



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 181 DEL 17/03/2020

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPINANTI
TECNOLOGICI 1° SEMESTRE 2020

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
LAVORI PUBBLICI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

PRESO ATTO delle esigenze manifestate dai Servizi Tecnici, alla luce della conclusione del contratto di Global Calore, circa la necessità di procedere con urgenza ad approvare la spesa da utilizzare per SERVIZIO PER L'ESERCIZIO DI CONDUZIONE CONTROLLO E MANUTENZIONE ORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE, individuando ditte specializzate nel settore in possesso dei prescritti requisiti;

Preso atto che con Trattativa diretta n° 892361/2019, si è individuata la ditta **“INTERVENTO PRONTO 24H SRL** di Rimini (RN) – VIA CHIABRERA 34/D (P.IVA: 03386020402) per il SERVIZIO PER L'ESERCIZIO DI CONDUZIONE CONTROLLO E MANUTENZIONE ORDINARIA E RUOLO DI TERZO RESPONSABILE DEGLI IMPIANTI TERMICI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE, dal quale risulta essere esclusa la manutenzione straordinaria degli impianti termici.

Preso atto che a seguito di verifiche preventive effettuate sugli impianti vi è la necessità di intervenire in alcuni di essi con la manutenzione, per migliorare il loro corretto funzionamento anche a seguito delle verifiche obbligatorie effettuate nel corso del mese di febbraio da parte dell'azienda Usl servizio conduzione impianti termici, fatto presente che il gestore del servizio ha avanzato alcune richieste di interventi manutentivi che esulano dalla sopra richiamata Trattativa Diretta;

Consistenti in interventi di manutenzione straordinaria impianti termici per adeguamento normativo e verifiche funzionamento, per importo pari a € 4.800,00 + IVA.

Preso atto che con Trattativa diretta n° 884430 si è individuata la ditta **“SIEL ANTIFURTO DUE SRL** di Rimini (RN) – VIA DEL CICLAMINO 36 (P.IVA: 01905600407) **il servizio di** Manutenzione degli impianti anti intrusione – antincendio dal 01/05/2019 a 30/04/2020, dal quale risulta essere esclusa la manutenzione straordinaria degli impianti di rilevamento.

Preso atto che a seguito di verifiche preventive effettuate sugli impianti vi è la necessità di intervenire in alcuni di essi con la manutenzione, per migliorare il loro corretto funzionamento, fatto presente che il gestore del servizio ha avanzato alcune richieste di interventi manutentivi che esulano dalla sopra richiamata Trattativa Diretta;

Consistenti in interventi di manutenzione straordinaria impianti termici per adeguamento normativo e verifiche funzionamento, per importo pari a € 887,00 + IVA.

Preso atto che con Trattativa diretta n° 884408 si è individuata la **Antonioli” s.r.l. – VIA DEL LAVORO N. 11 – Riccione (RN) – (P.IVA: 03913800409)**, la Conduzione impianti di illuminazione pubblica di proprietà dell’Amministrazione Comunale, dal quale risulta essere esclusa la manutenzione straordinaria degli impianti di rilevamento.

Preso atto che a seguito di verifiche preventive effettuate sugli impianti vi è la necessità di intervenire in alcuni di essi con la manutenzione, per migliorare il loro corretto funzionamento, in quanto numerose linee di impianto risultano essere difficoltose le sezionature elettriche al fine di ridurre gli spegnimenti non programmati, per le quali il gestore del servizio ha avanzato alcune richieste di interventi manutentivi che esulano dalla sopra richiamata Trattativa Diretta;

Consistenti in interventi di manutenzione straordinaria impianti termici per adeguamento normativo e verifiche funzionamento, per importo pari a € 4.887,00 + IVA.

Preso atto che con Trattativa diretta n° 884326 si è individuata la **Ceam Adriatica servizi” s.r.l. – P.LE TORCONCA 17/E – San Giovanni in Marignano (RN) – (P.IVA: 01665290407)**, la Manutenzione degli impianti elevatori, dal quale risulta essere esclusa la manutenzione straordinaria degli impianti di rilevamento.

Preso atto che a seguito di verifiche preventive effettuate sugli impianti vi è la necessità di intervenire in alcuni di essi con la manutenzione, per migliorare il loro corretto funzionamento e ridurre pertanto il deterioramento delle strutture funzionali agli impianti elevatori, nonché l'integrazione funzionale del nuovo montacarichi installato presso il Centro Culturale Polivalente, per le quali il gestore del servizio ha avanzato alcune richieste di interventi manutentivi che esulano dalla sopra richiamata Trattativa Diretta;

Consistenti in interventi di manutenzione straordinaria impianti termici per adeguamento normativo e verifiche funzionamento, per importo pari a € 2.806,00 + IVA.

Preso atto che con Trattativa diretta n° 884304 si è individuata la **Ruggeri estintori” s.r.l. – VIA DELLA LONTRA 75 – Rimini (RN) – (P.IVA: 00548590405)**, la Manutenzione degli impianti antincendio, dal quale risulta essere esclusa la manutenzione straordinaria degli impianti di rilevamento.

Preso atto che a seguito di verifiche preventive effettuate sugli impianti vi è la necessità di intervenire in alcuni di essi con la sostituzione delle manichette antincendio, in previsione delle prossime verifiche periodiche di maggio, per le quali il gestore del servizio ha avanzato alcune richieste di interventi manutentivi che esulano dalla sopra richiamata Trattativa Diretta;

Consistenti in interventi di manutenzione straordinaria impianti termici per adeguamento normativo e verifiche funzionamento, per importo pari a € 4.781,92 + IVA.

RITENUTO che dette forniture rientrino tra quelle eseguibili in economia ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a) mediante affidamento diretto, così come modificato dall'*art. 25 (c. 1, lett. b) dal relativo D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 “Disposizioni integrative e correttive del al D.Lgs 50/2016”*: “per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”;

RICHIAMATO, altresì l'art. 1, comma 130 della legge 145/2018 (Legge di Stabilità) che innalza l'obbligo di ricorso al “MEPA” per acquisti di importi superiori ai 5.000,00 euro;

Visto, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 (Nuovo Codice dei contratti pubblici) e in particolare gli artt. 102 e 103;
- il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

1)- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo anche sotto il profilo motivazionale;

2)- **di affidare alle seguenti ditte i sopra richiamati interventi di manutenzione straordinaria degli impianti tecnologici**

“INTERVENTO PRONTO 24H SRL di Rimini (RN) – VIA CHIABRERA 34/D (P.IVA: 03386020402) per importo pari a € 4.800,00 + IVA.

“SIEL ANTIFURTO DUE SRL di Rimini (RN) – VIA DEL CICLAMINO 36 (P.IVA: 01905600407) € 887,00 + IVA.

“Antonioli” s.r.l. – VIA DEL LAVORO N. 11 – Riccione (RN) – (P.IVA: 03913800409), € 4.887,00 + IVA.

Ceam Adriatica servizi” s.r.l. – P.LE TORCONCA 17/E – San Giovanni in Marignano (RN) – (P.IVA: 01665290407), € 2.806,00 + IVA.

Ruggeri estintori” s.r.l. – VIA DELLA LONTRA 75 – Rimini (RN) – (P.IVA: 00548590405), € 4.781,92 + IVA.

3)4)- di dare atto, che la fatturazione delle forniture in parola, sarà soggetta alle disposizioni di cui all'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd “split payment” a partire dal 01 Gennaio 2015;

5)- di procedere ad assumere i rispettivi impegni di spesa in merito alle ditte affidatarie come segue:

- **“INTERVENTO PRONTO 24H SRL** di Rimini (RN) – VIA CHIABRERA 34/D (P.IVA: 03386020402) per importo pari a € 5.856,00 IVA compresa **CAPITOLO 7850000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) piano dei conti finanziario 2.02.01.04.000 annualità 2020** del bilancio previsionale “2020/2022” CIG ZA42C52F85

“SIEL ANTIFURTO DUE SRL di Rimini (RN) – VIA DEL CICLAMINO 36 (P.IVA: 01905600407) € 1.082,14 IVA compresa **CAPITOLO 7850000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI**

E.1013/1/2) piano dei conti finanziario 2.02.01.04.000 annualità 2020 del bilancio previsionale “2020/2022” CIG Z552C52FCC

“Antonioli” s.r.l. – VIA DEL LAVORO N. 11 – Riccione (RN) – (P.IVA: 03913800409), € 5.962,14 IVA compresa CAPITOLO 7850000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) piano dei conti finanziario 2.02.01.04.000 annualità 2020 del bilancio previsionale “2020/2022” CIG Z322C5302B.

Ceam Adriatica servizi” s.r.l. – P.LE TORCONCA 17/E – San Giovanni in Marignano (RN) – (P.IVA: 01665290407), € 3.423,32 IVA compresa CAPITOLO 7850000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) piano dei conti finanziario 2.02.01.04.000 annualità 2020 del bilancio previsionale “2020/2022” CIG ZF72C53052

Ruggeri estintori” s.r.l. – VIA DELLA LONTRA 75 – Rimini (RN) – (P.IVA: 00548590405), € 5.833,94 IVA compresa CAPITOLO 7850000 MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TECNOLOGICI (FIN. CONCESSIONI E.1013/1/2) piano dei conti finanziario 2.02.01.04.000 annualità 2020 del bilancio previsionale “2020/2022” CIG Z492C5307C

6)- di precisare che le succitate ditte affidatarie, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto che prima delle rispettive liquidazioni sarà richiesta, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione dei propri conti corrente dedicati;

7)- di individuare nella persona del Per Ind. Vescovelli Marco, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

8)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Servizi Finanziari

Settore 05

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 17/03/2020

Firmato
Gaddi Baldino / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)