



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 09/07/2012
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV.
AMM.VI- ASSICURATIVI- C.I.-
CIMITERIALI

SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO ATTIVITA' ECONOMICHE -
S.U.A.P.

UFFICIO CONTRATTI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

Dalla residenza Municipale, li 05/07/2012

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per
15 giorni consecutivi dal 09/07/2012 al 24/07/2012

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore 2 -Area P.O.**

N. 530 DEL 21/06/2012

CONCESSIONE REP. N. 20.174/2009 PER POSTEGGIO (BOX) N. 8 DEL
MERCATO COPERTO - TRASFERIMENTO DI AZIENDA - PRESA D'ATTO

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2**

SERVIZIO
DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV. AMM.VI- ASSICURATIVI- CONTROLLO
INTERNO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso:

- che con contratto **Rep. n. 20.174 del 28.05.2009**, registrato in Rimini il 09.06.2009 al n. 62 mod. I, in atti depositato, **il Comune di Cattolica cedeva in concessione, per anni 10 (dieci) a far data dal 1 gennaio 2009, alla ditta individuale “Fabbri Marisa” (C.F. FBB MRS 51C64 C357N)**, con sede in Cattolica – Via Ricci n. 3, una superficie di mq. 43 all'interno del “Mercato Coperto” comunale, **posteggio (box) n. 8 al piano rialzato**, al fine di esercitarvi l'attività di commercio al dettaglio di prodotti e cibi da asporto (rosticceria - gastronomia);
- che con nota pervenuta il 24.04.2012 a Prot. n. 10950, in atti, la **Sig.ra Luigia Chiriatti**, nata a Martano (LE) il 09.04.1961, residente a Cattolica in Via Lazzari n. 8, titolare dell'omonima ditta individuale, **comunicava l'avvenuta acquisizione dell'anzidetta azienda commerciale**, giusta rogito Dott. Luciano Buonanno notaio in Gabicce Mare (PU), Rep. n. 250.917 del 23/04/2012, registrato a Pesaro il 14.05.2012 al n. 2419 serie 1T;

Visto l'anzidetto atto di cessione d'azienda successivamente pervenuto, in atti depositato, verificato inoltre la regolarità di quanto sopra anche ai sensi delle disposizioni ex art. 4 di contratto;

Ritenuto quindi di prendere atto dell'avvenuto trasferimento d'azienda i cui effetti utili e onerosi a carico della parte acquirente decorrono dal 23 aprile 2012, come debitamente indicato nel sopracitato atto di cessione/subentro;

Richiamata la deliberazione n. 16 del 26/03/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 93 del 23/12/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai dirigenti dei singoli settori;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) - di prendere atto, come esposto in premessa, dell'avvenuto trasferimento d'azienda tra la cedente ditta individuale “Fabbri Marisa” (C.F. FBB MRS 51C64 C357N) e l'acquirente ditta individuale “Luigia CHIRIATTI” nata a Martano (LE) il 09.04.1961 e residente a Cattolica in Via Lazzari n. 8 (C.F. CHR LGU 61D49 E979L),

relativamente all'attività di commercio al dettaglio di prodotti e cibi da asporto (rosticceria – gastronomia), esercitata all'interno del “Mercato Coperto” comunale, posteggio (box) n. 8 al piano rialzato di mq. 43;

2) - di dare atto che detto trasferimento risulta attuato con contratto del notaio dr. Luciano Buonanno, notaio in Gabicce Mare (PU), Rep. n. 250.917 del 23/04/2012, registrato a Pesaro il 14.05.2012 al n. 2419 serie 1T, in atti depositato;

3) - di dare altresì atto che la suddetta cessione d'azienda comporta **per la sopracitata parte acquirente (Chiriatti Luigia) il subentro, a far data dal 23.04.2012, in tutti i rapporti derivanti dall'atto di “Concessione di posteggio” Rep. n. 20.174 del 28.05.2009**, registrato in Rimini il 09.06.2009 al n. 62 mod. I, **di durata fino al 31.12.2018**, fatte salve le possibili variazioni ex art. 2 di contratto, **già stipulato dalla parte venditrice (Fabbri Marisa) con il Comune di Cattolica**, in relazione all'uso del sopracitato **posteggio (box) n. 8;**

4)- di trasmettere il presente atto, per quanto di rispettiva competenza e conoscenza, sia alla parte cedente (Fabbri Marisa) che alla cessionaria (Chiriatti Luigia);

5)- di individuare nella persona del dr. Gastone Mentani, funzionario amministrativo del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere 2-Non Rilevante No Impegno

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 21/06/2012

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer