



**Comune di Cattolica**  
Provincia di Rimini



**ADEMPIMENTI**

La presente determinazione verrà affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 10/09/2010  
Contestualmente all'affissione sarà trasmessa per l'esecuzione ai seguenti uffici:

SERVIZI FINANZIARI  
UFFICIO CONTRATTI

UFFICIO SEGRETERIA COMANDO

Dalla residenza Municipale, li 06/09/2010

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Istruttore Amministrativo, su attestazione del messo comunale,  
**CERTIFICA**  
che copia della presente determinazione dirigenziale è stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 10/09/2010 al 25/09/2010

Dalla Residenza Municipale, li

L'istruttore Amministrativo  
Sandrino Galli

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 645 DEL 31/08/2010**

**AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DELLE AREE PUBBLICHE A PAGAMENTO A SEGUITO DI DECADENZA DELLA SOCIETA' CONCESSIONARIA E DI IMMISSIONE NEL POSSESSO. PROROGA FINO AL 31/12/2010.**

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 04

**SERVIZIO**  
UFFICIO SEGRETERIA COMANDO

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Ruggero Ruggiero

## IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione n. 105 del 22.12.2009, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2010, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2010-2012 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 44 del 22/03/2010, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si è provveduto all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2010, all'assegnazione delle risorse ai diversi settori dell'Ente;

Considerato che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 197 del 30.12.2009 e Deliberazione di Giunta Comunale n. 8 del 18.01.2010 si è proceduto alla modifica dell'assetto macrostrutturale dell'ente, atti attraverso i quali il servizio Contratti-Provveditorato è stato trasferito nel Settore 4°, con conseguente riorganizzazione dell'ufficio e criticità nella indizione delle gare pubbliche;

Vista la determinazione del Dirigente Settore Polizia Municipale e Attività Economiche n.848 del 23/12/2008, con la quale è stata dichiarata la decadenza della Società GE.CO. Park S.r.l. dalla concessione per la costruzione e gestione di un'autostazione terminal nel Comune di Cattolica e per l'affidamento in gestione dei parcheggi a pagamento e conseguentemente dichiarata la decadenza del rapporto contrattuale derivante dal contratto rep. n.19.516 stipulato in data 3/12/2002, accessivo alla concessione. Con la stessa deliberazione è stato dichiarato conseguentemente cessato il diritto di superficie costituito ai sensi dell'art.5 del contratto rep. n.19.516 del 3/12/2002, sulle aree ove è stato edificato il Bus Terminal;

Considerato che in data 27 marzo 2009 è stata data esecuzione d'ufficio alla determinazione n. 848 del 23/12/2008, per l'immissione nel possesso delle aree già oggetto della concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici e il rilascio e l'immissione nel possesso dell'autostazione "Bus Terminal" sita in Cattolica, via Toscana;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n.42 del 8.04.2009 con la quale si sono dettati indirizzi circa il servizio delle aree pubbliche con parcheggio a pagamento a seguito della decadenza della Società concessionaria e di immissione nel possesso;

Ritenuto opportuno procedere all'esercizio diretto della gestione dei parcheggi a pagamento, secondo le direttive del Consiglio Comunale e tenuto conto del progetto di gestione contenuto nella relazione del Dirigente Settore Polizia Municipale e Attività Economiche, di cui alla nota prot. n.0022378/2008 del 10/09/2008 sulla quale l'organo di revisione contabile si è espresso favorevolmente, in base alla considerazione che, per le caratteristiche del servizio e per le attuali potenzialità dell'Amministrazione Comunale, non è opportuno procedere a una ulteriore esternalizzazione mediante concessione a terzi;

Viste le determinazioni del Dirigente Settore Polizia Municipale e Attività Economiche n. 276 del 27/04/2009 e n.446 del 23/07/2009 con le quali:

- considerata l'urgenza di attivare nel più breve tempo possibile il servizio dei parcheggi pubblici e della sosta a pagamento al fine di evitare il pregiudizio economico derivante dal mancato introito delle somme provenienti dalle tariffe di sosta;
- preso atto dell'attività istruttoria e dell'indagine di mercato espletata a suo tempo dall'ufficio contratti di questo ente tra le ditte
  - 1) ABACO S.p.A. con sede in Padova – Via F.lli Cervi, 6
  - 2) PARK IT S.r.l. con sede in Perugia – Strada Battifoglia, 12
  - 3) AIPA S.p.A. con sede in Milano via Cechov, 50

tutte operanti nel settore di fornitura e noleggio di parcometri e la relativa valutazione comparativa dei preventivi presentati, a seguito delle quali è stata aggiudicata la fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta alla Ditta ABACO S.p.A. con sede in Padova – Via F.lli Cervi, 6 mediante il ricorso a procedura negoziata in economia di lavori, servizi e forniture, secondo il regolamento approvato con deliberazione C.C. n.22/2007;

Considerato che a seguito delle sopra citate determinazioni dirigenziali la ditta ABACO S.p.A. ha provveduto a fornire, installare e mantenere n. 28 parcometri;

Preso atto della deliberazione di Giunta Comunale n. 141 del 08/10/09 “Determinazione a titolo sperimentale per il periodo invernale delle aree destinate alla sosta dei veicoli subordinati al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo della durata della sosta, senza custodia del veicolo e relative condizioni e tariffe”;

Vista la propria determinazione n. 205 del 29/03/2010 con la quale si è prorogato fino al 31/08/2010 alla Ditta ABACO S.p.A. con sede in Padova – Via F.lli Cervi, 6 l'affidamento:

- del servizio di fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta nelle aree destinate a parcheggio a pagamento;
- del servizio per l'acquisto di materiale di consumo e per la gestione dei parcometri a noleggio.

**Dato atto che con propria determinazione n. 106 del 25/02/2010 “Dichiarazione di decadenza dalla concessione per la costruzione e gestione del bus terminal: liquidazione dell'indennizzo da corrispondere alla Ge.Co. Park srl” è stata solo recentemente definita, vista la complessità della vicenda, la fase relativa alla liquidazione dell'indennità avvenuta in data 26/02/2010 e 02/03/2010, da riconoscere alla società GE.CO.PARK S.r.l. ai sensi dell'art. 16, comma 2, del contratto rep. n. 19516;**

Considerato, in ogni caso, che è ancora pendente la causa nei confronti della ditta Ge.Co. Park srl;

Vista la propria determinazione n. 526 del 09/07/2010 con la quale sono stati annullati per errore materiale e in autotutela sia il bando di gara che il capitolato speciale per l'affidamento del servizio di noleggio di parcometri per la gestione delle aree di sosta su suolo comunale e servizi accessori e si è provveduto alla pubblicazione di un avviso di annullamento dei predetti bando e capitolato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;

Considerato necessario, nell'attesa di indire una nuova gara ad evidenza pubblica, mantenere il servizio dei parcheggi pubblici e della sosta a pagamento al fine di evitare il pregiudizio economico derivante dal mancato introito delle somme provenienti dalle tariffe di sosta;

Considerate tutte le problematiche riguardanti la situazione descritta, al fine di non creare danno per mancati introiti, interrompendo il servizio;

Ritenuto pertanto di disporre, nelle more della conclusione di una nuova gara ad evidenza pubblica, una proroga tecnica fino al 31/12/2010 della fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta già installati nel comune di Cattolica dalla ditta ABACO S.p.A.;

Ritenuto pertanto congruo disporre, nelle more della conclusione di una nuova gara ad evidenza pubblica, una proroga fino al 31/12/2010 anche dei servizi connessi (materiale di consumo, servizio di raccolta e consegna denaro, manutenzione ordinaria) alla fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta già installati nel comune di Cattolica dalla ditta ABACO S.p.A.;

Visto la comunicazione Prot. Gen. 0025022 del 31 agosto 2010 in cui la ditta ABACO S.p.A ha confermato la possibilità di proroga al 31/12/2010 dei servizi di cui sopra, applicando un miglioramento delle condizioni economiche rispetto alla offerta iniziale;

Visto:

- il Dlgs. n. 267/2000;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

1) di disporre, per le ragioni esposte in narrativa, una proroga tecnica fino al 31/12/2010 della fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta nelle aree destinate a parcheggio a pagamento alla Ditta ABACO S.p.A. con sede in Padova – Via F.lli Cervi, 6 per una spesa di Euro 24.192,00 IVA 20% compresa;

2) di disporre, per le ragioni esposte in narrativa, una proroga fino al 31/12/2010 anche dei servizi connessi (materiale di consumo, servizio di raccolta e consegna denaro, manutenzione ordinaria) alla fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta nelle aree destinate a parcheggio a pagamento alla Ditta ABACO S.p.A. con sede in Padova – Via F.lli Cervi, 6 per una spesa di Euro 8.496,00 IVA 20% compresa;

3) la spesa complessiva di Euro 24.192,00 IVA 20% compresa, per la fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta nelle aree destinate a parcheggio a pagamento, farà carico sul Cap. 1650.005 “Spese gestione servizio parcometri” del bilancio 2010 cod. siope 1306 ;

4) la spesa complessiva di Euro 8.496,00 IVA 20% compresa, per i servizi connessi alla fornitura mediante noleggio dei parcometri da utilizzare per il pagamento della tariffa di sosta nelle aree destinate a parcheggio a pagamento, farà carico sul Cap. 1650.005 “Spese gestione servizio parcometri” del bilancio 2010 cod. siope 1306 ;

5) di individuare nella persona del Dott. Ruggero Ruggiero il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Il Dirigente Responsabile  
Ruggero Ruggiero

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE  
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA  
ai sensi dell'art.151 c.4 T.U.EE.LL. D.Lgs.vo 267/2000

Si esprime parere Favorevole

La spesa sarà imputata sui seguenti impegni

Capitolo	Impegno	Anno	Importo
1650005	1105	2010	24192,00
1650005	1106	2010	8496,00

L'entrata sarà imputata sui seguenti accertamenti

Capitolo	Accertamento	Anno	Importo

Cattolica,

Il Responsabile dei Servizi Finanziari  
Claudia Rufer