



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 97 DEL 12/06/2019

MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” - REALIZZAZIONE CAMPI DI CALCIO IN ERBA ARTIFICIALE ED EFFICIENTAMENTO FUNZIONALE (CUP: G64H16000720007) - APPROVAZIONE PERIZIA VARIANTE E SUPPLETTIVA CON INCREMENTO DEL COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA.

L'anno duemiladiciannove , il giorno dodici , del mese di Giugno , alle ore 12:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	P
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	P
4	PESCI PATRIZIA	Assessore	P
5	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	A

Totale presenti n. 4

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Silvia Santato .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 124 (proponente: GENNARI MARIANO) predisposta in data 05/06/2019 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 07/06/2019 dal Dirigente Responsabile del SETTORE PROGETTI SPECIALI Dott GADDI BALDINO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 10/06/2019 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 124

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 124 del 05/06/2019

**MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” -
REALIZZAZIONE CAMPI DI CALCIO IN ERBA ARTIFICIALE ED
EFFICIENTAMENTO FUNZIONALE (CUP: G64H16000720007) -
APPROVAZIONE PERIZIA VARIANTE E SUPPLETIVA CON
INCREMENTO DEL COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA.**

Assessore competente: **GENNARI MARIANO**

Settore proponente: **SETTORE PROGETTI SPECIALI**

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 26/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate le risorse ai dirigenti a seguito di variazione di bilancio approvata con deliberazione di G.C. n. 6 del 28/02/2019;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 13/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto al RIACCERTAMENTO ORDINARIO DEI RESIDUI 2018 AI SENSI DELL'ALLEGATO 4/2 D.LGS. 118/2011;

PREMESSO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 09/02/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Geom. Fabio Rossini Funzionario Tecnico del Settore 2, relativo ad un intervento di **“MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” - REALIZZAZIONE CAMPI DI CALCIO IN ERBA ARTIFICIALE ED EFFICIENTAMENTO FUNZIONALE”**, per un importo lordo complessivo di € 1.051.135,14;
- che con successiva propria Determinazione n. 147 del 07/03/2018 (DETERMINAZIONE A

CONTRATTARE EX ART. 192 DLGS. N. 267/2000 E ART. 32, COMMA 2 DLGS. 50/2016 E S.M.), pure in atti, veniva indetta apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 59 (Scelta delle procedure) e dell'art. 60 (procedura aperta) del D.Lgs. D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i., con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016, per l'importo lordo di € 917.243,00 (€ 902.243,00 a base di gara + € 15.000,00 per oneri sulla sicurezza);

- a seguito della procedura aperta ex art. 60, comma 1, del dlgs. n. 50/2016, con l'utilizzazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del Codice, espletata dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, **con propria Determinazione Dirigenziale n. 420 del 01/06/2018**, in atti ed alla quale integralmente si rimanda, **i lavori in questione sono stati definitivamente aggiudicati alla A.T.I. verticale composta da "LIMONTA SPORT SPA" (Mandataria) – C.F. e P.IVA 00354970139 con sede legale in Corso XXV Aprile 167/b - 22036 Erba (CO), e "GIOVANE CATTOLICA 1923 SRL" (Mandante) – C.F. e P.IVA 03950610406 con sede legale in Via Del Partigiano, 4 - 47841 Cattolica (RN)**, ha ottenuto il miglior punteggio complessivo finale pari a punti **89,640**, la quale ha offerto **un ribasso del 2,50%** sull'importo dei lavori in appalto soggetti a ribasso d'asta (di € 902.243,00), e quindi per un importo pari ad **€ 879.686,93** più oneri per la sicurezza di € 15.000,00 = **€ 894.686,93** oltre IVA 10% = **€ 984.155,62** - **l'appalto di cui sopra è identificato con il seguente codice C.I.G.: 7416128E6A;**

- che il Contratto d'Appalto è stato stipulato in data 03/09/2018 Rep. n. 239 e che i lavori sono stati consegnati il giorno 12/09/2018 (come da verbale agli atti depositato) e , con i 195 giorni previsti, veniva stabilito il termine per l'esecuzione entro il **26/03/2019;**

- che a seguito di importanti modifiche normative (intervenute dopo la consegna dei lavori) della Lega Nazionale Dilettanti (LND) che hanno comportato la "sospensione a tempo indeterminato della tipologia di drenaggio orizzontale con stabilizzazione chimica" i lavori sono stati sospesi in data 11.12.2018 e ripresi in data 25.03.2019 come risulta dei relativi verbali, portando il termine ultimo per il completamento dei lavori al giorno 08/07/2019;

DATO ALTRESÌ ATTO che con relazione tecnica, in atti depositata, datata Maggio 2019, il tecnico progettista, nonché Direttore Lavori, geom. Geom. Fabio Rossini Funzionario Tecnico del Settore 2, al fine di ottemperare a quanto prescritto dalle nuove norme dettate Lega Nazionale Dilettanti (LND) indicate nella nota pervenuta a questa Amministrazione in data 21.03.2019 con prot. 10562/2019, ritiene **che sia opportuno approvare una perizia di variante e suppletiva**, inserendo le nuove lavorazioni nella voce NP 01 e lasciando invariate tutte le altre voci di progetto;

DATO ATTO che tale perizia di variante e suppletiva è riconducibile alla fattispecie di variante in corso d'opera di cui all'**art. 106, comma 1, lett. C, punto 1, e comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e smi**, trattandosi di modifiche ritenute opportune data la sopravvenienza di nuovi indirizzi regolamentari in materia (come sopra descritti), intervenute dopo la consegna dei lavori;

DATO ATTO che detta variante, non apporta mutamenti all'impostazione e funzionalità del progetto in questione, e non altera la natura complessiva del contratto, trattandosi di mero adempimento alle indicazioni della Lega Nazionale Dilettanti (LND);

DATO ATTO che **si viene a modificare l'importo contrattuale della ditta appaltatrice**, peraltro contenuto nei limiti di un quinto dell'importo dell'appalto ai sensi della citata normativa di riferimento (art. 106, comma 12 del dlgs. 50/2016) e che **da € 894.686,93** (al lordo degli oneri sulla sicurezza) **passa a €**

944.411,93 (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) **per un aumento di € 49.725,00 oltre IVA 10%, (pari a il 5,56%),** trovando il relativo finanziamento nelle somme a disposizione stanziato per il progetto in questione ;

DATO ATTO inoltre, che l'entità della perizia di variante e suppletiva è tale da comportare la necessità di prevedere un maggior onere finanziario complessivo dell'opera per un importo complessivo di **€ 33.000,00**, rispetto al precedente Q.E.P. approvato con la citata deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 09/02/2018, che pertanto da **€ 1.051.135,14** passa a complessivi **€. 1.084.135,14**, maggior incremento che trova adeguata disponibilità sul Capitolo di spesa 9338000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. ALIENAZIONI E.CAP.825) I.V.A." del bilancio di previsione 2019 – Codice Siope/p.c.f. 2.02.01.09.016 ;

VISTO inoltre che, per quanto sopra esposto, **la citata D.L. ha anche proceduto al nuovo assestamento del quadro economico progettuale il cui suddetto importo di €. 1.084.135,14, viene ripartito come segue:**

LAVORI IN APPALTO

A) Lavori a misura e a corpo	€.	929.411,93
B) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€.	15.000,00

Sommano	€.	944.411,93

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

C) Iva 10 % su lavori in appalto	€.	94.441,19
D) Quota 2% per incentivi (ex art. 113 D.Lgs 50/2016)	€.	18.344,86
E) Quota per esame progetti ed omologazione LND	€.	17.600,00
F) Iva 22% su 17.600,00	€.	3.872,00
G) Incarico Assistenza D.L. per impianti energie rinnovabili	€.	1.100,00
H) Iva 22% su 1.100,00	€.	242,00
I) Incarico Sicurezza in fase di esecuzione	€.	3.150,00
J) Iva 22% su 3.150,00	€.	693,00
K) Arrotondamento	€.	280,16

Totale somme a disposizione	€.	139.723,21

TOTALE PROGETTO	€.	1.084.135,14

PRESO ALTRESÌ ATTO che la ditta appaltatrice ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente variante agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione, depositato agli atti, con il quale è stata concessa anche una proroga del sopraccitato termine di ultimazione lavori di ulteriori 45 (quarantacinque) giorni, con nuova scadenza portata ora al 22 agosto 2019;

VISTI gli elaborati di detta perizia di variante e suppletiva, depositati presso l'ufficio del citato tecnico comunale e precisamente:

- RELAZIONE TECNICA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO COMPARATIVO

- SCHEMA ATTO SOTTOMISSIONE
- TAVOLA A0 – INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAVOLA A1 – RILIEVO PLANOALTIMETRICO STATO DI FATTO
- TAVOLA A2 – PLANIMETRIA DI PROGETTO
- TAVOLA A3 – SCHEMA DRENAGGIO SUPERFICIALE
- TAVOLA A4 – SCHEMA DRENAGGIO PROFONDO
- TAVOLA A5 – SCHEMA DI IRRORAZIONE
- TAVOLA A6 – PARTICOLARI COSTRUTTIVI

VISTO, altresì:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 e s.m. e i. ed in particolare l'art. 106, 1° , lett. C – punto 1 e comma 12;
- il T.U. Enti Locali ex Decreto Legislativo n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E L I B E R A

1)- che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto anche sotto il profilo motivazionale;

2)- **di approvare**, per i motivi esposti in premessa, **la presente perizia di variante e suppletiva** redatta dal tecnico progettista, nonché Direttore Lavori, geom. Geom. Fabio Rossini Funzionario Tecnico del Settore 2, costituita dagli elaborati in premessa citati, **relativa ai lavori di “MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI – “STADIO CALBI” - REALIZZAZIONE CAMPI DI CALCIO IN ERBA ARTIFICIALE ED EFFICIENTAMENTO FUNZIONALE”** - (CUP G64H16000720007), il cui importo lordo complessivo per effetto della presente variante **passa da da € 1.051.135,14 a complessivi €. 1.084.135,14**, con un maggior onere finanziario complessivo dell'opera di **€ 33.000,00**;

3)- di dare atto che tale perizia di variante e suppletiva è riconducibile alla fattispecie di variante in corso d'opera di cui all'**art. 106, comma 1, lett. C, punto 1, e comma 12, del D.Lgs. 50/2016 e smi**, trattandosi di modifiche ritenute opportune data la sopravvenienza di nuovi indirizzi regolamentari in materia da parte della Lega Nazionale Dilettanti (LND), intervenute dopo la consegna dei lavori;

4)- **di attestare che** a seguito di detta perizia di variante e suppletiva **l'importo contrattuale della ditta esecutrice: A.T.I. verticale composta da “LIMONTA SPORT SPA” (Mandataria) – C.F. e P.IVA 00354970139 con sede legale in Corso XXV Aprile 167/b - 22036 Erba (CO), e “GIOVANE CATTOLICA 1923 SRL” (Mandante) – C.F. e P.IVA 03950610406 con sede legale in Via Del Partigiano, 4 - 47841 Cattolica (RN), passa da € 894.686,93 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) a € 944.411,93 (sempre al lordo degli oneri sulla sicurezza) per un aumento di € 49.725,00 oltre IVA 10%, (pari a il 5,56%)**, nei limiti di un quinto dell'importo dell'appalto previsto dalla normativa sopracitata di riferimento (art. 106, comma 12 del dlgs. 50/2016), trovando il relativo finanziamento nelle somme a disposizione stanziare per il progetto in questione - **CIG: 7416128E6A**;

5)- **di approvare altresì lo schema dell'Atto di Sottomissione**, in atti depositato, dando atto quindi che viene anche concessa una proroga di **ulteriori 45 (quarantacinque) giorni decorrenti del**

sopracitato termine di ultimazione lavori (08 luglio 2019), con nuova scadenza portata ora al 22 agosto 2019;

6)- di sostenere un maggior onere finanziario complessivo per la realizzazione dell'opera per un importo complessivo di **€ 33.000,00**, rispetto al precedente Q.E.P. approvato con la deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 09/02/2018, citata in premessa, che da **€ 1.051.135,14** passa a complessivi **€ 1.084.135,14**, dando atto che si rende necessario, per tale somma, procedere alla prenotazione del relativo impegno di spesa a carico del Capitolo 9338000 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (FIN. ALIENAZIONI E.CAP.825) I.V.A." del bilancio di previsione 2019 – Codice Siope/p.c.f. 2.02.01.09.016;

7)- **di dare atto inoltre che, per quanto sopra esposto, si rende necessario impegnare l'anzidetto aumento contrattuale di € 49.725,00 + IVA 10%= € 54.697,50** a favore della ditta esecutrice: **A.T.I. verticale composta da "LIMONTA SPORT SPA" (Mandatario) – C.F. e P.IVA 00354970139 con sede legale in Corso XXV Aprile 167/b - 22036 Erba (CO), e "GIOVANE CATTOLICA 1923 SRL" (Mandante) – C.F. e P.IVA 03950610406 con sede legale in Via Del Partigiano, 4 - 47841 Cattolica (RN),** a carico dei seguenti capitoli:

- **€ 20.982,08** sul Capitolo 9338002 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (IVA – FIN. MUTUO E. 1150)" - (imp. somme a disposizione 493 sub 2 - 2018) del bilancio di pluriennale 2018/2020 – annualità 2019 - codice Siope/ Piano dei conti finanziario: 2.02.01.09.016;

- **€ 33.715,42** del Capitolo 9338002 "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI SPORTIVI (IVA - FIN. MUTUO - E. 1150)" del bilancio di previsione 2019 - (imp. somme a disposizione 19 - 2019) - Codice Siope/Piano dei conti finanziario 2.02.01.09.016;

8)- di approvare il nuovo quadro economico progettuale venutosi a determinare con l'approvazione della presente perizia di variante suppletiva che prevede un nuovo costo complessivo dell'opera di €. 1.084.135,14 suddiviso ed assestato secondo il prospetto riportato in premessa;

9)- di dare altresì atto che il cronoprogramma determinato dalla sopracitata perizia di variante viene ad essere determinato come segue:

CRONOPROGRAMMA INTERVENTI		
descrizione fasi	descrizione fasi	
Inizio Esecuzione	SETTEMBRE 2018	Inizio Esecuzione
Conclusione lavori/collaudato	AGOSTO 2019	Conclusione lavori/collaudato

10)- di dare atto che ai sensi della rt. 31, comma 1 del D.Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Baldino Gaddi Dirigente Ufficio Progetti Speciali;

11)- di inviare comunicazione telematica del presente atto ai seguenti uffici: Dirigente Settore Progetti Speciali - Dirigente Settore 2, Dirigente Servizi Finanziari, Ufficio Direzione LL.PP.;

12)- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
SILVIA SANTATO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)