



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini
P.IVA 00343840401

PEC: protocollo@comunecattolica.legalmailpa.it

SETTORE URBANISTICA

<http://www.cattolica.net>

email: info@cattolica.net



CITTÀ DI CATTOLICA



BANDIERA BLU D'EUROPA

CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL LUNGOMARE RASI SPINELLI DENOMINATO "CATTOLICA PROMENADE" ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

ESTRATTO VERBALE

L'anno duemilaquindici, addì undici del mese di maggio alle ore 11,00 presso la Sala Riunioni del Servizio Urbanistica del Comune di Cattolica – ex Palazzo Mancini – Piazzale Roosevelt n. 7, si è insediata la Commissione Giudicatrice del Concorso di Idee per la riqualificazione e valorizzazione del Lungomare Rasi Spinelli denominato "Cattolica Promenade", costituita con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 21/01/2015 che ha anche approvato il Bando di Concorso in oggetto.

La Commissione risultava così composta:

- 1) Silvia VIVIANI – Presidente
Architetto libero professionista Presidente INU
- 2) Simona GUIDA – Membro
Architetto rappresentante Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggistici di Ancona
- 3) Eleonora DENICOLO' – Membro
Architetto rappresentante Ordine Architetti della Provincia di Rimini
- 4) Lina DI GIOVANNI – Membro
Ingegnere rappresentante Ordine Ingegneri della Provincia di Rimini
- 5) Stefano BARILARI – Membro
Geometra rappresentante Collegio dei Geometri della Provincia di Rimini

Membri supplenti: Arch. Marco TISSELLI – Ing. Rolando RENZI

Responsabile del Procedimento – RUP: Arch. Luca Gamucci – Funzionario Tecnico Pianificazione Urbanistica.

Segreteria operativa del concorso: Arch. Luca Gamucci coadiuvato da Rag. Claudia Livi – Responsabile Amministrativo Servizio Urbanistica.

Si è dato atto che:

- con nota prot. 15259 del 08/05/2015, a seguito della indisponibilità del Commissario Geom. Stefano Barilari, si è provveduto a nominare il membro supplente Arch. Marco Tisselli, che dichiaratosi disponibile, è stato invitato a presentarsi unitamente a tutti gli altri membri della Commissione il giorno 11 maggio alle ore 11,00.

Al tavolo di lavoro erano presenti:

- 1) Arch. Silvia VIVIANI
- 2) Arch. Simona GUIDA
- 3) Arch. Eleonora DENICOLO'
- 4) Ing. Lina DI GIOVANNI
- 5) Arch. Marco TISSELLI

La Commissione ha dato atto che il Geom. Stefano Barilari è risultato decaduto in quanto non si è presentato nel giorno ed all'ora prestabilita e l'Arch. Marco Tisselli diviene membro effettivo della Commissione.

Il bando di concorso è stato:

- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 4^a Serie Speciale – Concorsi ed Esami n. 12 del 13/02/2015;
- inserito in apposita sezione denominata “Concorso di Idee Cattolica Promenade” del sito Internet del Comune;
- sono stati affissi manifesti nelle vie cittadine ed inviati ad Enti (Province, Università Firenze-Bologna-Ancona, Soprintendenze) Ordini e Collegi professionali ed ai Comuni della Costa e dell'Area Vasta.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle proposte progettuali (14/04/2015) sono pervenuti al protocollo n. 41 plichi sigillati anonimi.

Il Bando di concorso, prima della fase di valutazione e preselezione, prevedeva una mostra aperta al pubblico dei progetti pervenuti che sono stati esposti presso il Palazzo del Turismo a partire dal 24 aprile fino al 10 maggio.

Durante la mostra i visitatori hanno avuto la possibilità di compilare un questionario raccolto in un “Quaderno di lavoro”.

Della mostra è stata data ampia comunicazione attraverso affissione di Manifesti, mail ai vari Enti interessati e pubblicazione sul sito internet-news del Comune.

Dopo gli interventi dell' Assessore all'Urbanistica – Giovanna Ubalducci e del Sindaco – Piero Cecchini ed i ringraziamenti dell'Arch. Viviani per essere stata chiamata a presiedere la Commissione ed aver interpellato l'INU, l'Arch. Luca Gamucci, ha consegnato l'elenco delle proposte pervenute numerate e corredate dal corrispondente motto identificativo:

N.	Prot.	Data	Motto
1	10998	08/04/2015	Tra acqua e cielo, il fronte urbano del mare
2	11423	10/04/2015	La Promenade polifunzionale - Pratica, verde ed attraente
3	11520	13/04/2015	Le nuvole di Cattolica – Uno spazio pubblico attraversabile e continuo per la spiaggia e la città
4	11537	13/04/2015	Cattolica greenway, camminando sulla linea verde guardando il mare
5	11538	13/04/2015	Il soffio del Levante
6	11566	13/04/2015	Ad Augusta per Augusta
7	11575	13/04/2015	Un parco d'amare
8	11609	13/04/2015	Reality Cattolica
9	11612	13/04/2015	Suggestioni di architetture organiche a Cattolica
10	11614	13/04/2015	Organiche metafore marine
11	11615	13/04/2015	Fuori onda
12	11623	13/04/2015	Un mare più vicino
13	11647	13/04/2015	Hula Loop
14	11648	13/04/2015	Senza sogni, incolore campo è il mare
15	11743	14/04/2015	Canto Eolica
16	11755	14/04/2015	La città si fonde con il mare
17	11757	14/04/2015	Percorsi oltre il mare
18	11760	14/04/2015	Cat tol ica Lungomare
19	11762	14/04/2015	The Path
20	11764	14/04/2015	Cattolica incontra il mare
21	11773	14/04/2015	Spiagge urbane
22	11775	14/04/2015	LungAmore
23	11776	14/04/2015	Generazioni
24	11777	14/04/2015	Partecipare e decidere
25	11778	14/04/2015	Spazio al mare
26	11786	14/04/2015	Cubia Scape
27	11787	14/04/2015	Una Torre per la Regina
28	11796	14/04/2015	Un onda nella spiaggia dove il sole abbonda
29	11818	14/04/2015	DeNoising Cattolica
30	11822	14/04/2015	Park & Ride
31	11825	14/04/2015	Ascoltando il mare, percorrendo le onde

10	11614	13/04/2015	Organiche metafore marine
32	11827	14/04/2015	Promenade-Duna
33	11828	14/04/2015	Natura 4 ever
34	11832	14/04/2015	Punti di vi(s)ta
35	11834	14/04/2015	Ri-leggere/Re-interpretare/Ri-generare l'esistente
36	11835	14/04/2015	Sinergie la città abbraccia il mare
37	11841	14/04/2015	Smart sul mare a riconquistare il tempo
38	11846	14/04/2015	Profumo di lavanda
39	11848	14/04/2015	3R Rigenerazione urbana, Rinascimento civile, Riqualficazione edilizia
40	11853	14/04/2015	Bosco balneare
41	11869	14/04/2015	Linee di mare

Si è dato atto che nei 15 giorni di esposizione sono stati compilati n. 209 questionari raccolti nel "Quaderno di lavoro" che viene messo a disposizione della Commissione.

Alle ore 12,00 i commissari e la segreteria si sono trasferiti presso il Palazzo del Turismo dove erano ancora esposte le proposte pervenute ed alle ore 12,15 la Commissione ha iniziato i lavori per una prima valutazione delle proposte.

Alla presenza di tutti i commissari e del RUP i lavori sono ripresi alle **ore 9,30 del giorno martedì 12 maggio** presso il Palazzo del Turismo.

Dopo una breve riflessione sul lavoro svolto il giorno precedente la Commissione ha riesaminato nuovamente tutte le idee progettuali esposte individuando quelle che riuscivano a risolvere al meglio le criticità esistenti indicate dal bando (art. 2.4) ed a centrare gli obiettivi del concorso (art. 2.5).

Successivamente la Commissione, seguendo le indicazioni stabilite dall'art.10.3 del Bando, ha espresso le proprie valutazioni a seconda che il progetto avesse o meno centrato gli obiettivi di QUALITÀ AMBIENTALE, FUNZIONALE, PERCETTIVA, TECNICA, rimandando la verifica dei curricula professionali.

Il Presidente ha infine richiesto, condiviso dai commissari, di poter avere i files dei progetti e le relative relazioni prima della valutazione definitiva.

Alle ore 17.45 si è chiusa la seduta. La Commissione ha concluso i lavori rimandando all'incontro del giorno mercoledì 3 giugno alle ore 9,30 la selezione dei cinque elaborati da ammettere alla seconda fase.

Il giorno tre del mese di giugno 2015 alle ore 10,00 presso il Palazzo del Turismo si è aperta la 3 seduta della Commissione Giudicatrice. Dato atto della presenza di tutti i componenti si sono iniziati i lavori.

E' stato consegnato un documento/tabella dal presidente arch. Viviani con una proposta di votazione sugli elaborati esaminati.

Si procede alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa ed alla lettura dei curricula professionali.

L'arch. Viviani propone di rivedere ancora una volta gli elaborati assegnando a tutti un punteggio di merito.

La Commissione ha poi proceduto alla valutazioni dei curricula.

Viene infine stabilito un ulteriore incontro per il **giorno ventotto del mese di luglio 2015 alle ore 9,45**. Alle ore 17.45 si chiude la seduta.

Alle ore 10,30 del giorno 28/07/2015, alla presenza di tutti i componenti, si iniziano i lavori.

Il Presidente invita i componenti la commissione ad esprimere attraverso il voto le valutazioni personali su una apposita tabellina (anticipata per e-mail).

Dalla sommatoria dei voti espressi sono emersi i seguenti progetti meritevoli del passaggio alla seconda fase del concorso:

n.4 “Cattolica Greenway”

n.22 “LungAmore”

n.25 “Spazio al Mare”

n-33 “Natura 4 ever”

n.34 “Punti di vi(s)ta”

La commissione ha dato infine per ciascuno di questi progetti suggerimenti ed indicazioni specifiche al fine della valutazione dei nuovi elaborati da far pervenire entro il giorno 05/10/2015.

Alle ore 18.00 si chiude la seduta.

Cattolica, li 05/08/2015

La Segreteria