Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

CITTÀ DI CATTOLICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **287** DEL **29/04/2020**

RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO SPAZI COMUNI NELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (R.S.A.) NEL COMUNE DI CATTOLICA - APPROVAZIONE RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO DOVUTO ALL'IMPRESA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 06/04/2020 con la quale è stata approvata la VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2020/2022";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 06/04/2020 con la quale è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020 – 2022;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 23/04/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è proceduto al RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI AL 31/12/2019;

PREMESSO:

- che con propria Determinazione n. 964 del 05/12/2018 si affidava allo **"STUDIO TECNICO PER. IND. VANDI MAURIZIO" con sede in MISANO ADRIATICO – Via C. Battisti n. 2 – (P.IVA 03919950406 – Cod. Fisc.: VNDMRZ53P30H294Y),** l'incarico professionale per la ***"REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO E D.L. RELATIVO AL RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO RSA"*** per un importo pari ad **€ 8.500,00** oltre al contributo Cassa Previdenza 5% e all'I.V.A. 22% per un importo totale lordo di **€ 10.888,50 – CIG ZA525F94EF;**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 27/08/2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo redatto dal sopracitato Studio Tecnico Per. Ind. Maurizio Vandi, relativo al **"RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO SPAZI COMUNI NELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (R.S.A.) NEL COMUNE DI CATTOLICA"** dell'importo complessivo di investimento di € 140.993,73 di cui € 125.280,00 per lavori (comprensivo di € 3.000,00 oneri per la sicurezza) (CUP G64E16001070004);

- che con successiva propria Dirigenziale n. 775 del 10/10/2019, alla quale interamente si rimanda, si approvava la determinazione a contrarre ai sensi art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e si **aggiudicavano i lavori in parola al Consorzio CDSE Soc. Coop con sede a Forlì in Via Ugo Buli n. 29 P.IVA 04185080407 , con un ribasso del**

1,50% offerto sull'importo dei lavori in appalto soggetti a ribasso d'asta (€ 125.280,00), **quindi per un importo pari ad <u>€ 120.445,80 a cui si aggiungono gli oneri della sicurezza e quindi per un importo contrattuale di € 123.445,80 oltre IVA (nella misura di legge 10%) -</u>** (C.I.G.: **8057507120),** giusta Lettera Commerciale del 21/10/2019 in atti;

- che, per effetto di detta aggiudicazione, si procedeva contestualmente all'assestamento del quadro economico progettuale come segue:

A) – <u>LAVORI IN APPALTO</u>

LAVORI A MISURA E A CORPO	=	€.	120.445,80
ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso)	=	€.	3.000,00
TOTALE LAVORI IN APPALTO	=	€.	123.445,80

<u>B) - SOMME A DISPOSIZIONE</u>

- I.V.A. 10 % SU LAVORI IN APPALTO (€. 123.445,80)	=	€.	12.344,58
- Quota per incentivi funzioni tecniche 2%	=	€.	2.505,60
- Imprevisti	=	€.	2.667,75
- Quota anac	=	€	30,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	=	€.	17.547,94
T O T A L E P R O G E T T O	**=**	**€.**	**140.993,73**

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati il giorno 24/11/2019, come da verbale in pari data redatto dalla D.L. agli atti depositato, firmato senza riserve dall'impresa;

- che i lavori sono stati regolarmente ultimati il **<u>08/01/2020</u>**, nel rispetto del termine utile contrattuale, come da verbale in pari data, in atti, predisposto dal sopracitato Direttore Lavori, controfirmato per accettazione e senza riserve dalla suindicata ditta esecutrice;

- che il Direttore Lavori ha anche redatto in data **<u>08/01/2020</u>** gli atti contabili relativi allo stato finale dei medesimi, controfirmati per accettazione e senza riserve dalla suindicata ditta esecutrice, dai quali risulta che **l'ammontare complessivo del conto finale ammonta a netti <u>Euro 123.445,80</u>** (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 10%;

Visto, altresì, che **in data 18.03.2020 è stata redatta e firmata dallo Studio Tecnico Per. Ind. Vandi Maurizio, il qualità di D.L., la RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI**

REGOLARE ESECUZIONE - COLLAUDO, controfirmata per accettazione senza alcuna riserva dalla sopracitata ditta appaltatrice e dal responsabile del procedimento, la **quale ai sensi ed effetti del disposto** dell'art. 102, 3° c. - D.Lgs. n. 50/2016, **ha carattere provvisorio divenendo definitiva decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 18.03.2022**, dando atto a tal proposito che nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante entro detto termine, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi del 5° comma, del citato articolo;

Verificato che in corso d'opera alla predetta ditta sono stati contabilizzati n. 2 SAL e liquidati i rispettivi Certificati di Pagamento per un ammontare complessivo di netti **€ 122.828,57 determinando**, quindi, **un residuo credito a suo favore di Euro 617,23 + IVA 10%= € 678,95 che si ritiene di poter liquidare a saldo,** pur precisando che detto pagamento non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, II° comma del c.c.;

Considerato che la suddetta ditta appaltatrice esecutrice dei lavori in questione, in riferimento alla Legge n. 136/2010, è stata obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che, da parte della medesima è stata già presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la relativa dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;

Ritenuto inoltre **di autorizzare,** seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art. 1669 c.c., **lo svincolo della cauzione definitiva in formato digitale di Euro 12.044,58** prestata a garanzia degli obblighi contrattuali ex art. 103, I° comma del citato Dlgs. n. 50/2016, **giusta polizza fidejussoria n. 109754503 emessa il 16.10.2019 da " Groupama Agenzia di Forlì Diaz" ;**

Visto, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (Nuovo Codice dei contratti pubblici) e in particolare gli artt. 102 e 103;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di prendere atto ed approvare le risultanze della **RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI**

REGOLARE ESECUZIONE - COLLAUDO relativamente ai lavori di **"RIFACIMENTO IMPIANTO RISCALDAMENTO SPAZI COMUNI NELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTITA (R.S.A.) NEL COMUNE DI CATTOLICA"**, eseguiti dal **Consorzio CDSE Soc. Coop con sede a Forlì in Via Ugo Buli n. 29 P.IVA 04185080407, per l'importo definitivo di € 123.445,80** (oneri per la sicurezza inclusi) oltre IVA 10%;

3)- **di precisare che detta RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE - COLLAUDO,** in atti depositata, redatta e firmata in data 18/03/2020 dallo Studio Tecnico Per. Ind. Vandi Maurizio, il qualità di D.L., controfirmata per accettazione senza alcuna riserva dalla ditta appaltatrice e vistata dal responsabile del procedimento, ai sensi ed effetti del disposto dell'art. 102, 3 comma - D.Lgs. n. 50/2016, **ha carattere provvisorio divenendo definitiva decorsi due anni dalla succitata data di emissione, quindi al 18/03/2022**, dando atto a tal proposito che, nell'arco di tale periodo, l'appaltatore sarà tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla stazione appaltante entro detto termine, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo, ai sensi del 5° comma, del citato articolo;

4)**- di liquidare e pagare a favore della sopracitata ditta la residua rata a saldo dei lavori eseguiti pari ad 617,23 + IVA 22%= € 678,95** dando atto che **tale somma trova adeguata imputazione di spesa sul cap.** 9970004 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA RSA (FIN. ENTRATE CORRENTI: DONAZIONI/LASCITI - E. CAP. 711000) del bilancio di previsione 2020 – impegno 1371 (gestione residui anno 2019) - p.c.f. 2.02.01.09.007; – **(CIG: 8057507120);**

5)- di ribadire che in riferimento alla Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la sopracitata ditta esecutrice ha già presentatato dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato ai sensi ed effetti dell'art. 3, comma 7 di detta legge, come da modulo in atti;

6)- **di autorizzare**, seppur con le cautele di legge e sotto le riserve ex art. 1669 c.c., **lo svincolo della cauzione definitiva in formato digitale di Euro 12.044,58** prestata a garanzia degli obblighi contrattuali ex art. 103, I° comma del citato Dlgs. n. 50/2016, **giusta polizza fidejussoria n. 109754503 emessa il 16.10.2019 da " Groupama Agenzia di Forlì Diaz" ;**

7)- di individuare nella persona del Per. Ind. Marco Vescovelli, Funzionario Tecnico con P.O. del Settore 5, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

8)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05 Lavori Pubblici

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, *29/04/2020*

Firmato
Gaddi Baldino / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)