



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 709 DEL 17/09/2019

AVVISO DI LIQUIDAZIONE IMPOSTA DI REGISTRO PER SENTENZA CIVILE N. 471/2016 SOC. "GE.CO.PARK" SRL / COMUNE CATTOLICA - RAVVEDIMENTO OPEROSO - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 05

SERVIZIO
SETTORE 05

DIRIGENTE RESPONSABILE
Gaddi Baldino

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATE, altresì, la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 26/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, così come modificata da successiva delibera di G. C. n. 126 del 18/07/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state approvate variazioni alle assegnazioni finanziarie dei dirigenti di entrata e di spesa in precedenza assegnate;

Premesso:

- che in data 13/02/2019, assunto al protocollo dell'Ente al nr 5790/2019, l'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Rimini, ha notificato l'Avviso di liquidazione dell'imposta di registro n. 2016/006/SC/000000471/0/001 relativamente alla sentenza civile n. 471/2016 emessa dal Tribunale di Rimini, portante un importo complessivo di € 302.466,50;

- che con Delibera di G.C. n. 28 del 26/02/2019 in atti ed alla quale integralmente si rimanda, si è ritenuto opportuno proporre ricorso avverso il suddetto provvedimento avanti alla Commissione Tributaria Provinciale di Rimini, previa presentazione dell'istanza di reclamo-mediazione ex art. 17-bis del D.lgs. 546/92, per difendere gli interessi dell'Amministrazione comunale, nominando a tal proposito l'Avv. Alessandro Romerio con studio in Pesaro - Via Diaz n. 24;

- che, come espressamente risulta in detto ricorso, oltre alla richiesta sospensione in via cautelare dell'intero avviso di liquidazione, la motivazione principale è la paventata, erronea applicazione da parte dell'Ente impositore, ai fini della predetta imposta di registro, dell'aliquota al 9% ex art. 37 del DPR n. 131/86 ed art. 8, lett. a) della Tariffa – Parte Prima del medesimo decreto, invece della più corretta applicazione della lett. c) stesso art. 8 che prevede l'aliquota dell'1%;

Preso atto che nelle more dell'udienza cautelare fissata per il prossimo 10 ottobre, l'Agenzia delle Entrate con nota del 3 settembre, trasmessa per opportuna conoscenza dal citato legale del Comune (avv. Romerio) con pec a prot. n. 32892 del 5 settembre u.s. in atti, propone la conciliazione ex artt. 48 e segg. Dlgs. n. 546/92 del ricorso in questione, riconoscendo che la sopracitata sentenza n. 471/2016 oggetto di tassazione, ai fini dell'imposta di registro ha natura dichiarativa e non traslativa come in primo tempo valutato, con conseguente applicabilità dell'aliquota 1%, quindi per un'importo pari ad € 33.594,00 oltre accessori di legge;

Considerato che l'avv. Romerio con la nota sopracitata invita il Comune ha valutare positivamente l'anzidetta proposta conciliativa ritenendo di indubbia importanza il suo recepimento in quanto, di fatto, accoglie le ragioni di merito già formulate dall'Ente in sede

di impugnazione dell'atto di liquidazione di cui trattasi;

Vista a tal proposito la delibera di G. C. n. 158 del 12/09/2019 i.e., in atti ed alla quale integralmente si rimanda, con la quale si aderisce alla proposta di conciliazione dell'Agenzia delle Entrate di cui alla citata nota assunta al prot. n. 32892/2019, rinviando alla competenza del Dirigente Settore 5, l'adozione dell'atto amministrativo inerente all'impegno di spesa necessario alla liquidazione dell'imposta di registro e relativi accessori di legge come da proposta di conciliazione;

Ritenuto quindi di procedere in merito avvalendosi del ravvedimento operoso andando peraltro a quantificare il versamento richiesto e relativo pagamento al fine di consentire alle Parti il deposito dell'istanza congiunta di definizione della lite prima del 10 ottobre p.v., data già fissata per l'udienza cautelare del ricorso in questione;

Visto che l'ammontare complessivo di quanto sopra oltre all'indicata imposta di registro di € 33.594,00 include € 117,50 per imposte ipotecaria, catastale e spese, € 1.265,00 per sanzione ed € 115,50 per interessi dal 14/04/ al 18/09/2019 quindi risulta di € 35.092,00;

Dato atto che tale somma complessiva di € 35.092,00 trova adeguata copertura sul cap. 420005 (Imposta di Registro) del bilancio 2019;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

DETERMINA

- 1) che la presente premessa costituisca parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere e dare atto che con delibera di G.C. n. 158 del 12/09/2019 i.e., in atti ed alla quale integralmente si rimanda, il Comune ha aderito alla proposta conciliativa ex artt. 48 e segg. Dlgs. n. 546/92, pervenuta dall'Agenzia delle Entrate di Rimini per il tramite dell'avv. Romerio Alessandro di Pesaro, legale del Comune, in merito al ricorso attivato dall'Ente medesimo avanti la Commissione Tributaria Prov.le di Rimini, nei confronti dell'avviso di liquidazione dell'imposta di registro n. 2016/006/SC/000000471/0/001, notificato in data 13/02/2019 a prot. n. 5790 in atti, relativo alla sentenza civile n. 471/2016 emessa dal Tribunale di Rimini, pure in atti;
- 3) di procedere pertanto con il ravvedimento operoso nei confronti di detto Avviso di liquidazione andando a regolarizzare il versamento richiesto di € 33.594,00 oltre accessori di legge anche al fine essenziale di consentire al citato legale di depositare l'istanza congiunta di definizione della lite in data anteriore al 10 ottobre p.v., già fissata per l'udienza cautelare del ricorso in questione;
- 4) di dare quindi atto che l'importo da versare per effetto di quanto sopra è costituito dall'imposta di registro pari ad € 33.594,00 (aliquota del 1% calcolata sul valore dei

terreni e del fabbricato come da citata sentenza) da € 117,50 per imposte ipotecaria, catastale e spese, da € 1.265,00 quale sanzione e da € 115,50 per interessi dal 14/04/al 18/09/2019, **il tutto per un ammontare complessivo di € 35.092,00;**

- 5) **di imputare detta spesa complessiva di € 35.092,00 sul capitolo 420005** (Imposte e tasse per registrazione atti giudiziari) del bilancio 2019 Piano dei Conti: 1.02.01.02.001;
- 6) di individuare nella persona del sottoscritto Dirigente di settore, il Responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Settore 05
Patrimonio

Settore 01

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 17/09/2019

Firmato
Gaddi Baldino / Infocert Spa

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)