



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
P.IVA 00343840401

<http://www.cattolica.net>
email: info@cattolica.net

SETTORE URBANISTICA
Ufficio Amministrativo



COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO SEDUTA N. 5 DEL 12/06/2013



Verbale della seduta

L'anno **duemilatredici**, il giorno **dodici** del mese di **giugno**, alle ore **9.30**., si è aperta presso la Residenza Municipale – Servizio Urbanistica – Sala Riunioni, la **5^a seduta** della **Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio**, nominata con decreto sindacale n. 7 del 31/05/2013, ai sensi dell'art. 105 del Regolamento Urbanistico Edilizio approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 23/06/2010.

Alla Commissione per la qualità Architettonica ed il Paesaggio, come di seguito composta, partecipano:

N.	Componente	Titolo	Firma	P	A
1	Alessandro COSTA	Architetto		×	
2	Daniele BIANCHI	Architetto VICE PRESIDENTE		×	
3	Maurizio CEPPINI	Ingegnere		×	
4	Christian MAZZOTTI	Geometra		×	
5	Lucio FARAGONA	Agronomo			×
6	Maria Luisa Stoppioni	Storico - PRESIDENTE		×	

Sono presenti alla seduta:

	Firma	P	A
- Giuliana SABATINI		X	
Funzionario Tecnico Settore 2 – Servizio Edilizia Privata preposto alla verifica sulla correttezza dell'intervento con le prescrizioni contenute nel PSC e nei piani sovraordinati, nonché sulla completezza della documentazione necessaria ai fini dell'esame in Commissione			
- Claudia LIVI		X	
Istruttore Direttivo Amministrativo Settore 2 – Servizio Urbanistica/ Edilizia Privata con le funzioni di Segretario verbalizzante			

Il Presidente, accertata la presenza del numero legale dei propri componenti, dà inizio ai lavori.

Le pratiche all'ordine del giorno esaminate, nonché il relativo parere espresso dalla Commissione sono elencate alle pagine seguenti.

N.	Richiedente Ubicazione Lavori Data Presentazione e prot. Oggetto Lavori Progettista Esito Esame	N. Pratica	N. Progetto
1 ore 9.30	GIEFFE IMMOBILIARE SAS DI FIORAVANTI G. E C. VIA RISORGIMENTO, 72 28/05/2013 Prot. n. 17046 SANATORIA FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Ingegnere SANGIORGI GIOVANNI	2013/207	2013/207
PARERE FAVOREVOLE			
2 ore 9.45	CALDARI GIUSEPPE VIA MAZZINI G., 161 18/04/2013 Prot. n. 13074 D.I.A. N. 2013/78 - VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PERMESSO DI COSTRUIRE PER MODIFICHE INTERNE, VARIAZIONE APERTURE ESTERNE E REALIZZAZIONE CAPPOTTO TERMICO A FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE Architetto CANINI GIANLUCA - Coo-progettista: Geometra MARFOGLIA ENRICO	2013/155	2012/152
PARERE FAVOREVOLE			
3 ore 10.00	ROMAGNA ACQUE SPA ZONA VIA EMILIA-ROMAGNA (PREVALENTE) 19/12/2012 Prot. n. 34810 COMPLETAMENTO RIORDINO SCHEMA IDRICO DEL CONCA Ingegnere DEL PRETE RENATO	2012/390	2012/390
PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO al controllo degli scavi sia dal punto vista archeologico che architettonico e del ripristino dal punto vista arboreo e naturalistico. Si invia all'ufficio per il procedimento di autorizzazione paesaggistica.			
4 ore 10.25	MARINA DI CATTOLICA SRL DARSENA A MARE 15/11/2012 Prot. n. 30714 MODIFICHE ALLE APERTURE ESTERNE ED INSTALLAZIONE DI DUE TENDE MOBILI A FABBRICATO AD USO RISTORANTE DENOMINATO "GENTE DI MARE" Architetto TINTONI EVA	2012/347	2012/347
Si RINVIA l'esame della pratica per maggiori approfondimenti sui materiali, in particolare si richiede: 1) relazione dettagliata sui materiali utilizzati, in particolare sulla nuova pensilina in rame, e su quelli esistenti nel blocco principale; 2) ulteriore documentazione fotografica con gli stessi punti di vista del rendering presentato.			

<i>N.</i>	<i>Richiedente Ubicazione Lavori Data Presentazione e prot. Oggetto Lavori Progettista Esito Esame</i>	<i>N. Pratica</i>	<i>N. Progetto</i>
-----------	--	-------------------	--------------------

5 ore 10.50 **BIKINI SRL**

ARENILE ANTISTANTE PARCO LE NAVI

05/06/2013 Prot. n. 18080

RICHIESTA AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA CON PROCEDIMENTO
SEMPLIFICATO AI SENSI ART. 146, COMMA 9, D.LGS. 42/2004 E DPR 139/2010 PER
INSTALLAZIONE TEMPORANEA CHIOSCO IN LEGNO E RELATIVE SISTEMAZIONI
PERTINENZIALI (PAVIMENTAZIONI ED ARREDI)

Architetto MANCINI ADELE

PARERE FAVOREVOLE

Si invia all'ufficio per il procedimento di autorizzazione paesaggistica.

Si chiude la seduta alle ore 11.30.

Il presente verbale sarà reso noto al pubblico attraverso la pubblicazione all'Albo Pretorio online del Comune e sul sito istituzionale www.cattolica.net.

Letto e approvato.