



**Comune di Cattolica**

Provincia di Rimini



**ADEMPIMENTI**

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 14/05/2012  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

AREA P.O. SETTORE 2  
SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

Dalla residenza Municipale, li 08/05/2012

L'istruttore Contabile  
Alessandro Nicolini

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per  
15 giorni consecutivi dal 14/05/2012 al 29/05/2012

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Contabile  
Alessandro Nicolini

**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Settore 2 -Area P.O.**

**N. 337 DEL 03/05/2012**

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVE AL P.P.  
DENOMINATO "CENTRO VIDEOGIOCO-SPORT" IN AREA PARCO DELLA  
PACE - PRESA D'ATTO COLLAUDO PARZIALE TECNICO AMMINISTRATIVO  
E FUNZIONALE PER CONSEGNA CAMPO GIOCHI POLIVALENTE IN VIA  
CARPIGNOLA

**CENTRO DI RESPONSABILITA'  
AREA P.O. SETTORE 2**

**SERVIZIO  
AREA P.O. SETTORE 2**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Mario Sala**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione n. 16 del 26/03/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012/2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamata la deliberazione della Giunta n. 93 del 23/12/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai dirigenti dei singoli settori;

Considerato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 53 del 08/10/2004 veniva approvato il piano particolareggiato "Centro Video Gioco Sport" precedentemente adottato con deliberazione di C.C. n. 14 del 26/02/2001, presentato dalla Soc. Immobiliare Valconca srl;

Dato atto che in data 20/07/2005, Rep. n. 21554 veniva stipulata la convenzione urbanistica tra il Comune di Cattolica e la Soc. Immobiliare Valconca srl per l'attuazione del piano particolareggiato del Comparto "Centro Video Gioco Sport";

Visto che secondo quanto previsto dall'art. 7) della succitata convenzione urbanistica l'Amministrazione Comunale, nell'ambito di una terna di tecnici fornita dalla Soc. Immobiliare Valconca srl, ha nominato in data 19/03/2009, quale collaudatore delle opere il Dott. Ing. Claudio Dolcini, con studio in Forlì, Corso della Repubblica n. 19, iscritto all'Albo Ingegneri della Provincia di Forlì-Cesena al n. 411/A;

Dato atto che in data 30/03/2006 è stato rilasciato alla Soc. Immobiliare Valconca permesso di costruire n. 35 (prat. 2005/127) per la realizzazione delle opere di urbanizzazione relative al piano particolareggiato Comparto Centro-Video-Gioco-Sport;

Considerato che il progetto relativo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione del "Piano Particolareggiato Centro-Video-Gioco-Sport" è costituito da un intervento complesso che riguarda le aree contenute nel comparto vero e proprio nonché alcune più limitate fuori comparto;

Dato atto che tra le aree fuori comparto è compresa l'area di proprietà del Comune di Cattolica distinta catastalmente al Fg. 6 particella 278 (in parte), oggetto specifico del presente atto e, precisamente, "la realizzazione di campi-gioco" in corrispondenza dell'ex parcheggio posto a lato della Scuola Materna Ventena, definita a seguito di Conferenza di Servizi del 18/02/2009, dal Comune di Cattolica, quale "opera aggiuntiva e da compensare" con lettera del 02/03/2009, prot. n. 5744;

Considerato che in data 28/06/2011, prto. n. 19173 (prat. 2011/235) è stata presentata dalla Soc. Immobiliare Valconca srl, richiesta di permesso di costruire per il completamento e finitura delle opere di urbanizzazione relative al piano particolareggiato Comparto Centro-Video-Gioco-Sport;

Visto il verbale di sopralluogo effettuato in data 02/03/2012, atto a determinare lo stato di consistenza delle opere eseguite per la realizzazione del campo giochi

polivalente in Via Carpignola, alla presenza del Dott. Mario Sala, dell'Arch. Luca Gamucci, dell'Ing. Stefano Gaudiano, del Geom. Fabio Rossini e dell'Assessore Leo Cibelli per il Comune di Cattolica, del Geom. Sergio Urbinati, dell'Arch. Francesco Malagori e dell'Ing. Vanessa Falcone per la Soc. Immobiliare Valconca srl, del Geom. Flavio Canino per la Ditta esecutrice Tecnostrada srl e dell'Ing. Claudio Dolcini quale collaudatore delle opere;

Visto il collaudo parziale tecnico-amministrativo e funzionale relativo al campo giochi polivalente in Via Carpignola redatto dal collaudatore, Ing. Claudio Dolcini, in data 09/03/2012;

Visto:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di prendere atto ed approvare il collaudo parziale tecnico amministrativo e funzionale delle opere di urbanizzazione primaria e secondarie relative al piano particolareggiato denominato "Centro Video Gioco Sport" in area Parco della Pace, relativo alla presa in carico delle opere riguardanti il campo giochi polivalente in Via Carpignola – fuori comparto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

3) di individuare nella persona del sottoscritto, Dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

4) di inviare copia del presente atto, per gli adempimenti di rispettiva competenza, agli uffici: Ragioneria, Segreteria, Area P.O. Settore 2.

Il Responsabile del Servizio  
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Non Rilevante No Impegno  
Non produce effetti contabili non dando luogo a scomputo di oneri, in quanto opere  
non previste nella convenzione urbanistica Rep. n. 21554 del 20.7.2005.

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica, 03/05/2012

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer