



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 785 DEL 05/10/2021

CONCESSIONE D'USO E GESTIONE DEL FABBRICATO COMUNALE (BARTAVOLA CALDA) SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELLA PACE IN CATTOLICA, CON DESTINAZIONE A PUBBLICO ESERCIZIO A FINALITA' SOCIALE. PRESA ATTO VERBALI DI GARA ED AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA.

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
De Iulii Pier Giorgio

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

### RICHIAMATI:

- la Legge n. 328 del 8 novembre 2000 “*Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*”;
- il D.P.C.M. 30 marzo 2001 “*Atto di indirizzo e coordinamento sui sistemi di affidamento dei servizi alla persona ai sensi dell'art. 5 della L. 8 novembre 2000, n. 328*”;
- la Delibera ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016 “*Determinazione Linee guida per l'affidamento di servizi a enti del terzo settore e alle cooperative sociali*”;
- il D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117 “*Codice del Terzo settore, a norma dell'articolo 1, comma 2, lettera b), della legge 6 giugno 2016, n. 106*”;

VISTI i sottoelencati atti:

- Deliberazione Consiglio Comunale n.2 del 04/02/2021, “*Affidamento in concessione del Bar del Parco della pace per fini sociali a sostegno dell'inclusione, della solidarietà e della partecipazione dei cittadini*”;
- Deliberazione Giunta Comunale n. 63 del 29/04/2021, “*Approvazione del progetto relativo alla concessione e gestione del Bar del Parco della Pace*”;
- Determinazione Dirigenziale n. 453 del 23/06/2021, ad oggetto “*Approvazione avviso pubblico finalizzato all'individuazione di un soggetto del terzo settore affidatario in concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all'interno del parco della pace in cattolica con destinazione a pubblico esercizio a finalita' sociale*”;

DATO ATTO che con la suindicata Determinazione Dirigenziale n. 453 del 23/06/2021, si è dato l'avvio alla procedura di selezione di un soggetto del terzo settore affidatario in concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all'interno del parco della pace, demandando la valutazione delle proposte progettuali pervenute entro la scadenza di pubblicazione dell'Avviso pubblico ad una apposita Commissione giudicatrice, la cui nomina doveva formare oggetto di successivo provvedimento;

CONSIDERATO che con la sopracitata procedura si è previsto:

- di pubblicare l'Avviso pubblico di selezione (comprensivo dei relativi allegati 1,2,3) sul sito Internet del Comune di Cattolica sezione “albo pretorio on line” per un periodo di 45 giorni consecutivi a fare data dall'approvazione dell'atto, determinando il termine ultimo per la presentazione delle proposte progettuali al

giorno 11.08.2021 alle ore 13.00;

- che successivamente al termine ultimo di presentazione delle proposte progettuali venisse nominata apposita Commissione di valutazione delle proposte concorrenti;

PRESO ATTO che alla scadenza dell'Avviso Pubblico, avvenuta in data 11.08.2021 alle ore 13.00, è pervenuto n. 1 plico contenente una proposta progettuale presentata dalla Cooperativa 134, acquisita al protocollo dell'ente al n.31076 del 10/08/2021);

PRESO ATTO che, giusta Determinazione Dirigenziale n.672 del 30/08/2021, si è proceduto alla nomina dei membri della Commissione e del suo Presidente al fine di poter correttamente espletare le attività di valutazione, provvedendo inoltre alla relativa convocazione, nel seguente modo:

- **Pier Giorgio De Iuliis** Dirigente del Settore 3: **Presidente;**
- **Baldino Gaddi** Dirigente Servizio Patrimonio e LL.PP.: **Commissario;**
- **Riccardo Sabatelli** Dirigente AUSL: **Commissario;**
- **Emanuela Franchini** Istrut. Settore 3: **Segretaria verbalizzante;**

PRESO ATTO della convocazione della Commissione Giudicatrice sopra nominata per l'avvio delle procedure di selezione per il giorno giovedì 2 settembre alle ore 10.00 presso la sede comunale di Piazza Roosevelt n. 7 - Sala della Giunta Comunale, con l'apertura delle buste in seduta pubblica, come da verbale n.1, agli atti del Settore III;

PRESO ATTO della verifica positiva dei requisiti amministrativi dell'offerta prot. n.31076 del 10/08/2021, significando l'ammissione della stessa alla valutazione progettuale in seduta riservata;

CONSIDERATO che, a seguito di esame dell'offerta progettuale, la commissione riteneva di richiedere un csd. "soccorso istruttorio" alla Cooperativa 134, sospendendo il procedimento, come da verbale n.2 agli atti del Settore III;

PRESO ATTO che la Commissione si riuniva in data 14 settembre 2021 in seduta riservata, per esaminare l'integrazione documentale e esprimere la valutazione in ordine alla realizzazione e sostenibilità del progetto presentato;

CONSIDERATO che la Commissione riteneva ammissibile l'integrazione proposta, e valutava la realizzazione e la sostenibilità del progetto presentato, attribuendo allo stesso un punteggio medio di 60,50/100, così come da verbale n.3 agli atti del Settore III;

PRESO ATTO che, giusta già citato verbale n.3 in data 14 settembre 2021, si proponeva al Responsabile Unico del Procedimento, l'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento per "CONCESSIONE D'USO E GESTIONE DEL FABBRICATO COMUNALE (BAR – TAVOLA CALDA) SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELLA PACE" alla 134 COOPERATIVA SOCIALE, via Portogallo n.2 – 47900 Rimini (RN), giusta offerta acquisita al protocollo dell'ente al n.31076 del 10/08/2021;

VISTI:

- ,il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale; il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento Comunale per la determinazione dei criteri e modalità per l'applicazione dell'art. 12 della Legge 7 agosto 1990, n. 241;

RITENUTO di dover procedere in merito;

#### D E T E R M I N A

1. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
2. Di prendere atto della Determinazione Dirigenziale n. 453 del 23/06/2021, con la quale si è dato l'avvio alla procedura di selezione di un soggetto del terzo settore affidatario in concessione d'uso e gestione del fabbricato comunale (bar – tavola calda) sito all'interno del Parco della Pace;
3. Di prendere atto Determinazione Dirigenziale n.672 del 30/08/2021, si è proceduto alla nomina dei membri della Commissione e del suo Presidente al fine di poter correttamente espletare le attività di valutazione, provvedendo inoltre alla relativa convocazione, nel seguente modo:
 

Pier Giorgio De Iulii	Dirigente del Settore 3: Presidente;
Baldino Gaddi	Dirigente Servizio Patrimonio e LL.PP.: Commissario;
Riccardo Sabatelli	Dirigente AUSL: Commissario;
Emanuela Franchini	Istrut. Settore 3: Segretaria verbalizzante;
4. Di prendere atto delle risultanze dei verbali n.1 e n.2 in data 2 settembre 2021, agli atti del Settore III e delle risultanze del verbale n.3 in data 14 settembre 2021;
5. Di procedere col presente atto, all'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento per “CONCESSIONE D'USO E GESTIONE DEL FABBRICATO COMUNALE (BAR – TAVOLA CALDA) SITO ALL'INTERNO DEL PARCO DELLA PACE” alla 134 COOPERATIVA SOCIALE, via Portogallo n.2 – 47900 Rimini (RN), giusta offerta acquisita al protocollo dell'ente al n.31076 del 10/08/2021;
6. Di dare atto che la presente procedura si completerà a seguito di verifica “ex post” delle dichiarazioni contenute nell'offerta, con la stipula di apposito contratto di concessione, come previsto dalla vigente normativa in merito;
7. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Patrimonio dell'Ente, all'Ufficio Contratti ed al Segretario Generale, per quanto di competenza;
8. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Pier Giorgio De Iulii, Dirigente “pro-tempore” del Settore III del Comune di Cattolica.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 05/10/2021

Firmato

*De Iulius Pier Giorgio / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)