



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 496 DEL 07/07/2021

AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER
FRAZIONAMENTO ED AGGIORNAMENTO CATASTALE STADIO
COMUNALE

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO CHE:

- a seguito di affidamento in concessione dello stadio comunale e relativa area di pertinenza avvenuta con determinazione n. 658 del 13.08.2020, il soggetto gestore ha provveduto ad effettuare alcune verifiche di natura catastale, dalle quali si è accertata una differenza di impianto rispetto a quanto realmente realizzato;

CONSIDERATO che si è provveduto a verificare tali differenze le quali derivano sia dalla realizzazione dello stadio sia da diversi interventi effettuati negli anni anche dai precedenti concessionari.

CONSIDERATO pertanto che si rende necessario provvedere all'affidamento di un incarico professionale ad un professionista esterno con il compito di procedere al **“aggiornamento catastale e totografico dell'area stadio”** mediante svolgimento dell'incarico di per redazione di Tipo Mappale e Docfa per l'aggiornamento della

planimetria in mappa e variazione catastale per l'aggiornamento della planimetria del corpo di fabbrica delle tribune principali del centro sportivo "Calbi" sito in Cattolica in Via Del Partigiano n.4. fabbricato censito al Foglio 6, Particella 2160 Subalterno 3.

DATO ATTO che a tal proposito, che è stata compiuta una verifica sull'esistente carenza in organico, per caratteristiche professionali o per carichi di lavoro, all'interno della stazione appaltante, di soggetti in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento di tale funzione:

TENUTO CONTO che l'art. 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, prevede che: gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabile a supporto dell'attività del responsabile del procedimento, di importo pari o inferiore alla soglia di Euro 40.000,00, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 – lett. a), del Decreto Legislativo n. 50/2016;

VISTA la Legge 11 settembre 2020 n. 120 - conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2010, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) - con il quale al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui all'art. 1, commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

RITENUTO, quindi, di procedere all'affidamento diretto dell'incarico professionale di cui sopra ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 essendo l'importo dell'incarico inferiore ad € 75.000,00;

CONSIDERATO che a seguito di indagine di mercato, è stato individuato l'Ing. Lombardi Vincenzo, che ha inviato il curriculum e l'offerta economica relativamente all'incarico di cui trattasi, e che l'esperienza documentata risulta particolarmente corrispondente alla complessità ed alle specifiche problematiche del lavoro in oggetto, mentre l'offerta economica risulta congrua e compatibile con l'impegno richiesto;

RITENUTO pertanto, di affidare l'incarico di cui trattasi al geom. Luca Primavera Piazza Mercato 15 Cattolica 47841 (RN) - C.F. PRM LCU 84L26 C357T , p.iva 03716440403, per un importo pari ad € 1.100,00 compreso di spese ed oneri accessori, oltre al contributo Cassa Previdenza 5%, quindi per un totale lordo complessivo, di € 1.155,00, come risulta da apposito preventivo, agli atti depositato - CIG: **Z443245CC4**

DATO ATTO che le prestazioni oggetto del presente incarico sono contenute nello schema di lettera commerciale che costituisce parte integrante del presente provvedimento che andrà a regolamentare l'incarico di cui trattasi;

RITENUTA la congruità ed equità di detta offerta e verificato inoltre che il suddetto professionista risulta in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs 81/2008 ed è in regola con i versamenti contributivi all'INARCASSA;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

CONSIDERATO che si è proceduto a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in capo al professionista con esito positivo e si è verificata anche la regolarità contributiva dello stesso;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016, il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

CONSIDERATO inoltre che il sopraindicato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge dando atto, a tal proposito, che ai sensi del comma 7 di detto articolo, prima della liquidazione si procederà a richiedere all'interessato la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come previsto da detta normativa;

DATO ATTO che l'incarico professionale di cui trattasi non rientra nei limiti di spesa di cui all'art. 46, 3° comma della L. n. 133/2008, in quanto è escluso ai sensi dell'art. 46, V° comma, lett. f) del "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" mentre, ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge 23.12.2005 n. 266 (Finanziaria 2006) ed alla nota prot. n. 1389 del 16.03.2009 della Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Emilia Romagna, il presente provvedimento sarà soggetto all'invio alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, prevedendo una spesa per compensi superiore ad € 5.000,00;

VISTO inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Decreto Legislativo n. 267/2006 - T.U. Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

TANTO premesso,

D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di affidare direttamente, ai sensi dell'art 1 comma 2 lett. a) della Legge di conversione n. 120/2020 per i motivi esposti in premessa, **al Luca Primavera Piazza Mercato 15 Cattolica 47841 (RN) - C.F. PRM LCU 84L26 C357T**, p.iva 03716440403, l'incarico relativo al **“aggiornamento catastale e tipo mappale stadio comunale”**.

per l'importo di € 1.100,00 compreso di spese ed oneri accessori, oltre al contributo Cassa Previdenza 5%, quindi per un totale lordo complessivo, di € 1.155,00, – CIG Z443245CC4

3)- di approvare la lettera commerciale quale parte integrante del presente atto, contenente gli obblighi contrattuali del presente incarico professionale;

4)- **di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., il sopraindicato professionista sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge dando atto, a tal proposito, che ai sensi del comma 7 di detto articolo, prima della liquidazione si procederà a richiedere all'interessato la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come previsto da detta normativa;**

5)- di dare altresì atto, come esposto in premessa, che detto incarico non rientra nei limiti di spesa di cui all'art. 46, 3° comma della L. n. 133/2008, in quanto è escluso ai sensi dell'art. 46, V° comma, lett. f) del “Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi” mentre, ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge 23.12.2005, n. 266 (Finanziaria 2006) ed alla nota prot. n. 1389 del 16.03.2009 della Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Emilia Romagna, il presente provvedimento sarà soggetto all'invio alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, prevedendo una spesa per compensi superiore ad € 5.000,00;

6)- di dare attuazione agli obblighi di trasparenza e pubblicità introdotti dall'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione nonché nell'Albo Pretorio del Comune di Cattolica;

7)- di dare atto inoltre, che è stata compiuta una verifica sull'esistente carenza di organico all'interno della stazione appaltante di soggetti in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento di tale funzione;

8)- di impegnare pertanto l'anzidetta spesa lorda di € **1.155,00** a favore del sopracitato tecnico incaricato sul predetto Capitolo 1060002 INCARICHI PROFESSIONALI E CONSULENZE SERVIZI TECNICI del bilancio di previsione 2021 - Codice Siope/Piano dei conti finanziario 1.03.02.11.004;

9)- Di dare atto inoltre che l'importo oggetto dell'affidamento è ricompreso nel programma annuale per gli affidamenti di incarichi di collaborazione autonoma del Settore 5.

10)- di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dei servizi tecnici Per. Ind. Vescovelli Marco del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

11)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 07/07/2021

Firmato

Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)