



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 749 DEL 24/09/2021

APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER LA RINEGOZIAZIONE DELLE LOCAZIONI ESISTENTI, CON EVENTUALE MODIFICA DELLA TIPOLOGIA CONTRATTUALE, IN ESECUZIONE DELLA D.G.R. E.R. 1275/2021

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE PER LA CASA

DIRIGENTE RESPONSABILE
De Iulii Pier Giorgio

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATI:

- la Legge n. 431 del 9/12/1998 e in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, di seguito denominato Fondo nazionale, e successive modifiche;

- la Legge Regionale n. 24 del 08/08/2001 e in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo per l'accesso all'abitazione in locazione;

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2031 del 28.12.2020 ad oggetto: "Fondo Regionale per l'accesso alle abitazioni in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. 24/2001 e ss.mm.ii. "Criteri di gestione dell'anno 2021" con la quale è stata avviata una prima sperimentazione per favorire la rinegoziazioni contrattuali;

- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 1275 del 02.08.2021 ad oggetto: "Approvazione programma Regionale per la concessione di contributi destinati alla rinegoziazione di contratti di locazione;

DATO ATTO che in esecuzione della soprarichiamata deliberazione di Giunta Regionale 1275/2021 è stato predisposto l'Avviso pubblico per l'erogazione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione anno 2021 (Allegato parte integrante della presente Determinazione);

DATO ATTO che le risorse relative al suddetto programma Regionale per la rinegoziazione delle locazioni esistenti, con eventuale modifica della contrattuale saranno concesse al Comune di Riccione in qualità di Ente Capofila per il Distretto di Riccione, secondo le modalità e tempistiche indicate nell'Allegato 1 art. 4 della DGR 1275/2021, e saranno accertate e impegnate con successivo atto del Dirigente competente;

PRESO ATTO che al fine di permettere al Comune di Riccione (in qualità di Ente capofila per il distretto) di richiedere l'erogazione delle 3 tranches di finanziamento regionale, il comune di Cattolica dovrà raccogliere le domande pervenute su un apposito prospetto di rilevazione (conservato agli atti) da restituire all'Ufficio di Piano entro e non oltre:

l'1/10/2021 per la seconda tranche

il 27/10/21 per la terza tranche

DATO ATTO infine che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., ed in particolare l'art. 82, comma .2;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto Comunale e ss.mm.ii.;

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. la narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui di seguito integralmente riportata;
2. di approvare l'avviso pubblico (allegato parte integrante e sostanziale al presente atto), per l'erogazione di contributi destinati alla rinegoziazione dei contratti di locazione anno 2021 di cui alla DGR ER 1275/2021;
3. di dare atto che le risorse relative al suddetto programma Regionale per la rinegoziazione delle locazioni esistenti, con eventuale modifica della contrattuale saranno concesse al Comune di Riccione in qualità di Ente Capofila per il Distretto di Riccione, secondo le modalità e tempistiche indicate nell'Allegato 1 art. 4 della DGR 1275/2021, e saranno accertate e impegnate con successivo atto del Dirigente competente;
4. di prendere atto che al fine di permettere al Comune di Riccione (in qualità di Ente capo-fila per il distretto) di richiedere l'erogazione delle 3 tranches di finanziamento regionale, il comune di Cattolica dovrà raccogliere le domande pervenute su un apposito prospetto di rilevazione (conservato agli atti) da restituire all'Ufficio di Piano entro e non oltre:

l'1/10/2021 per la seconda tranche;
il 27/10/21 per la terza tranche;
5. di dare atto che responsabile del procedimento è il dirigente del Settore 3 dott. Pier Giorgio De Iulius, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 24/09/2021

Firmato

De Iulius Pier Giorgio / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)