

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE  
dott. Paolo Russomanno

IL SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa Mara Minardi



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**VERBALE  
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**N. 26 del 18/05/2015**

Copia della presente deliberazione nr. 26 del 18/05/2015 è pubblicata, ai sensi dell'art. 124 D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii., in data odierna all'Albo Pretorio on-line, di cui alla Legge 18/06/2009 n. 69, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Comunale, li 30/05/2015

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line di questo Comune, per quindici giorni consecutivi, senza reclami, (Art.124, co.1, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.).

La presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dall'ultimo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Dalla Residenza Comunale, li

Istruttore Amministrativo  
Cinzia Vincenzetti

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU).MODIFICHE AL  
REGOLAMENTO**

L'anno duemilaquindici, il giorno diciotto del mese di maggio, nella Residenza Municipale – Palazzo Mancini – il Consiglio Comunale si è riunito in seduta ordinaria in prima convocazione.

Alle ore 21:10 il Presidente procede all'appello dal quale risultano presenti e assenti i seguenti consiglieri:

Cognome Nome	Pr.	Cognome Nome	Pr.
CECCHINI PIERO	P	TONTI TIZIANO	P
RUSSOMANNO PAOLO	P	DEL PRETE ENRICO	P
BENELLI GASTONE	P	DEL CORSO PIERANGELO	P
FILIPPINI EMILIO	P	LORENZI FABIO	P
ERCOLESSI LUCA MARIA	P	GAUDENZI SIMONA	P
SABATTINI LAURA	P	CECCHINI MARCO	G
PICCIONI GIOVANNA	P	CASANTI FILIPPO	P
CAVOLI ALBERTO	P	LATTANZIO GIUSEPPE	P
GALLI SEVERINO	P		

PRESENTI N 16

L'Assemblea è presieduta dal Presidente del Consiglio Comunale dott. Paolo Russomanno. Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Mara Minardi.

Il consigliere Cecchini Marco è assente giustificato.

Il presidente, constatato che il numero dei Consiglieri intervenuti è legale, dichiara la seduta valida, aperta e pubblica.

Sono presenti gli assessori: UBALDUCCI GIOVANNA, CIBELLI LEO, SANCHI ANNA MARIA, GALVANI GIAMPIERO, SIGNORINI FABRIZIO .

Sono nominati scrutatori:

\*\*\*\*\*

Visti i PARERI previsti dall'art. 49 – 1° comma – del T.U. EE.LL. di cui al Decreto Leg.vo 18.8.2000 n. 267.



## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista l'allegata proposta di delibera n. 27 (proponente: Sindaco Cecchini Piero) predisposta in data 06/05/2015 dal Dirigente Claudia Rufer;

Visti i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) - Parere favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 07/05/2015 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 04 dott.ssa Claudia Rufer;
- b) - Parere favorevole per la Regolarità Contabile espresso in data 07/05/2015 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari dott. Daniele Cristoforetti;

Il Presidente propone di trattare in maniera congiunta i punti 5) e 6) all'O.d.G.;

Illustra il Sindaco;

**Escono i consiglieri Del Corso e Gaudenzi. Ora i consiglieri presenti e votanti sono n. 14**

Il Sindaco dà la parola alla dott.ssa Rufer, la quale illustra la modifica al regolamento sotto il profilo tecnico.

Capogruppo Del Prete: con tale modifica del regolamento ci si aspetta un maggiore introito. Bisogna agire sulla spesa, in particolare di acquisti di beni e servizi. Denuncia lo spreco di 12.000.00 € per un dispositivo elettronico di distribuzioni di chiavi di 5 auto con prenotazione.

**Escono i consiglieri Lorenzi e Lattanzio. Ora i consiglieri presenti e votanti sono n. 12.**

La registrazione integrale del presente argomento è depositato presso la segreteria generale.

Posto l'atto deliberativo in votazione, il medesimo ottiene:

Consiglieri assegnati.....n. 17,  
Consiglieri presenti e votanti n. 12,  
Voti favorevoli.....n. 10 (Maggioranza),  
Voti contrari .....n. 02 (Casanti di O.C., Del Prete di A.S.L.),  
Astenuiti.....n.== ;

## DELIBERA

1. – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 27

## INOLTRE

Vista la segnalazione di urgenza presente nella proposta di delibera;

Posta l'immediata eseguibilità in votazione, con voti:

Consiglieri assegnati.....n. 17,  
Consiglieri presenti e votanti n. 12,  
Voti favorevoli.....n. 10 (Maggioranza),  
Voti contrari .....n. 02 (Casanti di O.C., Del Prete di A.S.L.),  
Astenuiti.....n.== ;

Il presente atto è dichiarato,

## IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. 18-08-2000, n. 267.



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE

**N. 27 del 06/05/2015**

### IL CONSIGLIO COMUNALE

- Visto l'art. 13, comma 1, del DI n. 201 del 2011 che ha istituito l'imposta municipale propria (IMU), disciplinata anche dagli articoli 8 e 9 del D.lgs. n. 23 del 2011, dalla legge n. 147 del 2013 e da altri provvedimenti normativi;
- Visto l'art. 1, comma 639, della legge n. 147 del 2013 che istituisce l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), del tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della tassa sui rifiuti (TARI);
- Visto il Regolamento Comunale per la disciplina dell'IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale 26 marzo 2012, n.13, successivamente variato con le delibere 25 ottobre 2012, n. 49, 28 novembre 2013, n.80 e n.27 del 28 aprile 2014, allegato alla presente sotto la lettera A) ;
- Considerato che, per ragioni di bilancio, si ritiene necessario abrogare, dal 1.1.2015, la normazione di favore stabilita per gli immobili abitativi, diversi da quelli di cui all'art.4 del Regolamento, locati a soggetti che li utilizzano come abitazione principale (art.7 del vigente Regolamento Comunale IMU);
- Considerato, pertanto, che occorre eliminare dal Regolamento vigente i riferimenti a questa fattispecie agevolata;

Ritenuto pertanto opportuno modificare il Regolamento Comunale IMU come segue e come risulta, per comodità di lettura, dalla copia del regolamento allegata sotto la lettera B) in cui sono evidenziate tutte le modifiche effettuate:

- l'art.7: "Immobili non considerati a disposizione" è abrogato;

Acquisito il parere favorevole dell'organo di revisione, n. 6 del 14/05/2015, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000, come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2010;

Visto l'allegato parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore 4, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18 Agosto 2000;

Visto l'allegato parere di regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore 1, ai sensi dell'art. 49 – comma 1° - del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 16.03.2015, pubblicato nella G.U. n. 67 del 21 marzo 2015, il quale stabilisce che: "Il termine per la deliberazione del bilancio di

previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali è differito dal 31 marzo al 31 maggio 2015...”;

Considerato che l'art.53, comma 16, L.388/2000, dispone che il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'anno, purchè entro il termine suddetto, hanno effetto dall'1 gennaio dell'anno di riferimento;

Dato atto, pertanto che l'allegato regolamento comunale entra in vigore il 1 gennaio 2015;

Dato atto che la presente deliberazione, entro trenta giorni dopo essere divenuta esecutiva, deve essere trasmessa, nel rispetto dei termini previsti al c. 15, art. 13, del D.L. n. 201/2011, al Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle finanze, in osservanza al disposto del c. 2, art. 52, del D. Lgs. n. 446/97 e successive modificazioni ed integrazioni, ai fini della pubblicazione sul sito informatico del Ministero dell'Economia e delle Finanze,

VISTI gli artt. 223 e 233 del TUEL;

A VOTI espressi per alzata di mano;

#### DELIBERA

A) di apportare al Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria le seguenti modifiche:

- l'art.7: “Immobili non considerati a disposizione” è abrogato;

B) di dare atto che la presente deliberazione entra in vigore, ai sensi dell'art.53, comma 16, L.388/2000, il 1° gennaio 2015;

C) di dare atto che la presente deliberazione sarà inviata al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro trenta giorni dalla data in cui diventa esecutiva, ai sensi dell'art. 13, comma 15, del Dl. n. 201 del 2011 e dell'art. 52, comma 2, del D.lgs. n. 446 del 1997;

D) di dare atto che il Regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, con le modifiche di cui al punto A), è allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale;

E) che il responsabile del procedimento è la D.ssa Claudia Rufer, dirigente del settore 4.

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la necessità di provvedere con urgenza, al fine del rispetto delle disposizioni di legge previste;

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.