



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



ADEMPIMENTI

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 09/02/2012
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV.
AMM.VI- ASSICURATIVI- C.I.-
CIMITERIALI
SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

Dalla residenza Municipale, li 08/02/2012

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,
CERTIFICA
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 09/02/2012 al 24/02/2012

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Contabile
Alessandro Nicolini

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore 2 -Area P.O.**

N. 80 DEL 07/02/2012

CONTRATTO DI AFFITTO N. 39/2011 PER AREA DI PROPRIETA' DI "RETE FERROVIARIA ITALIANA" S.P.A. ATTIGUA ALLA STAZIONE DI CATTOLICA - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER CANONE 2012

**CENTRO DI RESPONSABILITA'
AREA P.O. SETTORE 2**

SERVIZIO
DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV. AMM.VI- ASSICURATIVI- C.I.-
CIMITERIALI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Cattolica al fine di sopperire al cronico deficit delle aree da adibire a parcheggio pubblico individuava nell'area attigua alla locale stazione ferroviaria un sito idoneo da adibire alla sosta dei veicoli, nonché possibilmente finalizzato allo sviluppo di una mobilità collettiva ambientalmente sostenibile (ciclopedonale – bike sharing) a servizio sia dei residenti, sia dei turisti, quale valida alternativa ai sistemi di mobilità tradizionali;
- in relazione a quanto sopra è stato stipulato idoneo contratto di affitto dell'area anzidetta, censita al Catasto Terreni al foglio 4, mappale n. 144 (parte), con “Rete Ferroviaria Italiana (RFI)” S.p.A. con sede in Roma – Piazza della Croce Rossa n. 1, proprietaria della medesima, **giusta documento rubricato** da “Ferservizi” S.p.A. Polo Territoriale di Ancona, **al n. 39/2011 del 30.03.2011**, in atti depositato

Preso atto che tale contratto prevede un canone annuo di € 7.680,00 salvo revisione ISTAT, da pagarsi in unica soluzione anticipata nel mese di gennaio (art. 7);

- che, a tal proposito, dalla succitata azienda proprietaria è pervenuta **la fattura n. 8201000703 del 02.01.2012**, depositata agli atti, che oltre a quantificare l'anzidetto canone (€ 7.680,00) **per l'anno 2012**, include anche le spese di registrazione per tutto il periodo del contratto (marzo 2011/marzo 2017) per la quota parte del 50% di € 461,00 il tutto quindi per complessivi **€ 8.141,52** (spese di spedizione incluse);

Ritenuto di provvedere ad impegnare la somma anzidetta;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 93 del 23/12/2011, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state assegnate provvisoriamente le risorse ai Dirigenti nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2012, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2012-2014 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Ritenuto a tal proposito che detta spesa obbligatoria non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi e, quindi, vada in deroga al limite ex art. 163 del T.U. ex Dlgs n. 267/2000;

Visto inoltre:

- il T.U.EE.LL. ex D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità;
- il D.lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- **di prendere atto della fattura n. 8201000703 del 02.01.2012**, depositata agli atti, emessa dalla sede contabile di "Ferservizi" S.p.A - Polo Territoriale di Ancona,

società con socio unico soggetta alla direzione e coordinamento delle “Ferrovie dello Stato”, con sede legale in Roma – Piazza della Croce Rossa n. 1 (P.IVA 04207001001), **inerente la locazione (affitto), per l'anno 2012, del terreno ferroviario attiguo alla stazione di Cattolica, rubricato al n. 39/2011 del 30.03.2011**, come citato in premessa;

- di demandare l'ufficio ragioneria ad impegnare tale fattura dell'importo complessivo di € **8.141,52** come segue:

- **quanto a Euro 8.020,48** sul cap. 880.001 del bilancio 2012 - codice siope 1402;
- **quanto a Euro 121,04 sul cap. 940003** del bilancio 2011 R.P. - **(impegno n. 464)** codice siope 1712;

- di ribadire che detta spesa è obbligatoria e non suscettibile di frazionamento in dodicesimi, quindi è posta in deroga al limite ex art. 163 del T.U. Dlgs n. 267/2000;

- di individuare nella persona del dott. Gastone Mentani, funzionario del settore, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Responsabile del Servizio
Mario Sala

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
ai sensi del'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

| Capitolo | Impegno | Anno | Importo |
|----------|---------|------|---------|
| 880001 | 305 | 2012 | 8020,48 |
| 940003 | 464 | 2011 | 121,04 |

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

| Capitolo | Accertamento | Anno | Importo |
|----------|--------------|------|---------|
| | | | |

Cattolica, 07/02/2012

Il Dirigente Responsabile dei Servizi Finanziari
Claudia Rufer