



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 224 DEL 05/12/2019**

**AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI DOMANDE INERENTI L'INTERESSAMENTO ALL'ACQUISTO DI UNA ABITAZIONE DI EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE SOSTENUTO DA CONTRIBUTO PUBBLICO A FONDO PERDUTO.**

L'anno duemiladiciannove , il giorno cinque , del mese di Dicembre , alle ore 15:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

<b>Pos.</b>	<b>Cognome Nome</b>	<b>Carica</b>	<b>Pres.</b>
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	A
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	PESCI PATRIZIA	Assessore	A
5	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	P

Totale presenti n. 3

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Lia Piraccini .

Il Vice Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 265 (proponente: PESCI PATRIZIA) predisposta in data 29/11/2019 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, ( allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 03/12/2019 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 03 Dott DE IULIIS PIER GIORGIO / ArubaPEC S.p.A. ;
- b) Parere non necessario per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 03/12/2019 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. \_RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A\_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 265

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Vice Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



# Comune di Cattolica

## Provincia di Rimini



### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

*N. 265 del 29/11/2019*

**AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI DOMANDE INERENTI  
L'INTERESSAMENTO ALL'ACQUISTO DI UNA ABITAZIONE DI  
EDILIZIA RESIDENZIALE SOCIALE SOSTENUTO DA CONTRIBUTO  
PUBBLICO A FONDO PERDUTO.**

**Assessore competente: PESCI PATRIZIA**

**Settore proponente: SETTORE 03**

**Dirigente responsabile:**

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

Richiamata la Determina Dirigenziale n.° 493 del 27/06/2019: “Delibera di Giunta Regionale 655/2019 - Bando per l'attuazione del programma denominato "Housing Sociale 2019" realizzazione di una palazzina nel Comune di Cattolica - approvazione determinazione a contrarre ex art. 192 dlgs. n. 267/2000 e art. 32, comma 2 dlgs. 50/2016 e s.m.“, con la quale si stabiliva:

- di procedere alla pubblicazione dell'avviso inerente alla presentazione della manifestazione di interesse per l'individuazione del soggetto giuridico interessato alla realizzazione di alloggi di edilizia residenziale sociale a favore di nuclei familiari residenti, nell'ambito del programma denominato “Housing Sociale 2019” (DGR N. 655/2019) e riqualificazione delle aree periferiche, e precisamente sul terreno di mq.1.705 compreso tra via M. Curie e via Salk, di proprietà del Comune di Cattolica;

- di procedere alla valutazione delle proposte mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 59

(Scelta delle procedure) e dell'art. 60 (procedura aperta) del citato D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamata la Determina Dirigenziale n.° 525 del 09/07/2019: “Delibera di Giunta Regionale 655/2019 - Bando per l'attuazione del programma denominato "Housing Sociale 2019" realizzazione di una palazzina nel comune di cattolica - nomina commissione di gara.  
“;

Considerato che, al fine di addivenire all'individuazione dei potenziali soggetti interessati all'acquisto di una abitazione di Edilizia Residenziale Sociale, risulta necessario approvare apposito avviso pubblico da pubblicare per 45 giorni, allegato alla presente Deliberazione, parte integrante;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

## P R O P O N E

- 1) per le motivazioni espresse nella premessa, integralmente richiamate, di adottare l'allegato Avviso, parte integrante, per la presentazione di domande di interessamento all'acquisto di una abitazione di edilizia residenziale sociale sostenuto da contributo pubblico a fondo perduto, che sarà esposto per 45 giorni dalla data di pubblicazione della presente Deliberazione;
- 2) di demandare ad ACER Rimini il compito della gestione delle domande e delle altre incombenze relative all'istruttoria ed approvazione della graduatoria, con gli atti conseguenti;
- 3) di dare atto che il responsabile del procedimento è il dott. Pier Giorgio De Iuliis, Dirigente Settore 3;
- 4) di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti ufficio Patrimonio;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

---

---

**VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO**

IL VICE SINDACO  
VALERIA ANTONIOLI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
LIA PIRACCINI

---

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)