



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 194 DEL 23/03/2020

CONCESSIONE DI COSTRUZIONE E GESTIONE DEI LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PISCINA COMUNALE DI CATTOLICA MEDIANTE PROJECT FINACING. - COSTITUZIONE DELLA CAUZIONE PER OBBLIGHI FASE GESTIONALE

CENTRO DI RESPONSABILITA'

SETTORE 05

SERVIZIO

SETTORE 05

DIRIGENTE RESPONSABILE

Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 186 del 13/11/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, si approvava il progetto di fattibilità tecnico economico e contestualmente si dichiarava il pubblico interesse della proposta di Project Finacing per l'intervento di Efficientamento energetico della Piscina Comunale ai sensi dell'art. 183 comma 1 5 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per un importo lordo complessivo dell'investimento di € 553.566,80 di cui € 448.860,00 per lavori (compreso oneri della sicurezza di € 4.000,00), ed € 48.640,00 per progettazione ed altre spese - CUP G66J17000930007;

- che con determina n. 369 del 17.05.2019 si aggiudicava definitivamente la Concessione di costruzione e gestione dell'intervento in oggetto indicato alla R.T.I. composta da "SGR SERVIZI SPA" (Capogruppo Mandataria) – C.F. e P.IVA . 00338000409, "GRUPPO SOCIETA' GAS RIMINI " (Mandante) – C.F. e P.IVA 00126550409 e "INTERVENTO PRONTO 24H S.R.L." (Mandante), C.F. e P.I. 03386020402 con sede in Rimini Via Chiabrera n. 34/D, che ha ottenuto il punteggio complessivo finale pari a punti 63,70/100;

- che i lavori sono iniziati in data 20 giugno 2019 e si sono conclusi in data 27 novembre 2019;

- che in data 10.03.2020 ns. prot. n. 8914 l'Ing. Lanfranco Ricci, collaudatore nominato dal Comune, ha trasmesso il certificato di collaudo tecnico-amministrativo, datato 27 febbraio 2020, relativo ai lavori di efficientamento energetico della piscina comunale mediante Project Finacing;

DATO ATTO CHE:

- si rende necessario procedere all'approvazione del certificato di collaudo sopra citato così come previsto dalla normativa in tema di lavori pubblici;

- come prevede l'art.11 della convenzione/concessione stipulata in data 03 giugno 2019 presso lo studio del Notaio Aquilina tra il Comune di Cattolica e il Concessionario, ATI con capogruppo SGR Servizi Spa disciplinante la fase realizzativa e gestionale dei lavori sopra citati, il Concessionario deve prima del collaudo dell'opera presentare la cauzione a garanzia della gestione dell'opera e la polizza di responsabilità civile verso terzi, entrambe di durata pari alla fase di gestione dell'opera;

DATO ATTO INOLTRE CHE il Concessionario prima della stipula della Concessione/convenzione sopra richiamata, ha costituito la garanzia definitiva dei lavori ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante deposito cauzionale presso la tesoreria comunale per un importo di € 27.744,72;

PRESO ATTO CHE:

- con comunicazione ns. prot. n. 9317 del 12.03.2020 il Concessionario SGR trasmetteva al polizza di RCT/RCO conforme alle prescrizioni dell'art. 11 della Convenzione sopra richiamata;
- con la medesima comunicazione sopra richiamata il Concessionario SGR proponeva la costituzione della nuova cauzione (*Performance Bond*) a garanzia degli obblighi relativi alla fase gestionale di cui all'art. 11 della convenzione sopra richiamata, mediante un deposito cauzionale presso la tesoreria dell'Ente per un importo di € 15.410,80 (corrispondente al 20% del costo annuo di esercizio);
- per la costituzione della cauzione gestionale di cui sopra il Concessionario chiedeva di mantenere in essere il deposito cauzionale, costituito per la fase esecutiva dei lavori adeguandolo al nuovo importo della cauzione per la gestione e quindi restituendo al Concessionario la differenza di importo;

RITENUTO di poter autorizzare alla modifica del deposito cauzionale per la nuova cauzione (*Performance Bond*) a garanzia degli obblighi relativi alla fase gestionale per un importo di € 15.410,80 come sopra descritto;

Visto:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.e i.;
- il Regolamento di attuazione dei LL.PP. ex D.P.R. n. 207/2010 (per gli articoli ancora in vigore);
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi.

D E T E R M I N A

- 1) di approvare i contenuti della premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo che viene approvata anche sotto il profilo motivazionale;
- 2) di autorizzare la restituzione del deposito cauzionale dell'importo di € 27.744,72,

costituito dal Concessionario SGR Servizi Spa presso la tesoreria comunale quale garanzia ex art. 93 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. per i lavori di efficientamento energetico della Piscina Comunale mediante Project Finacing.

3) di autorizzare la costituzione del nuovo deposito cauzionale per importo di € 15.410,80 (corrispondente al 20% del costo annuo di esercizio) quale nuova cauzione (Performance Bond) a garanzia degli obblighi relativi alla fase gestionale dell'opera sopramenzionata da accertare sul capitolo di entrata 1230000 (u.cap.11590) ;

4) in attuazione di quanto indicato al precedente punto 2) di autorizzare l'ufficio Ragioneria allo svincolo della differenza di importo quantificato in € 12.333,92 al Concessionario SGR Servizi Spa, e procedere tramite compensazione contabile al versamento di € 15410,80 sul nuovo accertamento da assumere a carico del capitolo sopra indicato così come richiesto dal Concessionario stesso con comunicazione ns. prot. n. 9317 del 12.03.2020;

5) di dare atto che il deposito cauzionale (*Performance Bond*) a garanzia degli obblighi relativi alla fase gestionale di cui all'art. 183 comma 13 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. dell'opera sopra indicata avrà una durata di 14 anni e 360 giorni decorrenti dal verbale di avvio della gestione della piscina;

6) di dare atto che ai sensi dell'art. 31, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente del Settore 5, il quale dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 23/03/2020

Firmato
Gaddi Baldino / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)