



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
P.IVA 00343840401

<http://www.cattolica.net>
email: info@cattolica.net

SETTORE URBANISTICA
Ufficio Amministrativo



COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO SEDUTA N. 6 DEL 27/08/2015

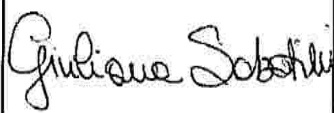
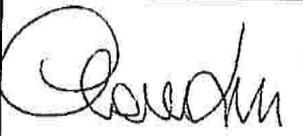
Verbale della seduta

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **ventisette** del mese di **agosto** alle ore **15.00**, si è aperta presso la Residenza Municipale – Servizio Urbanistica – Sala Riunioni, la **6^ seduta** della **Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio**, nominata con decreto sindacale n. 7 del 31/05/2013, ai sensi dell'art. 105 del Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 23/06/2010.

Alla Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio, come di seguito composta, partecipano:

N.	Componente	Titolo	Firma	P	A
1	Alessandro COSTA	Architetto		X	
2	Daniele BIANCHI	Architetto VICE PRESIDENTE		X	
3	Maurizio CEPPINI	Ingegnere			X
4	Christian MAZZOTTI	Geometra		X	
5	Lucio FARAGONA	Agronomo			X
6	Maria Luisa STOPPIONI	Storico - PRESIDENTE		X	

Sono presenti alla seduta:

	Firma	P	A
- Giuliana SABATINI		X	
Istruttore Direttivo Tecnico Settore 2 – Servizio Edilizia Privata preposto alla verifica sulla correttezza dell'intervento con le prescrizioni contenute nel PSC e nei piani sovraordinati, nonché sulla completezza della documentazione necessaria ai fini dell'esame in Commissione			
- Claudia LIVI		X	
Istruttore Direttivo Amministrativo Settore 2 – Servizio Urbanistica/ Edilizia Privata con le funzioni di Segretario verbalizzante			

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale dei propri componenti, dà inizio ai lavori.

Le pratiche all'ordine del giorno esaminate, nonché il relativo parere espresso dalla Commissione sono elencate alle pagine seguenti.

N.	Richiedente Ubicazione Lavori Data Presentazione e prot. Oggetto Lavori Progettista Esito Esame	N. Pratica	N. Progetto
1 ore 15.00	ANDRUCCIOLI GABRIELE ARENILE-BAGNI 8 29/07/2015 Prot. n. 26464 RIQUALIFICAZIONE STABILIMENTO BALNEARE N. 8 ED INSTALLAZIONE PISCINA IN ADEGUAMENTO AL PIANO DELL'ARENILE Geometra PIVA ARMANDO	2015/226	2015/226
PARERE FAVOREVOLE Si trasmette all'ufficio competente per il procedimento di autorizzazione paesaggistica			
2 ore 15.30	HOTEL NIAGARA SAS DI MAGNANI CRISTINA & C. VIA PARMA, 5 28/07/2015 Prot. n. 26291 RIQUALIFICAZIONE FABBRICATI AD USO TURISTICO-RICETTIVO DENOMINATI "HOTEL NIAGARA" E "CASA PER FERIE TOSI" MEDIANTE L'UNIFICAZIONE DEI DUE IMMOBILI, CRAZIONE PISCINA AL P.TERRA ED ORGANIZZAZIONE PARCHEGGIO NEL LOTTO FRONTISTANTE Geometra PIVA CORRADO	2015/224	2015/224
PARERE FAVOREVOLE			
3 ore 15.40	VENTURINI GIANCARLO & C. SNC Piazzetta del Porto 23/07/2015 Prot. n. 25710 INSTALLAZIONE PANNELLI SCORREVOLI PER CHIUSURA PORTICO AD UNITA' IMMOBILIARE AD USO RISTORANTE DENOMINATO "CAPITANO O MIO CAPITANO" Geometra PIVA ARMANDO	2015/216	2015/216
PARERE FAVOREVOLE			
4 ore 15.50	ZENOBI MARIA RITA Vicolo Forni, 4/6 07/07/2015 Prot. n. 23294 SCIA 2015/085 – VARIANTE IN C.O. A PERMESSO DI COSTRUIRE N. 97 DEL 13/11/2013 PER RISTRUTTURAZIONE CON SOSTITUZIONE COPERTURA, RIORDINO FACCIATA E OPERE INTERNE A FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Geometra MANCINI NICOLA	2015/198	2013/230
PARERE FAVOREVOLE A CONDIZIONE che venga mantenuta la continuità della ringhiera lungo il terrazzo sul prospetto principale, ed inoltre venga realizzata (sempre tra i due terrazzi sul prospetto principale al piano primo) un'opera dell'altezza uguale alla soletta del balcone esistente al fine di garantire la continuità anche di quest'ultima.			

Si chiude la seduta alle ore 16.30.

Il presente verbale sarà reso noto al pubblico attraverso la pubblicazione all'Albo Pretorio on
-line del Comune e sul sito istituzionale-servizio urbanistica www.cattolica.net

Letto e approvato.