



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 660 DEL 23/08/2021

LAVORI COMPLEMENTARI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA "PALAZZO MANCINI" (CUP G62C21000600004) - APPROVAZIONE DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO LAVORI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO:

- che con determina dirigenziale n. 279 del 20/04/2019, si procedeva ad affidare all'ing. Fabio Campedelli, dello Studio Associato "Ingeolabio", con sede in Casalecchio di Reno (BO), via Calzavecchio n. 10, e con sede operativa in Rimini, via Macanno n. 32, (C.F. - P.IVA 03374931206), l'incarico di redigere il Progetto Definitivo e il Progetto Esecutivo e di Direttore operativo dei lavori, relativamente all'intervento denominato "PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA "PALAZZO MANCINI". LAVORI PER RIDUZIONE RISCHIO SISMICO" per l'importo di € 39.976,12 compreso di spese ed oneri accessori compensati forfettariamente al 3%, oltre al contributo Cassa Previdenza 4% e all'I.V.A. 22%, quindi per un totale lordo complessivo, di € 50.721,70 - CIG Z4622F87DC;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 13/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il PROGETTO ESECUTIVO relativo ai LAVORI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO DEL PALAZZO COMUNALE "PALAZZO MANCINI" per un importo complessivo di € 1.492.450,00 di cui € 1.259.540,85 per lavori ed € 232.909,15 per somme a disposizione;

-che con determinazione 414 del 24/06/2020, a seguito dell'espletata gara d'appalto, si aggiudicava l'appalto all'ATI con capogruppo **Zambelli Srl con sede a Galeata (FC) – P.I.: 01798650402**, che ha conseguito un punteggio pari ad 80,00 ed ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara pari al 5,770% e precisamente € 1.145.228,12 a cui si aggiungono € 44.186,80 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo complessivo di € 1.189.414,92 (comprensivo degli oneri della sicurezza) oltre IVA

10% = € 1.308.356,41 (**C.I.G.: 8247805001**) – giusta Contratto Reg. n. 303 stipulato in data 29/07/2020;

- che i lavori in questione sono stati consegnati il giorno **31 Luglio 2020** (come da verbale agli atti depositato) e sono tutt'ora in corso;

- che con delibera di G.C. n. 124 del 17/08/2021 si procedeva all'approvazione del progetto DEFINITIVO/ESECUTIVO redatto dall'arch. Carlo Palmerini, Fuzionario tecnico del Settore 5, relativo ai **LAVORI COMPLEMENTARI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA "PALAZZO MANCINI"** per un importo complessivo di € 95.000,00 – (CUP G62C21000600004);

DATO ATTO che la scelta dell'appaltatore, trattandosi di un lavori di importo inferiore ad € 150.000,00, avrà luogo come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. a) del Decreto-Legge n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazione) tramite affidamento diretto dello stesso;

PRESO ATTO che allo scopo di intervenire in tempi rapidissimi e da coordinare con i lavori strutturali principali (di cui alla deliberazione di G.C. n. 38/2019), è stata individuata la ditta **AGB COSTRUZIONI SRL – VIA ROMANA 17 – PAGANI (SA) – P.I.: 04247820659**, già sub-appaltatrice dei lavori principali di cui sopra, affidati all'ATI con capogruppo **Zambelli Srl con sede a Galeata (FC) – P.I.: 01798650402**, che si è dichiarata immediatamente disponibile ad intervenire, ai costi stabiliti nel CME verificati tramite verifica dei prezzi del prezzario regionale, ritenuti congrui ed in linea con il mercato;

RITENUTO pertanto di affidare i lavori di cui trattasi alla suddetta ditta, per l'importo di € **84.447,89 (compreso oneri per la sicurezza pari ad € 500,00)** oltre I.V.A. 10% per un totale di € **92.892,68**;

QUADRO ECONOMICO:

Opere previste in progetto	€.	83.947,89

Sommano lavori	€.	83.947,89
Oneri per la sicurezza	€.	500,00

Totale in appalto	€.	84.447,89
IVA 10 % su € 81.118,55	€.	8.444,79
Quota 2% inc. (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€.	1.623,71
Arrotondamento imprevisi	€.	483,61

TOTALE	€.	95.000,00

RITENUTO, inoltre, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.mi., nonché della Deliberazione n. 6/SEZAUT/2018 del 26/04/2018 - Corte dei Conti Sezione delle Autonomie, di procedere all'assunzione dell'impegno di spesa relativamente alla quota incentivo del 2% sull'importo dei lavori previsti in progetto, pari ad € **1.623,71** (come indicato nel sopraccitato q.e.p.) sul capitolo 11367001 "LAVORI DI MESSA A NORMA EDIFICI COMUNALI (FIN. ALIENAZIONI)" del bilancio di previsione 2021 - p.c.f. 2.02.01.09.016;

VISTO che si è proceduto a verificare il possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in capo all'operatore affidatario e che lo stesso risulta in regola anche con la regolarità contributiva;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" a partire dal 01 Gennaio 2015;

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

RILEVATO e dato atto che **il C.I.G. del progetto è il seguente: 887554074E**

Visto:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Decreto-Legge n. 76/2020 (cd. Decreto Semplificazione);
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1) di approvare le premesse quale parte integranti e sostanziali del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2) di affidare direttamente ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett a) del Decreto legge n. 76/2020 l'appalto dei lavori di **LAVORI COMPLEMENTARI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DEL PALAZZO COMUNALE IN CATTOLICA "PALAZZO MANCINI" - (CUP G62C21000600004) - CIG: 887554074E** alla ditta **AGB COSTRUZIONI SRL - VIA ROMANA 17 - PAGANI (SA) - P.I.: 04247820659** per un importo di **€ 84.447,89 (compreso oneri per la sicurezza pari ad € 500,00)** oltre I.V.A. 10% per un totale di **€ 92.892,68**;

3)- di demandare l'ufficio ragioneria ad assumere la prenotazione di impegno per l'importo complessivo del progetto di **€. 95.000,00** sul capitolo di Spesa 11367001 "LAVORI DI MESSA A NORMA EDIFICI COMUNALI (FIN. ALIENAZIONI)" del bilancio di previsione 2021 - p.c.f. 2.02.01.09.002;

4)- di procedere ad assumere l'atto di spesa a favore della suddetta ditta per l'importo pari ad **€ 92.892,68** con imputazione sul Capitolo 11367001 "LAVORI DI MESSA A

NORMA EDIFICI COMUNALI (FIN. ALIENAZIONI) ” del bilancio di previsione 2021 - p.c.f. 2.02.01.09.016;

5) di procedere, inoltre, ad assumere l'atto di spesa in relazione alla quota incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113, comma 5-bis D.Lgs 50/2016 e Deliberazione Corte dei Conti n. 6/SEZAUT/2018 per un importo di **€ 1.623,71** (corrispondente al 2% dell'importo dei lavori previsti in progetto) sul capitolo 11367001 “LAVORI DI MESSA A NORMA EDIFICI COMUNALI (FIN. ALIENAZIONI) ” del bilancio di previsione 2021 - p.c.f. 2.02.01.09.016, suddiviso come segue:

- **€ 1.298,97**(pari al 80%) quota incentivante destinata al personale dipendente;
- **€ 324,74** (pari al 20%) quota da destinare al Fondo per l'Innovazione;

6) di dare atto che ufficio Ragioneria rispetto all'incentivo di cui al precedente punto 5) provvederà alle relative scritture contabili negli appositi capitoli di entrata/uscita relativi alle spese di personale e al Fondo dell'innovazione;

7) – di demandare inoltre l'Ufficio Stipendi di procedere alle relative scritture contabile relativamente all'importo di **€ 1.298,97** (quota 80% incentivante destinata al personale dipendente) per la regolazione sugli appositi capitoli di competenza dell'Ufficio Personale;

8) di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che la medesima ha presentato, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

9) - che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
descrizione fasi	
Affidamento lavori	AGOSTO/SETTEMBRE 2021
Inizio Esecuzione	SETTEMBRE 2021
Conclusione lavori	SETTEMBRE/OTTOBRE 2021
Data esigibilità fattura	DICEMBRE 2021

10) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

11) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 23/08/2021

Firmato

Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)