



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
P.IVA 00343840401

<http://www.cattolica.net>
email: info@cattolica.net

PEC: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it
SETTORE URBANISTICA - Ufficio Amministrativo



COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO SEDUTA N. 5 DEL 18/05/2017

Verbale della seduta

L'anno **duemiladiciassette**, il giorno **diciotto** del mese di **maggio**, alle ore **15.30**, si è aperta presso la Residenza Municipale – Servizio Urbanistica – Sala Riunioni, la **5^a seduta 2017** della **Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio**, nominata con decreto sindacale n. 10 del 28/09/2016, ai sensi dell'art. 146, comma 6 del D.Lgs. 42/2004 e smi, della deliberazione di G.R. 1676/2008, dell'art. 6 della L.R. 15/2013 e dell'art. 92 del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio.

Alla Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio, come di seguito composta, partecipano:

N.	Componente	Titolo	Firma	P	A
1	Mirco PASINI	Architetto		×	
2	Giorgio ROFFI	Architetto Jr		×	
3	Roberto RIGHINI	Ingegnere VICE PRESIDENTE		×	
4	Alessandro CASADEI	Geometra		×	
5	Leonardo MARIANI	Agronomo		×	
6	Maria Luisa STOPPIONI	Esperto di Storia Locale PRESIDENTE		×	

Sono presenti alla seduta:

	Firma	P	A
- Paolo TURRINI in sostituzione di Giuliana SABATINI		X	
Istruttore Direttivo Tecnico Settore 2 – Servizio Abusivismo Edilizia-Conformità preposto alla verifica sulla correttezza dell'intervento con le prescrizioni contenute nel PSC e nei piani sovraordinati, nonché sulla completezza della documentazione necessaria ai fini dell'esame in Commissione			
- Claudia LIVI		X	
Istruttore Direttivo Amministrativo Settore 2 – Servizio Urbanistica/ Edilizia Privata con le funzioni di Segretario verbalizzante			

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale dei propri componenti, dà inizio ai lavori.

Le pratiche all'ordine del giorno esaminate, nonché il relativo parere espresso dalla Commissione sono elencate alle pagine seguenti.

N.	Richiedente Ubicazione Lavori Data Presentazione e prot. Oggetto Lavori Progettista Esito Esame	N. Pratica	N. Progetto
1 ore 15.30	MAGGIOLI SAMUELE VIA GIUSEPPE MAZZINI, 59/61 17/03/2017 Prot. n. 10931 S.C.I.A. 2017/056 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICA TRAMEZZATURE INTERNE, RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONI INTERNE ED ESTERNE E SOSTITUZIONE SERRAMENTI INTERNI ED ESTERNI A PORZIONE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE E NEGOZIO Ingegnere MAZZANTI MICHELE	2017/094	2017/094
SI APPROVA			
2 ore 15.50	OVANI RENZO VIA NAZARIO SAURO, 7 22/02/2017 Prot. n. 6955 S.C.I.A. 2017/041 -VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE SCIA PER MODIFICHE ALLA RECINZIONE ESISTENTE A FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE - RIESAME Architetto VICO SILVIA	2017/060	2011/438
SI APPROVA solo il particolare della ringhiera su Via Nazario Sauro che riprendendo l'elemento ornamentale presente sul balcone del fabbricato principale risulta omogeneo. Si nota però una non corretta corrispondenza tra elaborato grafico e riproduzione fotografica.			
3 ore 16.10	GALLI ANNAROSA VIA VIOLANTE DEL PRETE, 31 03/04/2017 Prot. n. 13286 S.C.I.A. 2017/071 – REALIZZAZIONE PISCINA NELLA CORTE PERTINENZIALE DI FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Ingegnere DI GIOVANNI LINA	2017/121	2017/121
SI APPROVA			
4 ore 16.25	GENNARI GIOVANNA VIA LIBERTA', 32 19/08/2016 Prot. n. 30622 S.C.I.A. 2016/171 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA COPERTURA TRAMITE SOSTITUZIONE DELLA STRUTTURA ATTUALE CON UNA NUOVA DELLO STESSO TIPO E DEMOLIZIONE CONTROSOFFITTO A FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Geometra MARFOGLIA ENRICO	2016/287	2016/287
Si RINVIA per aver maggiori chiarimenti sui materiali e finiture del manto di copertura da realizzare (colori, gronde, pluviali, cornicione, ecc.)			

Si chiude la seduta alle ore 16.35.

Il presente verbale sarà reso noto al pubblico attraverso la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito istituzionale-servizio urbanistica www.cattolica.net

Letto e approvato.