



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 709 DEL 09/09/2021

SERVIZIO DI PULIZIA DOMESTICA ALLOGGI UTENTI SERVIZI SOCIALI  
ATTRAVERSO TRATTATIVA DIRETTA SUL MEPA, 15/09/2021- 31/12/2022 -  
CIG ZB532E3989 - DETERMINA A CONTRATTARE

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 03

**SERVIZIO**  
UFFICIO SERVIZI SOCIALI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
De Iulii Pier Giorgio

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO il *Regolamento di contabilità armonizzata* aggiornato, in vigore e approvato con D.C.C. n.70 del 29.11.2019;

VISTA la legge n. 328/2000 “Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali”;

VISTA la Legge 8 novembre 1991, n. 381 “Disciplina delle cooperative sociali”;

VISTA la legge regionale n.7 del 04/02/1994 “Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale”;

VISTE la L.R. n. 2 del 2003 “*Norme per la promozione della cittadinanza sociale e per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali*” e la L.R. n. 5 del 1994 “*Tutela e valorizzazione delle persone anziane – interventi a favore di anziani non autosufficienti*”;

CONSIDERATO che nell'ambito della programmazione delle attività in favore di anziani, disabili e utenti fragili in carico ai Servizi Sociali è ricompreso il servizio di pulizia domestica, si rende necessario ricorrere alla collaborazione di un soggetto specializzato nella fornitura di servizi di pulizia domestica, mediante definizione di apposito contratto di servizio avente i seguenti elementi caratterizzanti, ai sensi dell'art. 192 del T.U.EE.LL. D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, come di seguito elencati:

- il fine di pubblico interesse che si intende perseguire con il contratto è la promozione di azioni positive che contribuiscano a mantenere i soggetti non autosufficienti nel contesto familiare e nel tessuto sociale di riferimento, attraverso l'attivazione di servizi al domicilio volti a contrastarne l'isolamento e preservarne l'autonomia residua.

- L'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di pulizia dell'ambiente domestico in favore di anziani, disabili e utenti fragili in carico ai Servizi Sociali nel periodo 15/09/2021-31/12/2022. Esula quindi dallo stesso ogni intervento che non riguardi esclusivamente la pulizia dell'immobile e che comporti una qualsiasi forma di assistenza diretta nei confronti delle persone beneficiari del servizio in oggetto. Il servizio interessa attualmente n.7 alloggi, per i quali gli interventi di pulizia dovranno essere garantiti con cadenza settimanale per un monte ore massimo settimanale di n. 12 ore.

- il fornitore dovrà garantire la disponibilità a concordare con l'Amministrazione comunale interventi su ulteriori appartamenti (in aggiunta i in sostituzione di quelli attualmente previsti) fermo restando il rispetto del monte ore complessivo per il periodo di durata dell'affidamento, che si quantifica in 816 ore.

- L'affidamento sarà disciplinato dalle condizioni generali di contratto e dai capitolati

riguardanti la categoria merceologica del mercato elettronico Consip dei servizi acquistati, integrato dalle condizioni particolari della trattativa diretta;

- In riferimento alle clausole essenziali del contratto si richiamano tutti gli articoli dello stesso, espressamente approvati ai sensi dell'art. 1341 del C.C.

- La scelta del contraente avverrà attraverso affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.lgs 50/2016;

CONSIDERATO che, ai sensi delle leggi n. 488/1999 art. 26, n. 296/2006 art. 1 cc. 449,450,455-457 e ss. norme vigenti in materia, l'Amministrazione Comunale per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario è tenuta a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure, fermo restando la facoltà di ricorrere alle convenzioni Consip s.p.a;

CONSTATATO che l'affidamento del servizio, essendo di importo inferiore ad € 40.000,00 rientra nei limiti di valore previsti per l'applicazione dell'ipotesi di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che non sono attive convenzioni CONSIP di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;

DATO ATTO che lo scrivente Servizio, all'interno del MEPA, ha individuato un Bando denominato: *“Servizi – pulizia degli immobili, disinfezione e sanificazione impianti”* e che detto Bando consente la realizzazione di un Servizio avente le caratteristiche qualitative richieste;

DATO ATTO che a mezzo comunicato CONSIP in data 06.08.2016, nell'ambito del MePA è stata istituita una nuova procedura di affidamento servizi, denominata *“Trattativa Diretta”* - modalità di negoziazione prevista dal Codice degli Appalti Pubblici (D.Lgs. 50/2016) che consente di negoziare direttamente con un unico operatore economico;

ATTESO dunque che, per l'affidamento del servizio di pulizia domestica alloggi di anziani, disabili e utenti fragili dei servizi sociali è stata avviata sul MePA una procedura **“Trattativa Diretta” n.1813484** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs.50/2016 (allegata alla presente non parte integrante), con un unico operatore denominato COOP 134 COOPERATIVA SOCIALE, avente sede legale in via Portogallo n. 2, Rimini (Rn) – P.I. 01958530402;

CONSIDERATO che a corredo della suddetta procedura *“Trattativa Diretta” n.1813484* è stata predisposta una nota di specifiche, che elenca gli utenti e gli alloggi interessati (agli atti);

PRESO ATTO dell'offerta inviata da COOP 134 COOPERATIVA SOCIALE in data 01.09.2021 (allegata alla presente non parte integrante) che propone un importo su cui applicare la modalità di definizione dell'offerta a corpo di € 14.280,00 (di cui € 1.000,00 Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta);

RITENUTO di approvare l'offerta della ditta COOP 134 COOPERATIVA SOCIALE –

P.I. 01958530402, pari ad un importo complessivo di € 14.280,00 IVA esclusa, offerta al ribasso su base d'asta di pari importo, aggiudicando definitivamente alla stessa il "Servizio di pulizia domestica alloggi anziani/disabili", per il periodo 15.09.2021-31.12.2022;

PRECISATO inoltre che il contratto verrà stipulato come previsto dal sistema afferente il mercato elettronico della P.A. attraverso semplice accettazione dell'offerta, con firma digitale del documento;

DATO atto che la spesa complessiva prevista per l'espletamento dei servizi di cui trattasi, ammonta ad € 14.280,00 + I.V.A. (22%), per un totale di € **17.421,60** (di cui € 1.000,00 Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta), cifra stabilita sulla base del monte ore annuo disponibile da contratto – pari a 816 ore - e suscettibile di variazioni (esclusivamente decrescenti) sulla base della reale programmazione congiunta effettuata tra il Comune di Cattolica e la COOP 134 Cooperativa Sociale;

RITENUTO OPPORTUNO impegnare la spesa complessiva prevista per l'espletamento dei servizi di cui allo stipulando contratto tra il Comune di Cattolica e la COOP 134 Cooperativa Sociale, che ammonta ad € 17.421,60 sui seguenti capitoli:

- quanto ad € 9.950,56 sul Cap. 4800300 "*Servizi socio-sanitari e assistenziali per il sostegno e interventi a favore di persone inabili*" Codice Siope 1.03.02.99.999 *Altri servizi diversi n.a.c.* del bilancio 2021;
- quanto ad € 5.000,00 sul Cap. 4930007 "*Spese per l'organizzazione di iniziative socio-assistenziali (fin.5x1000 E 42000)*" Codice Siope 1.03.02.99.999 *Altri servizi diversi n.a.c.* del bilancio 2021 - disponibili a fronte dell'accertamento 337/2021 pari ad € 6.374,14 della quota 5x1000 acquisito d'ufficio in favore del cap.42000 in data 26/07/2021;
- quanto ad € 2.471,04 sul cap. 4930002 "*Prestazioni di servizio per il sostegno di persone anziane (cap.E 205004oneri maggiori servizio SGATE)*" del bilancio 2021 - disponibili a fronte degli accertamenti 248/2021 e 272/2021 di pari importo acquisiti in favore del cap.205004 in data 25/05/2021 e 14/06/2021;

DATO infine atto che il codice identificativo di gara (CIG) per il presente contratto, attribuito dall'A.N.A.C., è il seguente: ZB532E3989;

DATO ATTO che la Ditta aggiudicataria dovrà presentare, ai sensi del comma 7 art. 3 della Legge n. 136/2010, la relativa dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- 1) di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;
- 2) di affidare - tramite procedura “Trattativa Diretta” n.1813484 sul MePA - alla ditta **COOP 134 COOPERATIVA SOCIALE**, con sede legale in via **Portogallo n. 2, Rimini (Rn) – P.I. 01958530402**, il “**Servizio di pulizia domestica alloggi anziani, disabili e utenti fragili**”, per il periodo **15.09.2021 – 31.12.2022**;
- 3) di stabilire che la **spesa complessiva** prevista per l'espletamento dei servizi di cui allo stipulando contratto tra il Comune di Cattolica e la COOP 134 Cooperativa Sociale, ammonta ad € 14.280,00 + I.V.A. (22%), per un totale di **€ 17.421,60** (di cui € 1.000,00 Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta)- cifra stabilita sulla base del monte ore 816 ore disponibile da contratto e suscettibile di variazioni (esclusivamente decrescenti) sulla base della reale programmazione congiunta effettuata tra le parti;
- 4) di specificare che la spesa di **€ 17.421,60** farà carico come segue:

- quanto ad **€ 9.950,56 sul Cap. 4800300** “*Servizi socio-sanitari e assistenziali per il sostegno e interventi a favore di persone inabili?*” Codice Siope 1.03.02.99.999 *Altri servizi diversi n.a.c.* del **bilancio 2021**;
- quanto ad **€ 5.000,00 sul Cap. 4930007** “*Spese per l'organizzazione di iniziative socio-assistenziali (fin.5x1000 E 42000)*” Codice Siope 1.03.02.99.999 *Altri servizi diversi n.a.c.* del **bilancio 2021 - disponibili a fronte dell'accertamento 337/2021 pari ad € 6.374,14 della quota 5x1000 acquisito d'ufficio in favore del cap.42000 in data 26/07/2021**;
- quanto ad **€ 2.471,04 sul cap. 4930002** “*Prestazioni di servizio per il sostegno di persone anziane (cap.E 205004oneri maggiori servizio SGATE)*” del **bilancio 2021 - disponibili a fronte degli accertamenti 248/2021 e 272/2021 di pari importo acquisiti in favore del cap.205004 in data 25/05/2021 e 14/06/2021**;

- 5) di dare atto che il fornitore è tenuto alla comunicazione degli estremi identificativi del conto corrente dedicato, come previsto dall'art. 3 della L. 136/2010 ss.mm.ii.;
- 6) di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) per il presente contratto, attribuito dall'A.N.A.C., è il seguente: ZB532E3989;
- 7) di dare atto che la ditta in parola risulta in regola con gli obblighi contributivi;
- 8) di precisare che verranno assolti gli obblighi di pubblicazione previsti per il presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013;

di individuare nella persona del dott. Pier Giorgio De Iulius il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

## ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 09/09/2021

Firmato

*De Iulii Pier Giorgio / Arubapec S.p.a.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)