche l'avvio dell'attività a seguito di subingresso. Non è considerata nuova apertura la reintestazione dell'attività a seguito della fine dell'affitto d'azienda.

5. Non sono ammesse alla partecipazione al presente bando, e nel caso di presentazione dell'istanza verranno escluse, le attività:

- di commercio su aree pubbliche (ex commercio ambulante);

- di commercio o di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande ove svolto esclusivamente con apparecchi/distributori automatici, senza presenza di personale;

- di vendita di articoli con cannabis light;

- di vendita di articoli per soli adulti (sexy shop);

- di vendita di armi, munizioni e materiale esplosivo;

- di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande svolte all'interno di circoli privati;

- di commercio, di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e di artigianato, che hanno installato o che detengono apparecchi da gioco automatici, semiautomatici od elettronici ex art.110 comma 6 del T.U.L.P.S. (slot-machines), V.L.T. o che siano autorizzati all'effettuazione di altre tipologie di scommesse (licenze ex art. 88 T.U.L.P.S.);

- di commercio al dettaglio in sede fissa di cui agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 114/1998 (ossia le medie e le grandi strutture di vendita);

- che svolgono attività di commercio esclusivamente all'ingrosso;

- ricomprese nelle forme speciali di vendita di cui al Titolo VI del D.Lgs. 114/1998, salvo che tale attività sia accessoria a una delle attività ammesse al contributo;

- di somministrazione previste dell'art.4 comma 3 della Legge Regionale 26 luglio 2003, n.14;

- di somministrazione o di commercio temporanee (compresi anche i temporary shop);

- di compro oro o attività similari, di money change e money transfer, phone center, internet point, le attività finanziarie e assicurative, di procacciatori d'affari, di agenti di commercio, di promotori finanziari, attività di leasing, attività finanziarie assicurative e bancarie, imprese e agenzie immobiliari, centri scommesse, night club, studi professionali e liberi professionisti, anche se svolte in maniera accessoria;

- ogni altra attività diversa da quelle indicate al comma 1.

## **Art. 2- SPESE AMMESSE AL CONTRIBUTO**

1. Sono ammesse a contributo le seguenti spese:

1.1 Rimborso di imposte e canoni comunali: IMU, COSAP, ICP – imposta comunale sulla pubblicità;

1.2 Spese amministrative per l'avvio d'impresa (notarili, camerali e commerciali);

1.3 Acquisto di attrezzature;

1.4 Adeguamento dei locali;

1.5 Costi di attivazione delle utenze (acqua, luce e GAS);

1.6 Abbattimento massimo del 5% del canone annuo di affitto dei locali.

2. Le attività individuate all'art.1 comma 3 del presente bando, possono chiedere di ammettere al contributo solo ed esclusivamente le spese indicate ai punti 1.2 e 1.3 del comma precedente.
3. Le spese ammissibili devono essere intestate al soggetto giuridico che ha richiesto il contributo.

### **Art. 3 - ENTITÀ DEI CONTRIBUTI**

1. L'importo complessivo dello stanziamento dell'Amministrazione Comunale per i contributi di cui al presente bando ammonta a € 10.000,00.
2. L'importo del contributo per ogni impresa ammessa può variare da un minimo di 500,00 € ad un massimo di 1.000,00 €.
3. L'importo del contributo da assegnare ad ogni impresa ammessa verrà calcolato dividendo l'importo complessivo disponibile in parti uguali rispetto al numero dei richiedenti ammessi al contributo.
4. Visto lo stanziamento complessivo ed il contributo minimo assegnabile, potranno essere ammesse al contributo massimo 20 imprese, o un numero maggiore nel caso in cui qualche impresa chieda un contributo inferiore a € 500,00.
5. Nel caso in cui sia possibile provvedere all'aumento dello stanziamento attualmente previsto, rimane comunque invariato quanto disposto al comma 2 del presente articolo.

### **Art. 4 - CRITERI**

1. Il SUAP provvederà a predisporre una graduatoria con le imprese ammesse al bando e le imprese ammesse al contributo.

I criteri sulla base dei quali verranno calcolati i punteggi sono i seguenti:

#### **a) Tipologia di attività**

- ATTIVITÀ OPERANTI NEI SETTORI DELL'ARTIGIANATO non alimentare → punti 8
- ATTIVITÀ OPERANTI NEL SETTORE DEL COMMERCIO non alimentare → punti 8
- ATTIVITÀ OPERANTI NEI SETTORI DELL'ARTIGIANATO alimentare → punti 4
- ATTIVITÀ OPERANTI NEL SETTORE DEL COMMERCIO alimentare → punti 4
- altre attività → punti 0

#### **b) Localizzazione dell'insediamento:**

- immobile sito nel centro storico, così come individuato dalla Tavola n. 2 del vigente RUE, allegata al presente bando (Allegato C) → punti 8
- immobile con ingresso principale o altro ingresso per la clientela su Via Del Prete, Via Carducci, Via Dante → punti 4
- immobile sito nella parte del territorio a monte della Ferrovia → punti 4
- immobile sito in altre aree del territorio → punti 0

#### **c) Tipologia di apertura:**

- nuova apertura, compresa l'apertura derivante da subingresso che comporti il trasferimento definitivo dell'azienda → punti 4
- apertura derivante da subingresso per affitto d'azienda o da altre forme di subentro che comportino il trasferimento aziendale per un periodo limitato → punti 0

#### **d) Carattere dell'attività:**

- se attività a carattere annuale → punti 8
- se attività a carattere stagionale → punti 0

#### **e) Età anagrafica inferiore o uguale a 40 anni → punti 8**

per l'attribuzione del punteggio del presente criterio il requisito dell'età deve essere posseduto:

- se ditta individuale dal titolare;
- se società di persone o cooperative: da almeno la metà dei soci o dal socio di maggioranza con almeno il 50,00% delle quote societarie;

- se società di capitali: dall'amministratore unico o da almeno la metà dell'Organo del Consiglio di Amministrazione.

**f) Incremento occupazionale** - avere attivato uno o più rapporti di lavoro subordinato con almeno un lavoratore dipendente anche a tempo determinato per almeno 4 mesi → punti 4.

Dovranno essere rispettate le seguenti condizioni:

- le assunzioni dei lavoratori non siano provenienti da imprese collegate a livello societario;
- le assunzioni dei lavoratori non devono essere provenienti da trasformazioni societarie della medesima società.

**g) offerta di servizi aggiuntivi alla clientela e/o progetti volti a richiamare avventori sul territorio** → punti 3

3. A parità di punteggio, prevarrà l'ordine di presentazione/arrivo delle domande inteso come ordine cronologico – data di arrivo al Protocollo del Comune di Cattolica.

4. In caso di parità di data verrà effettuato sorteggio.

## **Art. 5 – REQUISITI**

1. Tutte le imprese richiedenti - a pena di esclusione - devono possedere i seguenti requisiti generali:

1.1. Aver avviato nuova attività all'interno del territorio comunale a far data dal 01/01/2020 o essere intenzionato ad avviarla entro e non oltre la data del 31/12/2020, pena la revoca del contributo. In caso di attività da avviare il contributo sarà assegnato nei termini previsti, ma erogato a rendicontazione consuntiva sulla base delle spese effettivamente sostenute;

1.2. Non aver riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato, ostantive all'esercizio dell'attività per la quale si partecipa al bando, fatti salvi i casi di sospensione condizionale della pena o di riabilitazione;

1.3. Non avere a carico dell'impresa cause ostantive previste dal D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. (normativa antimafia);

1.4. Non essere stati dichiarati falliti e di non avere in corso procedure concorsuali;

1.5. Per le nuove attività già avviate: essere regolarmente iscritto al Registro Imprese alla Camera di Commercio competente per territorio e che dalla relativa visura risulti la data di costituzione, l'inizio dell'attività dell'impresa e/o dell'unità locale. Nel caso di attività artigianali occorre che l'impresa risulti iscritta nella sezione apposita del registro imprese (albo artigiani).

Per le nuove attività, non ancora avviate al momento della presentazione della domanda di ammissione al contributo, che avvieranno l'attività entro il 31/12/2020: occorrerà effettuare l'iscrizione al Registro Imprese alla Camera di Commercio competente per territorio entro la data di apertura, ossia entro il 31/12/2020. Dalla visura dovrà risultare l'inizio dell'attività dell'impresa e/o dell'unità locale. Nel caso di attività artigianali occorrerà che l'impresa risulti iscritta nella sezione apposita del registro imprese (albo artigiani);

1.6. Essere in regola con il DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva;

1.7 Essere in regola con il versamento dei tributi locali;

1.8. Le aziende richiedenti che abbiano attivato nel periodo di validità del bando, uno o più rapporti di lavoro, devono essere in possesso dei seguenti requisiti, alla data di data di presentazione della domanda:

a) Essere in regola con il pagamento delle retribuzioni del proprio personale, con gli adempimenti degli obblighi occupazionali stabiliti dalla L. 68/99 in materia di diritto al lavoro dei disabili, con il D.Lgs 81/2008 e con l'applicazione dei CCNLL sottoscritti dalle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative sul territorio nazionale;

b) Non aver proceduto a licenziamenti collettivi o individuali per giustificato motivo oggettivo nell'intervallo temporale compreso fra il 01/01/2020 e la data di presentazione della domanda di contributo;

1.9 Non aver già ottenuto dal Comune di Cattolica, a seguito del bando dello scorso anno, contributi a sostegno delle nuove attività imprenditoriali artigianali, di commercio e di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande con sede nel territorio comunale, per apertura dell'attività dal 01/01/2020 al 01/04/2020.

## **Art. 6 - REGIME DEI MINIMIS**

1. I contributi di cui al presente avviso sono concessi ai sensi del Reg. (CE) n. 1998/2006 della Commissione Europea del 15/12/2006, relativo all'applicazione degli articoli 107 e 88 del TFUE agli aiuti d'importanza minore («de minimis»).
2. L'importo totale massimo degli aiuti di questo tipo ottenuti da una impresa non può superare, nell'arco di tre anni, i limiti d'importo previsti per le specifiche tipologia d'attività della normativa vigente.

## **Art. 7 - PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

1. Ai fini dell'ammissione al contributo, il richiedente dovrà presentare al Comune di Cattolica, **a far data dal 20/11/2020 ed entro e non oltre il 30/12/2020**, domanda in marca da bollo da € 16,00 redatta utilizzando l'apposito modulo allegato al presente bando (Allegato B), scaricabile dal sito internet del Comune di Cattolica o acquisibile presso l'U.R.P. del Comune di Cattolica.
2. Le domande dovranno essere compilate in ogni parte, sottoscritte nelle forme previste dalla vigente normativa e corredate dalle dichiarazioni attestanti i requisiti di partecipazione al bando e dai seguenti allegati:
  - documentazione relativa alle spese sostenute per le quali si chiede l'ammissione al contributo;
  - copia degli eventuali contratti di lavoro stipulati nel periodo di validità del bando;
  - copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ad eccezione del caso in cui l'istanza venga firmata digitalmente.
3. Ogni impresa potrà presentare una sola istanza per la medesima attività. Nel caso in cui un'impresa presenti più istanze per la medesima attività verrà valutata solo quella pervenuta per prima.
4. Se nel medesimo immobile esercitano l'attività più imprese, ognuna di queste può presentare istanza di ammissione al contributo, ma le medesime spese non possono essere oggetto di più richieste.
5. Le domande e la documentazione allegata dovranno pervenire entro il termine indicato, a mezzo posta elettronica certificata (protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it), ovvero dovranno essere consegnate a mano all'Ufficio Protocollo del Comune di Cattolica nei giorni e orari di apertura al pubblico ovvero posta raccomandata, posta celere o corriere privato. La data e l'orario di arrivo, risultanti dal timbro apposto dal Protocollo Generale del Comune, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra indicato.
6. Le domande pervenute al di fuori del periodo sopra indicato verranno escluse.

## **Art. 8 - ISTRUTTORIA**

1. Il provvedimento con il quale verrà decisa l'ammissione in graduatoria delle istanze pervenute e con il quale verranno individuate le imprese ammesse al contributo, verrà emanato entro 60 giorni dallo scadere del termine per la presentazione delle istanze.
2. Lo Sportello Unico per le Attività Produttive verificherà la completezza delle informazioni fornite e dei documenti allegati, nonché la sussistenza dei requisiti obbligatori previsti.
3. In caso di mancanza di dichiarazioni o di allegati, verrà inviata apposita richiesta di integrazioni, assegnando un termine di 15 giorni per provvedere alla produzione di quanto richiesto. Se l'interessato non provvederà all'integrazione, la domanda verrà esclusa o valutata prendendo in esame solo ed esclusivamente le informazioni complete contenute nell'istanza a seconda rispettivamente che l'integrazione sia necessaria per chiarire elementi essenziali all'ammissione o alla sua valutazione.
4. La richiesta di regolarizzazione o di completamento della domanda sospende i termini dell'istruttoria procedimentale.
5. Verificati i requisiti e la documentazione pervenuta, potranno essere inserite in graduatoria le istanze che risulteranno regolari e conformi con tutte le disposizioni di dettaglio di cui al presente avviso.

6. Ai richiedenti ammessi in graduatoria verrà data apposita comunicazione mediante posta Elettronica certificata, all'indirizzo dagli stessi specificato all'atto della presentazione dell'istanza.

#### **Art. 9 - MODALITÀ DI EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI**

1. I contributi verranno erogati in un'unica soluzione mediante bonifico bancario entro 60 giorni dalla comunicazione di ammissione al contributo, che farà seguito al provvedimento di approvazione della graduatoria.
2. In caso di attività da avviare entro il 31/12/2020, il contributo sarà assegnato nei termini, ma erogato a rendicontazione consuntiva.
3. Nei casi di cui al precedente comma, la rendicontazione consultiva deve essere necessariamente prodotta entro e non oltre il 31/01/2021, pena la revoca del contributo assegnato.
4. Il contributo assegnato, ove necessario, verrà assoggettato alla ritenuta del 4% a titolo di ritenuta d'acconto IRPEF o IRES del contributo, ai sensi del 2° comma dell'art. 28 del DPR n. 600/1973.
5. L'attività con la quale l'impresa beneficiaria ha ottenuto il contributo dovrà essere ancora in attività alla data del versamento del contributo, pena revoca dello stesso.

#### **Art. 10 – CONTROLLI**

1. Ai sensi del DPR 445/2000 le attestazioni rese attraverso autocertificazione sono soggette a controllo da parte dei competenti uffici, anche successivamente alla fase di istruttoria delle domande.
2. L'accertamento della non veridicità del contenuto delle dichiarazioni rese, fatte salve le sanzioni previste dalla normativa vigente, comporta l'immediata decadenza dai benefici erogati ossia la revoca del contributo eventualmente già concesso.

#### **Art. 11 - CONTATTI**

1. Responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore 2 Dr. Riccardo Benzi.
2. Per qualsiasi informazione in merito al contenuto del presente avviso è possibile contattare lo Sportello Unico per le Attività Produttive del Comune di Cattolica (tel. 0541/966585 Dott.ssa Giovanna Prioli - 0541/966620 Dott.ssa Elisabetta Savini, email: [suap@cattolica.net](mailto:suap@cattolica.net)).

#### **PRIVACY - INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART 13 DEL REGOLAMENTO UE NR. 679/2016**

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR) e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 (in seguito, "Codice Privacy"), il Comune di Cattolica, in relazione ai dati personali di cui questo Ente è entrato nella disponibilità a seguito della presentazione della Sua comunicazione/riciesta/SCIA/Notifica, al fine di dare esecuzione alle norme che tutelano il trattamento dei dati personali delle persone fisiche, con la presente informativa intende fornire le informazioni essenziali che permettono l'esercizio dei diritti previsti dalla vigente normativa:

##### **Titolare**

Titolare del trattamento è il Comune di Cattolica, con sede in Piazza Roosevelt, 5 – Cattolica (pec: [protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it](mailto:protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it)).

Responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio Suap, in persona del Dirigente del Settore 2 Dott. Riccardo Benzi (tel. 0541/966732, email: [benzircardo@cattolica.net](mailto:benzircardo@cattolica.net)).

##### **Responsabile della protezione dei dati personali**

Il Comune di Cattolica ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società LepidaSpA (Mail: [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it), P.E.C.: [segreteria@pec.lepida.it](mailto:segreteria@pec.lepida.it), tel. 051 6338844).

##### **Finalità del trattamento dei dati**

I dati personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- a) finalità relative all'adempimento di un obbligo legale al quale il titolare del trattamento è soggetto;
- b) esecuzione di un compito di interesse pubblico connesso all'esercizio di pubblici poteri e quindi alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali;
- b) finalità necessarie ad accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria o ogniqualvolta le autorità giurisdizionali esercitino le loro funzioni giurisdizionali.

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dall'Ente per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, non necessita del suo consenso.

Il conferimento dei dati personali per le finalità sopra elencate è facoltativo, ma il loro eventuale mancato conferimento potrebbe rendere impossibile riscontrare una richiesta o adempiere ad un obbligo legale a cui il titolare del trattamento è soggetto.

##### **Base giuridica del trattamento**

Base giuridica che legittima l'utilizzo dei dati per tali finalità è la necessità di disporre di dati personali per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento.

##### **Modalità d'uso dei suoi dati personali**

I dati personali potranno essere trattati a mezzo sia di archivi cartacei che informatici e trattati con modalità strettamente necessarie a far fronte alle finalità sopra indicate.

**Destinatari**

I dati potranno essere comunicati, portati a conoscenza e trattati dai Responsabili del trattamento interni all'ente, dagli incaricati al trattamento dell'ente e dai Responsabili del Trattamento in outsourcing competenti per materia.

I dati potranno essere inoltre comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri enti pubblici o incaricati di pubblico servizio che debbano partecipare al procedimento amministrativo o che possano esercitare funzioni di controllo sull'attività economica.

**Tempo di conservazione dei dati**

I dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati, per il tempo in cui l'Ente è soggetto ad obblighi di conservazione previsti, da norme di legge o regolamento.

**Diritti dell'interessato e contatti**

Nei limiti previsti dalle norme applicabili tali dati potranno essere sottoposti ad accesso da parte di coloro che sono portatori di un interesse. L'interessato ha il diritto di conoscere chi sono i responsabili del trattamento, ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che la riguardano, accedere ai suoi dati, farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, di chiederne la limitazione e di opporsi al loro trattamento nei casi previsti dalla legge, proporre reclamo al Garante [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it) per la protezione dei dati personali, richiedere la portabilità dei dati e far valere il diritto all'oblio.

Con riferimento a procedimenti ad interesse di parte il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo e la loro mancata indicazione comporta quindi l'impossibilità di beneficiare del servizio ovvero della prestazione finale.



- che la suddetta impresa:

- ha aperto una nuova attività nel Comune di Cattolica, operante nel settore:
- dell'artigianato                   |\_\_| alimentare           |\_\_| non alimentare
  - del commercio al dettaglio in sede fissa |\_\_| alimentare   |\_\_| non alimentare
  - della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande
    - come nuova apertura
    - a seguito di subingresso per \_\_\_\_\_ d'azienda
- nel periodo compreso dal 01/01/2020 ad oggi  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
indicare la denominazione dell'attività \_\_\_\_\_
- intende aprire nel Comune di Cattolica una nuova attività operante nel settore
- dell'artigianato                   |\_\_| alimentare           |\_\_| non alimentare
  - del commercio al dettaglio in sede fissa |\_\_| alimentare   |\_\_| non alimentare
  - della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande
    - come nuova apertura
    - a seguito di subingresso per \_\_\_\_\_ d'azienda
- entro il 31/12/2020 in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

*(barrare ove ricorra il caso di specie indicato all'art.1 comma 3 del bando)*

- di essere un'attività artigianale che si è attivata a far data dal 01/01/2020 e che svolge l'attività presso l'abitazione dell'imprenditore o di uno dei soci o in altra sede designata dal committente e precisamente attività di \_\_\_\_\_ presso \_\_\_\_\_ e che la cui sede legale, risultante dalla visura di iscrizione al Registro Imprese, è sita sul territorio del Comune di Cattolica in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_.
- Di essere a conoscenza che le spese per le quali è possibile richiedere il contributo sono le sole spese amministrative per l'avvio d'impresa (notarili, camerali e commerciali) e le spese per l'acquisto di attrezzature.

- che l'attività che partecipa al presente bando non è un'attività:

- di commercio su aree pubbliche (ex commercio ambulante);
- di commercio o di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande svolta esclusivamente con apparecchi/distributori automatici, senza presenza di personale;
- che vende articoli con cannabis light, articoli per soli adulti (sexy shop), armi, munizioni e materiale esplosivo;
- di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande svolta all'interno di circoli privati;
- di commercio, di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e di artigianato, che ha installato o che detiene apparecchi da gioco automatici, semiautomatici od elettronici ex art.110 comma 6 del T.U.L.P.S. (slot-machines), V.L.T. o altre tipologie di scommesse (licenze ex art. 88 T.U.L.P.S.);
- di commercio al dettaglio in sede fissa di cui agli artt. 8 e 9 del D.Lgs. 114/1998 (ossia le medie e le grandi strutture di vendita);
- che svolgono attività di commercio esclusivamente all'ingrosso;
- ricompresa nelle forme speciali di vendita di cui al Titolo VI del D.Lgs. 114/1998;
- di somministrazione prevista dell'art.4 comma 3 della Legge Regionale 26 luglio 2003, n.14;

- di somministrazione o di commercio temporanea, né un temporary shop;
- di compro oro o attività similari, di money change e money transfer, phone center, internet point, le attività finanziarie e assicurative, di procacciatori d'affari, di agenti di commercio, di promotori finanziari, attività di leasing, attività finanziarie assicurative e bancarie, imprese e agenzie immobiliari, centri scommesse, night club, studi professionali e liberi professionisti, anche svolta in maniera accessoria;
- che svolge attività diverse da quelle di commercio, somministrazione al pubblico di alimenti e bevande e artigianato ammissibili al contributo.

- che l'immobile in cui l'attività ha aperto o aprirà:

- è sito NEL CENTRO STORICO** (da intendersi come l'area del centro storico individuata dagli strumenti urbanistici in vigore, tavola n. 2 del RUE)
- ha l'ingresso principale o altro ingresso per la clientela su VIA DEL PRETE, VIA CARDUCCI, VIA DANTE** e precisamente in Via \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_
- è sito nella parte del territorio A MONTE DELLA FERROVIA**
- è sito NEL RESTANTE TERRITORIO COMUNALE**

- che il carattere dell'attività è:

- annuale**
- stagionale**

- in relazione all'eventuale assunzione di lavoratori (barrare le caselle corrispondenti alla propria situazione):

- DI NON AVERE ATTIVATO** contratti di lavoro dipendente nel periodo di validità del bando;
- OPPURE**
- DI AVERE ATTIVATO** i seguenti contratti di lavoro dipendente nel periodo di validità del bando:
  - n. |\_|\_| contratti di lavoro a tempo indeterminato (TI)  
(comprese le trasformazioni a tempo indeterminato di contratti atipici);
  - n. |\_|\_| contratti di apprendistato (AP) per almeno 4 mesi
  - n. |\_|\_| contratti di lavoro a tempo determinato di almeno 4 mesi (TD)
  - n. |\_|\_| rapporti di lavoro subordinato full-time con collaboratori familiari (CF)
 e che tali assunzioni non sono provenienti da imprese collegate a livello societario, né provenienti da trasformazioni societarie della medesima società.

**In relazione all'eventuale assunzione di personale dipendente indicata sopra DICHIARA DI:**

- a) essere in regola con il pagamento delle retribuzioni del proprio personale, con gli adempimenti degli obblighi occupazionali stabiliti dalla L. 68/99 in materia di diritto al lavoro dei disabili, con il D.Lgs. 81/2008 e con l'applicazione dei CCNLL sottoscritti dalle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative sul territorio nazionale;
- b) non aver proceduto a licenziamenti collettivi o individuali per giustificato motivo oggettivo nell'intervallo temporale compreso fra il 01/01/2020 e la data di presentazione della domanda di contributo;

- di aver preso visione dell'avviso relativo al presente bando e di accettarne integralmente e incondizionatamente tutto il contenuto;

- di non aver riportato condanne penali con sentenza passata in giudicato, ostantive all'esercizio dell'attività per la quale si partecipa al bando, fatti salvi i casi di sospensione condizionale della pena o di riabilitazione;
- che non esistono a carico dell'impresa delle cause ostantive di cui al D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. (normativa antimafia) da parte di tutti i soggetti indicati dal D.Lgs. n. 159/2011;
- di non essere stati dichiarati falliti e di non avere in corso procedure concorsuali;
- di essere regolarmente iscritto al Registro Imprese della Camera di Commercio, (N.B.: Nel caso di attività artigianali l'impresa deve essere iscritta nella sezione apposita del registro imprese - albo artigiani). Per le nuove attività che avvieranno l'attività dopo la presentazione della domanda di ammissione al contributo ed entro il 31/12/2020: l'iscrizione al Registro Imprese alla Camera di Commercio competente per territorio dovrà essere effettuata entro la data di apertura, ossia entro il 31/12/2020. Dalla visura dovrà risultare l'inizio dell'attività dell'impresa e/o dell'unità locale. Nel caso di attività artigianali occorrerà che l'impresa risulti iscritta nella sezione apposita del registro imprese (albo artigiani);
- di essere in regola con il DURC Documento Unico di Regolarità Contributiva;
- di essere in regola con il versamento dei tributi locali;
- di non aver già ottenuto dal Comune di Cattolica, a seguito del bando dello scorso anno, contributi a sostegno delle nuove attività imprenditoriali artigianali, di commercio e di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande con sede nel territorio comunale, per apertura dell'attività dal 01/01/2020 al 01/04/2020.

**Ai fini dell'assoggettamento alla ritenuta del 4% a titolo di ritenuta d'acconto IRPEF o IRES del contributo, ai sensi del 2° comma dell'art. 28 del DPR n. 600/1973, dichiara che: (barrare la casella che interessa):**

- La ritenuta del 4% di cui al 2° comma dell'art 28 del D.P.R. 1973/600 deve essere applicata per il seguente motivo:
  - il beneficiario è impresa o ente commerciale (art 55 del TUIR)
  - altro: \_\_\_\_\_
- La ritenuta del 4% di cui al 2° comma dell'art 28 del D.P.R. 1973/600 non deve essere applicata per il seguente motivo (barrare la casella che interessa):
  - il contributo è erogato a un'organizzazione non lucrativa di utilità sociale (ONLUS)
  - il contributo è erogato ad un'impresa agricola non costituita sotto forma di società di persone o di capitali, rientrante nei limiti stabiliti dall'art. 32 del D.P.R. 917/86;
  - il contributo è erogato ad un'impresa soggetta al cd. "Regime forfettario" di cui alla Legge 23 dicembre 2014, n. 190, articolo 1, commi da 54 a 89, Stabilità 2015;
  - altro: \_\_\_\_\_

- di essere consapevole che il contributo che si richiede con la presente istanza rientra tra gli aiuti di importanza minore (regime de minimis) ai sensi del Regolamento (UE) n. 1407/2013 della Commissione europea del 18/12/2013 e allo scopo dichiara:

- di non aver beneficiato nell'esercizio finanziario in corso e nei due esercizi finanziari precedenti di aiuti a titolo "de minimis";
- di aver beneficiato nell'esercizio finanziario in corso e nei due esercizi finanziari precedenti di aiuti a titolo "de minimis" per un importo complessivo di Euro \_\_\_\_\_, come specificato nella tabella seguente:

ENTE EROGATORE	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	IMPORTO DELL'AGEVOLAZIONE	DATA

e di essere consapevole di dovere comunicare in forma scritta al Comune di Cattolica gli aiuti in regime “de minimis” che l’impresa dovesse ricevere successivamente nel periodo di riferimento.

In caso di accoglimento della presente domanda, il sottoscritto comunica che la modalità scelta per l’erogazione del contributo è: (contrassegnare quella prescelta)

**Accredito in C/C bancario presso la Banca** \_\_\_\_\_

COD. NAZIONE 2 lettere	Check CIN 2 cifre	CIN 1 lettera	ABI 5 cifre	CAB 5 cifre	Nr. Conto Corrente 12 caratteri alfanumerici senza barre, spazi, punti e con eventuali zeri riempitivi a sinistra

Oppure:

**Accredito in c/c postale n.** \_\_\_\_\_

(le eventuali spese e/o commissioni sono a carico del beneficiario)

**Allega:**

- documentazione relativa alle spese sostenute per le quali si chiede l'ammissione al contributo;
- copia degli eventuali contratti di lavoro stipulati nel periodo di validità del bando;
- copia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ad eccezione del caso in cui il presente documento venga firmato digitalmente.

**N.B. Al fine di evitare richieste di integrazione si prega di compilare il presente modulo in ogni sua parte, allegando la documentazione prevista nel bando.**

Data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

Ai sensi dell’art.38 comma 3 del D.P.R. 28/12/2000, n.445, la sottoscrizione di cui sopra può essere autenticata:  
- ai sensi del combinato disposto tra la disposizione sopra citata e l’art. 65 del Decreto Legislativo 82/2005 tramite la sottoscrizione mediante firma digitale;  
- oppure allegando copia di un valido documento d’identità.

**PRIVACY - INFORMATIVA AI SENSI DELL’ART 13 DEL REGOLAMENTO UE NR. 679/2016**

Ai sensi dell’art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR) e del D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 (in seguito, “Codice Privacy”), il Comune di Cattolica, in relazione ai dati personali di cui questo Ente è entrato nella disponibilità a seguito della presentazione della Sua comunicazione/riciesta/SCIA/Notifica, al fine di dare esecuzione alle norme che tutelano il trattamento dei dati personali delle persone fisiche, con la presente informativa intende fornire le informazioni essenziali che permettono l’esercizio dei diritti previsti dalla vigente normativa:

**Titolare**

Titolare del trattamento è il Comune di Cattolica, con sede in Piazza Roosevelt, 5 – Cattolica (pec: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it).

Responsabile del trattamento è il Responsabile del Servizio Suap, in persona del Dirigente del Settore 2 Dott. Riccardo Benzi (tel. 0541/966732, email: benziriccardo@cattolica.net).

**Responsabile della protezione dei dati personali**

Il Comune di Cattolica ha designato quale Responsabile della protezione dei dati la società LepidaSpA (Mail: [dpo-team@lepida.it](mailto:dpo-team@lepida.it), P.E.C.: [segreteria@pec.lepida.it](mailto:segreteria@pec.lepida.it), tel. 051 6338844).

**Finalità del trattamento dei dati**

I dati personali saranno trattati per le seguenti finalità:

- a) finalità relative all’adempimento di un obbligo legale al quale il titolare del trattamento è soggetto;
- b) esecuzione di un compito di interesse pubblico connesso all’esercizio di pubblici poteri e quindi alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali;

b) finalità necessarie ad accertare, esercitare o difendere un diritto in sede giudiziaria o ogniqualvolta le autorità giurisdizionali esercitino le loro funzioni giurisdizionali.

Il trattamento dei suoi dati personali viene effettuato dall'Ente per lo svolgimento di funzioni istituzionali e, pertanto, non necessita del suo consenso.

Il conferimento dei dati personali per le finalità sopra elencate è facoltativo, ma il loro eventuale mancato conferimento potrebbe rendere impossibile riscontrare una richiesta o adempiere ad un obbligo legale a cui il titolare del trattamento è soggetto.

**Base giuridica del trattamento**

Base giuridica che legittima l'utilizzo dei dati per tali finalità è la necessità di disporre di dati personali per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento.

**Modalità d'uso dei suoi dati personali**

I dati personali potranno essere trattati a mezzo sia di archivi cartacei che informatici e trattati con modalità strettamente necessarie a far fronte alle finalità sopra indicate.

**Destinatari**

I dati potranno essere comunicati, portati a conoscenza e trattati dai Responsabili del trattamento interni all'ente, dagli incaricati al trattamento dell'ente e dai Responsabili del Trattamento in outsourcing competenti per materia.

I dati potranno essere inoltre comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri enti pubblici o incaricati di pubblico servizio che debbano partecipare al procedimento amministrativo o che possano esercitare funzioni di controllo sull'attività economica.

**Tempo di conservazione dei dati**

I dati personali, oggetto di trattamento per le finalità sopra indicate, saranno conservati, per il tempo in cui l'Ente è soggetto ad obblighi di conservazione previsti, da norme di legge o regolamento.

**Diritti dell'interessato e contatti**

Nei limiti previsti dalle norme applicabili tali dati potranno essere sottoposti ad accesso da parte di coloro che sono portatori di un interesse. L'interessato ha il diritto di conoscere chi sono i responsabili del trattamento, ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che la riguardano, accedere ai suoi dati, farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, di chiederne la limitazione e di opporsi al loro trattamento nei casi previsti dalla legge, proporre reclamo al Garante [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it) per la protezione dei dati personali, richiedere la portabilità dei dati e far valere il diritto all'oblio.

Con riferimento a procedimenti ad interesse di parte il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo e la loro mancata indicazione comporta quindi l'impossibilità di beneficiare del servizio ovvero della prestazione finale.



**COMUNE DI CATTOLICA**  
(Provincia di Rimini)

**VARIANTE AL RUE**  
**REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO**  
(L.R. 24 marzo 2000, n.20 - art.28)

**Tav.2 - Centro storico -**  
**Classificazione delle unita' edilizie**

SCALA 1:1.000

ADOZIONE: Del. C.C. n. 2 del 14.01.2009 APPROVAZIONE: Del. C.C. n. 34 del 08.04.2009

**VARIANTE APRILE 2009 - VERSIONE APPROVATA**

Il Sindaco  
Pietro PAZZAGLINI

L'Assessore alla Qualità Urbana e allo Sviluppo Urbano  
Giuseppe PRIOLI

Il Segretario Comunale  
Antonietta RENZI

Progettista responsabile  
Roberto FARINA (OKOS Ricerca S.r.l.)

Gruppo di lavoro OKOS Ricerca:  
Alessandra Carri, Elena Lodi, Francesco Marunza,  
Adele Mancini, Paolo De Stefano (riprese aeree)

Consulenti aspetti idro-geomorfologici e slonici:  
Giovanni Vici, Samuel Sangiorgi (Studio Vici Associati)

Collaboratori:  
Maurizio Castelvetro (indagine edifici storici), Federica Legnani,  
Roberta Benassi, Antonio Conicello (elaborazioni S.I.T.),  
Concetta Venezia (editing)

Comune di Cattolica  
Coordinamento urbanistico:  
arch. Daniele Fabbrì  
(dirigente settore urbanistica)

arch. Luca Gamucci



**LEGENDA**

- AS Perimetro del Centro storico
- Tessuto edilizio del centro storico
- N° unita' edilizie
- Edifici di particolare interesse storico-architettonico e/o di pregio storico culturale e testimoniale
- Strutture (oggetti) di particolare interesse storico-architettonico, di pregio storico-culturale e testimoniale

- CLASSIFICAZIONE**
- CLASSE 1** Edifici e complessi edilizi monumentali, di rilevante importanza nel contesto urbano e territoriale
- CLASSE 2** Tessuti edificati ed unita' edilizie che costituiscono il patrimonio edilizio dell'insediamento storico
- 2.1 Edifici, tessuti urbani e complessi edilizi, di interesse storico-architettonico significativo, in buono stato di conservazione
  - 2.2 Edifici, tessuti urbani e complessi edilizi, di interesse storico significativo, in mediocre stato di conservazione
  - 2.3 Edifici, tessuti urbani e complessi edilizi, di interesse storico significativo, con evidenti trasformazioni
- CLASSE 3** Unita' edilizie che rientrano nell'ambito insediativo storico
- 3.1 Unita' edilizie di origine popolare in buono stato di conservazione
  - 3.2 Unita' edilizie di origine popolare in mediocre stato di conservazione
  - 3.3 Unita' edilizie di origine popolare con evidenti trasformazioni
- CLASSE 4** Tessuti edificati ed unita' edilizie di costruzione recente
- 4.1 Edifici e complessi edilizi di costruzione recente compatibili con la struttura dell'insediamento storico
  - 4.2 Edifici e complessi edilizi incongrui con la struttura dell'insediamento storico
- CLASSE 5** Spazi pubblici
- 5.1 Spazi pubblici
  - 5.2 Unita' fondiarie storicamente non edificate conservate

