



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 731 DEL 15/10/2020

INTERVENTO DI MANUTENZIONE IMMOBILE DI PROPRIETÀ
COMUNALE IMPEGNO DI SPESA PER RIPRISTINO IMPIANTO TERMICO -
DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO LAVORI

CENTRO DI RESPONSABILITÀ'
SETTORE 05

SERVIZIO
SERVIZI TECNICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

Premesso:

PRESO ATTO delle esigenze manifestate dal Coordinamento Servizi Tecnici, alla luce della conclusione del contratto di Global Calore, circa la necessità di procedere con urgenza ad approvare la spesa da utilizzare per SERVIZIO PER L'ESERCIZIO DI CONDUZIONE CONTROLLO E MANUTENZIONE ORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE, individuando ditte specializzate nel settore in possesso dei prescritti requisiti;

RITENUTO che dette forniture rientrino tra quelle eseguibili in economia ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, così come modificato dall'*art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017* “Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”: “per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;

RICHIAMATO, altresì l'art. 1, comma 130 della legge 145/2018 (Legge di Stabilità) che innalza l'obbligo di ricorso al “MEPA” per acquisti di importi superiori ai 5.000,00 euro;

Preso atto che con Trattativa diretta n° 892361/2019, si è individuata la ditta “**INTERVENTO PRONTO 24H SRL** di Rimini (RN) – VIA CHIABRERA 34/D (P.IVA: 03386020402) per il SERVIZIO PER L'ESERCIZIO DI CONDUZIONE CONTROLLO E MANUTENZIONE ORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE, dal quale risulta essere esclusa la manutenzione straordinaria degli impianti termici, nonché i trattamenti resi obbligatori dalla vigente normativa COVID-19, così come indicati nelle linee guida dell'Istituto Superiore di Sanità n° 33/2020 e smi.

Preso atto che a seguito di verifiche preventive effettuate sugli impianti vi è la necessità di intervenire in alcuni di essi con la manutenzione, nonché la pulizia e sanificazione degli stessi, impianti centralizzati e di condizionamento, fatto presente che a seguito della trattativa si è individuata la ditta Intervento pronto H24 srl, la quale gestore e terzo responsabile, il quale ha avanzato alcune richieste di interventi manutentivi che esulano dalla sopra richiamata Trattativa Diretta;

RICHIAMATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016.

PRESO delle sopra richiamate premesse, **si ritiene di affidare gli interventi di conduzione e manutenzione straordinaria impianti:**

a)- alla ditta “INTERVENTO PRONTO 24H SRL di Rimini (RN) – VIA CHIABRERA 34/D (P.IVA: 03386020402) in qualità di ditta incaricata per il SERVIZIO PER L’ESERCIZIO DI CONDUZIONE CONTROLLO E MANUTENZIONE ORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI EDIFICI DI PROPRIETA’ COMUNALE; per un importo pari ad € 6.703,12 oltre ad IVA al 22% = € 8.177,81 - codice CIG: Z432E075C4;

VISTO l'esito del DURC attestante la regolarità contributiva della suddetta ditta;

Considerato che la ditta “Intervento pronto h24”, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, precisando a tal proposito che, da parte della medesima, sarà presentato prima della relativa liquidazione, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato.

Visto inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i., in particolare gli artt. 32 e 36;
- l'art. 1, comma 130 Legge di Stabilità 2019;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso e considerato,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- di dare atto che al ripristino delle infiltrazioni rilevate all'interno dell'immobile di proprietà comunale si procederà in regime di somma urgenza ai sensi del vigente “Regolamento per i lavori ed i servizi in economia” **con affidamento diretto** ex art. 36, comma 2, lett. a) del Dlgs. n. 50/2016 e s.m., **alla ditta “Intervento pronto h24 di Rimini, nell'ambito del preventivo spesa presentato di € 6.703,12 oltre iva, precisando a tal proposito, che il codice “CIG” di riferimento per la liquidazione della successiva fattura è il seguente: Z432E075C4;**

3) di stornare dal capitolo 2050001 "UTENZE SCUOLE MATERNE (SDI - IVA)" **del bilancio 2020** (piano dei conti: 1.03.02.05.000), la somma di € 1.812,50 a favore del capitolo 2250002 “PRESTAZIONI DI SERVIZIO E MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE” **del bilancio 2020** (piano dei conti: 1.03.02.09.000)

4)- **di assumere, quindi, la spesa anzidetta di lordi euro 8.177,81 a favore della succitata ditta fornitrice/esecutrice, a carico dei seguenti capitoli: euro 3,812,50 sul cap. 2250002 “PRESTAZIONI DI SERVIZIO E MANUTENZIONE**

DEGLI EDIFICI ADIBITI A SCUOLE PRIMARIE” **del bilancio 2020** (piano dei conti: 1.03.02.09.000), relativo alla conduzione degli **impianti termici, in proroga tecnica del precedente appalto, a copertura del periodo di identificazione del nuovo gestore; euro 4.365,30 sul cap. 7850000** "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) " **del bilancio 2020** (piano dei conti: 2.02.01.04.000), relativi alla manutenzione straordinaria degli impianti termici legati anche al COVID-19;

5)- di dare atto che da parte della ditta “Intervento Pronto h24”, sarà presentata prima della liquidazione della propria fattura, ai sensi del comma 7 dell'art. 3 della legge n. 136/2010, la dichiarazione di attivazione del relativo conto corrente dedicato per la tracciabilità dei flussi finanziari;

6)- di individuare nella persona del Per. Ind. Vescovelli Marco, funzionario di settore, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Servizi Finanziari

Settore 05

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 15/10/2020

Firmato

Gaddi Baldino / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)