



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 360 DEL 24/05/2021

RIFACIMENTO POMPA DI CALORE PER RISCALDAMENTO E
RAFFRESCAMENTO SPAZI COMUNI MERCATO COPERTO -
AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B)
DEL DLGS. N. 50/2016

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 83 e 84 del 17/12/2020, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 30/12/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base

e che i medesimi sono evincibili dallo schema di lettera commerciale, allegata alla presente determina;

Preso atto della segnalazione effettuata da parte dell'amministratore del condominio Mercato Coperto, circa le criticità della rottura dell'impianto di climatizzazione estiva ed invernale del mercato coperto.

DATO ATTO che la scelta dell'appaltatore avrà luogo come previsto dall'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. tramite affidamento diretto preceduto da tre preventivi;

PRESO ATTO che:

- è stata avviata una ricerca di mercato con la richiesta di preventivo tramite comunicazione via PEC n° 16881, alle ditte Aquatec via SS Consolare per San Marino 123 Rimini, soc. Ecoclima via Rimini 1267 San Mauro pascoli, e soc. Gruppo Società GAS Rimini S.p.A. via Chiabrera 34/D Rimini; pertanto il migliore di essi è quello presentato dalla soc. Gruppo Società GAS Rimini S.p.A. via Chiabrera 34/D Rimini P.IVA 00126550409 che ha offerto un prezzo di € 27.943,70 comprensivo di IVA (nella misura di legge 10%);

Preso atto che la soc. Gruppo Società GAS Rimini S.p.A. via Chiabrera 34/D Rimini P.IVA 00126550409 ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016, ha proposto oltre alla realizzazione dell'intervento chiavi in mano, servizio di manutenzione ordinaria e garanzia sulla performance del nuovo sistema di generazione, come meglio specificato nel seguito. Sono pertanto da ritenersi incluse le seguenti prestazioni:

- a) Progettazione e prestazioni professionali
- b) Fornitura e posa in opera del nuovo generatore
- c) Collaudo e avviamento

- d) Ottenimento e gestione degli incentivi
- e) Manutenzione ordinaria
- f) Rendicontazione e verifica delle prestazioni

Il servizio sarà regolato da un apposito contratto a prestazione energetica garantita (EPC).
Segue la nostra migliore offerta per la realizzazione delle opere di cui al punto 1.

Descrizione	Importo
(A) Totale delle lavorazioni	71.767,00 €
(B) IVA 10%	7.167,70 €
(C) Incentivo Conto Termico a detrarre	51.000,00 €
(A+B-C) Importo netto a carico del Committente (IVA inclusa)	27.943,70 €

CONSIDERATO che la sopracitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che è stata presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da modulo in atti depositato;

RILEVATO e dato atto che il CUP assegnato all'intervento è G67H21001530004, mentre **il C.I.G. del progetto è il seguente: 875997935B**

VISTO che si è proceduto a verificare il possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in capo all'operatore affidataria e che lo stesso risulta in regola anche con la regolarità contributiva

Visto:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di stabilità 2019), art. 1, comma 912;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2) di affidare direttamente ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett b) del D.Lgs 50/201, l'appalto dei lavori di "RIFACIMENTO POMPA DI CALORE PER RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO SPAZI COMUNI MERCATO COPERTO - AFFIDAMENTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016" CUP assegnato all'intervento è G67H21001530004, mentre **il C.I.G. del progetto è il seguente: 875997935B**, a soc. Gruppo Società GAS Rimini S.p.A. via Chiabrera 34/D Rimini P.IVA 00126550409

Descrizione	Importo
(A) Totale delle lavorazioni	71.767,00 €
(B) IVA 10%	7.167,70 €
(C) Incentivo Conto Termico a detrarre	51.000,00 €
(A+B-C) Importo netto a carico del Committente (IVA inclusa)	27.943,70 €

3) di demandare all'Ufficio Ragioneria l'assunzione dell'impegno di spesa in merito alla sopracitato affidamento a favore della soc. Gruppo Società GAS Rimini S.p.A. per l'importo di **€ 27.943,70** come segue:

- quanto ad € 27.943,70 a carico del capitolo 10200002 del bilancio di previsione 2021 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA MERCATO COPERTO (IVA - FIN. ALIENAZIONI) p.c.f. 2.02.01.09.000

4)- di ribadire che la sopracitata ditta appaltatrice, in riferimento alla Legge n. 136/2010 sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che la medesima ha presentato, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

5) - che per i lavori di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
descrizione fasi	
Stipula contratto e Inizio Esecuzione	MAGGIO 2021
Conclusione lavori	Giorni 60 dalla data di inizio lavori
Data esigibilità fattura	AGOSTO/SETTEMBRE 2021

6) di dare atto che il Per. Ind., Marco Vescovelli P.O. del Settore 5 è il Responsabile Unico del Procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

7) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 24/05/2021

Firmato
Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)