



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 256 DEL 21/04/2020

ADEMPIMENTO A PRESCRIZIONI COMMISSIONE COMUNALE DI VIGILANZA SUI LOCALI DI PUBBLICO SPETTACOLO - NUOVI BAGNI E ALTRI LAVORI "STADIO CALBI" - APPROVAZIONE PERIZIA - DETERMINA A CONTRARRE - AFFIDAMENTO LAVORI

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 06/04/2020 con la quale è stata approvata la VARIAZIONE AL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LL.PP. "2020/2022";

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 06/04/2020 con la quale è stata approvata la VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2020 – 2022;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Nuovo Codice dei Contratti), il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 09/02/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Geom. Fabio Rossini Funzionario Tecnico del Settore 2, relativo ad un intervento di **“MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” - REALIZZAZIONE CAMPI DI CALCIO IN ERBA ARTIFICIALE ED EFFICIENTAMENTO FUNZIONALE”**, per un importo lordo complessivo di € 1.051.135,14;

- con propria Determinazione Dirigenziale n. 420 del 01/06/2018, **i lavori in questione sono stati definitivamente aggiudicati alla A.T.I. verticale composta da "LIMONTA SPORT SPA" (Mandataria/capo gruppo) – C.F. e P.IVA 00354970139 con sede legale in Corso XXV Aprile 167/b - 22036 Erba (CO), per un importo pari ad € 879.686,93 più oneri per la sicurezza di € 15.000,00 = € 894.686,93 oltre IVA 10% = € 984.155,62 - appalto identificato con il seguente codice C.I.G.: 7416128E6A;**

- che il Contratto d'Appalto è stato stipulato in data 03/09/2018 Rep. n. 239 e che i lavori sono stati consegnati il giorno 12/09/2018 (come da verbale agli atti depositato);

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 12/06/2019 è stata approvata **la perizia di variante e suppletiva** con importo contrattuale a favore della suddetta ditta appaltatrice che **passa da € 894.686,93** (al lordo degli oneri sulla sicurezza) **a € 944.411,93** (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) **per un aumento di € 49.725,00 oltre IVA 10%, (pari a il 5,56%), modificando peraltro l'importo lordo complessivo del progetto, per effetto della variante stessa, che passa da da € 1.051.135,14 a complessivi €. 1.084.135,14,** con un maggior onere finanziario complessivo dell'opera di **€ 33.000,00;**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 10/10/2019 è stata approvata **la 2° perizia di variante e suppletiva,** modificando **l'importo contrattuale** della ditta, che da **€ 944.411,93** (al lordo degli oneri sulla sicurezza) **passa a € 974.139,20** (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) **per un aumento di € 29.727,27 oltre IVA 10% = € 32.700,00 (pari a il 3,14%), modificando l'importo lordo complessivo del progetto che passa da da € 1.084.135,14 a complessivi €. 1.116.835,14,** con un maggior onere finanziario complessivo dell'opera di **€ 32.700,00;**

CONSIDERATO che i lavori presso l'impianto sportivo in parola sono ultimati, e che a seguito di sopralluogo preliminare del 30.10.2019 da parte della Commissione Comunale di Vigilanza sui Pubblici Spettacoli è emersa la necessità di eseguire alcuni lavori, affinché il campo principale sia rispondente alle normative tecniche vigenti, che vanno applicate per gli stadi destinati allo svolgimento dei campionati di calcio di serie "D", dove appunto milita la squadra CATTOLICA SM;

DATO ATTO che, in particolare, gli interventi da realizzare riguardano i seguenti interventi:

- realizzare ex novo un gruppo di bagni a servizio della tribuna metallica riservata ai cosiddetti "ultras" suddiviso per uomo, donna e diversamente abili, con formazione di platea di appoggio in Cls., acquisto di prefabbricato metallico monoblocco e formazione di nuova rete di sollevamento e scarico acque nere con collegamento alla fognatura stradale
- realizzare ex novo una recinzione di circa 85,00 ml costituita da palo cilindrico da mm. 60 e recinzione a maglia losanga H=220 cm a fianco della nuova strada strada di collegamento dalla via D'Acquisto. Detta recinzione, non omologata ai fini della normativa LND e CONI ha lo scopo di impedire il passaggio dal campo principale al secondario durante le partite.
- Pavimentare ex novo con Binder alcune zone ora sconnesse
- Installare un comando di "sgancio" dell'energia elettrica all'interno della cabina di regia dello stadio che permetta in caso di emergenza di togliere la corrente proveniente dal

quadro elettrico di via S.D'Acquisto e realizzare la linea di alimentazione del nuovo gruppo bagni

- Affidamento incarico professionale a tecnico abilitato per effettuare la verifica relativa alle scariche atmosferiche
- Installare ulteriori pannelli di protezione anticaduta alla tribuna metallica "ultras"

VISTA a tal proposito la perizia in data 14/04/2020 redatta dal Geom. Fabio Rossini, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore 5, in atti depositata ed alla quale integralmente si rimanda, con la quale vengono quantificati gli oneri necessari per provvedere alla realizzazione dei suddetti interventi, per un importo complessivo di **€ 50.000,00 (IVA inclusa)**;

RITENUTO che l'affidamento di tali interventi rientrano tra quelli eseguibili ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, **art. 31, comma 8** e **art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a)** mediante affidamento diretto: **"per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"**;

RITENUTO che la scelta di detta procedura è essenzialmente dettata e giustificata dalla natura e dall'entità degli interventi stessi da eseguire nonché dal fatto di avere una semplificazione del procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto, con una congrua riduzione dei tempi di affidamento e definizione contrattuale, assicurando così una maggiore efficienza, efficacia ed economicità, oltre che tempestività, dell'azione amministrativa;

Dato atto a tal proposito, che è stata compiuta una verifica sull'esistente carenza di organico all'interno della stazione appaltante di soggetti in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento dell'incarico professionale di cui sopra, accertata dal sottoscritto responsabile del procedimento;

VISTO che il D.L. 6 luglio 2012, convertito con modificazioni dalla Legge 07/08/2012 n. 135 all'art. 1, prevede l'obbligo per le pubbliche amministrazioni di provvedere all'approvvigionamento attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A./M.e.p.a.;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 130 della L. 145 30/12/2018, n. 145 - Legge di Stabilità 2019 (GU Serie Generale n.302 del 31-12-2018 - Suppl. Ordinario n. 62), prevede l'innalzamento della soglia di obbligo di ricorso al M.e.p.a. da € 1.000,00 a € 5.000,00, previsto all'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 e s.m.i., conseguendone che gli affidamenti di beni e servizi di importo pari o inferiore a 5.000,00 euro, a partire dal 01/01/2019, non ricadono più in tale obbligo;

DATO ATTO, che, per quanto sopra esposto, si è proceduto all'affidamento nelle seguenti modalità:

A)- OPERE EDILI – STRADALI - RECINZIONI

Si è provveduto ad effettuare un'indagine di mercato tra ditte locali specializzate nel settore merceologico, richiedendo appositi preventivi/offerte sulla base del computo metrico relativo

alle opere da effettuare per un importo di a base di gara di € 31.000,00 alle seguenti ditte con l'esito di seguito riportato:

- Manta Costruzioni srl – P.IVA Ribasso del 4,10%
- Nuova Impresa Edile di Pettinato Roberto – P.IVA Ribasso del 2,58%

PRESO ATTO, che la migliore offerta risulta quella presentata dalla **Ditta MANTA COSTRUZIONI SRL – via Raibano 21 - 47853 Coriano (RN) – P.IVA 03948870401**, si e **RITENUTO**, pertanto, di affidare detti lavori alla citata ditta, che ha offerto un ribasso del 4,10% sull'importo a base di gara di € 31.000,00 e quindi per un importo di **€ 29.729,00 oltre IVA 10% = 32.701,90 - CIG Z7E2B4CF94**

B) - OPERE ELETTRICHE

E' stata compiuta una apposita indagine di mercato per la realizzazione dei lavori in parola, individuando la **Ditta SAMPAOLESI TULLIO SRL – Via Flaminia 136/a - 47923 RIMINI – P.IVA 00805370400**, che ha già effettuato i lavori relativi alla prima parte della messa a norma ed adeguamento della tribuna e delle cabine elettriche, e che si è dichiarata disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste come da preventivo agli atti depositato, da ritenersi congruo ed in linea con l'andamento dei prezzi di mercato, per un importo ad **€ 3.500,00 oltre ad IVA 10% pari ad €. 3.850,00 – CIG Z712CBAE60**

C) – INCARICO VERIFICA DELLE SCARICHE ATMOSFERICHE

E' stata compiuta una apposita indagine di mercato per l'affidamento dell'incarico in parola, individuando l'**Ing. ANDREA LIVI - Via Publio Ovidio Nasone 7 – 47923 RIMINI - P.IVA 03558940403 - cod. fisc. LVINDR76H11H294W**, che si è reso disponibile come da preventivo agli atti depositato, da ritenersi congruo ed in linea sugli onorari delle prestazioni professionali, per un importo ad **€. 840,00 (compreso di contributo Cassa Previdenza 4%) oltre ad IVA 22% pari ad €. 1.024,80 - CIG Z502CBB044**

D) - OPERE DA FABBRO

Per la realizzazione dei lavori in parola, è stata individuanda la **Ditta ART FERRO – via Puglia 13 – 47832 SAN CLEMENTE (RN) – P.IVA 02068570403** che ha già realizzato i precedenti lavori relativi all'adeguamento delle tribune dello stadio, e che si è dichiarata disponibile ad eseguire le lavorazioni richieste come da preventivo agli atti depositato, da ritenersi congruo ed in linea con l'andamento dei prezzi di mercato, per un importo ad **€. 660,00 oltre ad IVA 10% pari ad €. 726,00 – CIG Z812CBB0BA**

E) - PREFABBRICATO BAGNI

Da un'indagine sul mercato ci si è rivolti alla **ditta BARUZZI Srl – Via Civinelli 945 – 47522 PIEVESESTINA DI CESENA (FC) – P.IVA 03943480404** specializzata in prefabbricati metallici monoblocco, che ha nel catalogo un gruppo bagni che risponde perfettamente a quanto necessario per adeguare la zona “ultras”, e si è dichiarata disponibile ad eseguire la fornitura di cui trattasi come da preventivo agli atti depositato, da ritenersi congruo ed in linea con l'andamento dei prezzi di mercato, per un importo ad **€ 9.600,00 oltre ad IVA 10% pari ad €. 10.560,00 – CIG Z822CBB0FF**

QUADRO ECONOMICO

A) Opere stradali (ditta Manta)	€.	29.729,00
B) Opere Elettriche (ditta Sampaolesi)	€.	3.500,00

C) Verifica scariche atmosferiche (Ing. Andrea Livi)	€.	840,00
D) Opere da fabbro (Art Ferro)	€.	660,00
E) Acquisto prefabbricato bagni (ditta Baruzzi)	€.	9.600,00
F) Varie ed imprevisti	€.	1.034,00

Sommano	€.	45.363,00
IVA 22 % su € 840,00 (voce C)	€.	184,80
IVA 10 % su € 44.522,00 (voci A-B-D-E-F)	€.	4.452,20

TOTALE	€.	50.000,00

VERIFICATO l'esito positivo della regolarità contributiva delle citate ditte tramite il Servizio Durc On Line dell'INAIL;

CONSIDERATO che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'**art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016**, il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati Membri;

DATO ATTO che l'incarico professionale di cui alla lettera C) non rientra nei limiti di spesa di cui all'art. 46, 3° comma della L. n. 133/2008, in quanto è escluso ai sensi dell'art. 46, V° comma, lett. f) del "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" mentre, ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge 23.12.2005 n. 266 (Finanziaria 2006) ed alla nota prot. n. 1389 del 16.03.2009 della Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Emilia Romagna, il presente provvedimento non sarà soggetto all'invio alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, non prevedendo una spesa per i rispettivi compensi superiore ad € 5.000,00;

VISTO:

- la L. n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

TANTO premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- di approvare la perizia redatta dal dal Geom. Fabio Rossini, in data 14/04/2020, in atti depositata, relativa agli interventi in premessa indicati, da realizzare presso lo “STADIO COMUNALE CALBI”, dell'importo complessivo di **€ 50.000,00 (IVA inclusa)**;

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, gli interventi di cui trattasi come segue:

A)- OPERE EDILI – STRADALI - RECINZIONI

Ditta MANTA COSTRUZIONI SRL – via Raibano 21 - 47853 Coriano (RN) – P.IVA 03948870401, per un importo di **€ 29.729,00 oltre IVA 10% = 32.701,90 - CIG Z7E2B4CF94**

B) - OPERE ELETTRICHE

Ditta SAMPAOLESI TULLIO SRL – Via Flaminia 136/a - 47923 RIMINI – P.IVA 00805370400, per un importo ad **€ 3.500,00 oltre ad IVA 10% pari ad €. 3.850,00 – CIG Z712CBAE60**

C) – INCARICO VERIFICA DELLE SCARICHE ATMOSFERICHE

Ing. ANDREA LIVI - Via Publio Ovidio Nasone 7 – 47923 RIMINI - P.IVA 03558940403 - cod. fisc. LVINDR76H11H294W , per un importo ad **€. 840,00 (compreso di contributo Cassa Previdenza 4%) oltre ad IVA 22% pari ad €. 1.024,80 - CIG Z502CBB044**

D) - OPERE DA FABBRO

Ditta ART FERRO – via Puglia 13 – 47832 SAN CLEMENTE (RN) – P.IVA 02068570403, per un importo ad **€. 660,00 oltre ad IVA 10% pari ad €. 726,00 – CIG Z812CBB0BA**

E) - PREFABBRICATO BAGNI

Ditta BARUZZI Srl – Via Civinelli 945 – 47522 PIEVESESTINA DI CESENA (FC) – P.IVA 03943480404, per un importo ad **€ 9.600,00 oltre ad IVA 10% pari ad €. 10.560,00 – CIG Z822CBB0FF**

5)- di demandare all'Ufficio Ragioneria la prenotazione dell'impegno di spesa per l'importo di cui alla presente perizia di **€ 50.000,00** e di procedere all'assunzione degli impegni di spesa in merito alla sopracitate aggiudicazioni a favore delle suddette ditte a carico del capitolo **9338001 “MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. AUT. EDILIZIE E. 1013) - I.V.A.”** del bilancio di previsione 2020 - p.c.f. 2.02.01.09.016;

6) **di ribadire che le sopracitate ditte**, in riferimento alla Legge n. 136/2010 saranno **obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari** ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto, a tal proposito, che le medesime hanno presentato, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

5)- di dare altresì atto, come esposto in premessa, l'incarico professionale di cui alla lettera C) non rientra nei limiti di spesa di cui all'art. 46, 3° comma della L. n. 133/2008, in quanto escluso ai sensi dell'art. 46, V° comma, lett. f) del "Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi" mentre, ai sensi dell'art. 1, comma 173, della Legge 23.12.2005, n. 266 (Finanziaria 2006) ed alla nota prot. n. 1389 del 16.03.2009 della Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti per l'Emilia Romagna, il presente provvedimento non sarà soggetto all'invio alla Sezione Regionale della Corte dei Conti, non prevedendo una spesa superiore ad € 5.000,00;

6)- di precisare che si provvederà ad iscrivere il citato professionista nell'elenco dei collaboratori come disposto dall'art.15 del medesimo D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche Amministrazioni";

7)- di dare attuazione agli obblighi di trasparenza e pubblicità introdotti dall'art. 23 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n.33 mediante pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Amministrazione nonché nell'Albo Pretorio del Comune di Cattolica;

7) - che per degli interventi di cui trattasi è previsto il seguente cronoprogramma:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI	
descrizione fasi	
Inizio Esecuzione	Maggio/giugno 2020
Pagamento in unica soluzione per rispettive ditte	50.000,00
Data esigibilità fattura	Luglio/agosto 2020

8) di confermare nella persona del Dott. Baldino Gaddi, dirigente del Settore 5, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

9) – di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05

Lavori Pubblici

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 21/04/2020

Firmato
Gaddi Baldino / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)