

IL DIRIGENTE

Premesso che con atto della G.C. n. 99 dell'11.06.2008, dichiarato i.e., si è preso atto della richiesta formalizzata dalla società "Sigfrido" s.r.l. di Pesaro, in merito alla necessità di costituire una servitù di fognatura pubblica e relativo diritto di passaggio a favore del Comune di Cattolica, gravante sull'area della concedente, censita a Catasto Fabbricati al foglio 4, mappale n. 5201, subalterni 1, 25, 35, 37 (parte) e 38 (parte), per uno sviluppo lineare di circa mq. 180, come meglio individuato nell'elaborato planimetrico depositato agli atti di detta deliberazione (doc. 2);

- che la costituzione di detta servitù non comporta il pagamento di nessun corrispettivo e/o indennizzo da parte del Comune a favore della concedente la quale, tra l'altro, si farà carico di ogni spesa inerente e conseguente alla stipula del correlativo atto pubblico da redigersi presso il notaio dr. Luisa Rossi di Pesaro;

Dato atto che alla sottoscrizione dell'atto in questione provvederà il dott. Mario Sala nato a Rimini il 13/11/1963 e domiciliato per la carica in Cattolica, Piazza Roosevelt n. 5, nella sua qualità di Dirigente del Settore Patrimonio, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del settore, ai sensi dell'art. 83, comma 3, dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art. 107, comma 3, lett. c) del T.U. 18.8.2000 n. 267;

Ritenuto di procedere in merito;

Vista la deliberazione n. 113 del 20.12.2007, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2008, il Bilancio Pluriennale per il triennio 2008-2010 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

Vista, altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 11.06.2008 i.e., ratificata con atto C.C. n. 61 del 10.07.08 i.e., di approvazione di una variazione urgente al suddetto Bilancio di Previsione;

Visto l'atto della Giunta Comunale n. 46 del 18.03.2008, dichiarato i.e., con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2008 e si assegnano le risorse finanziarie ai Dirigenti responsabili di settore per l'esercizio 2008;

Visto inoltre:

- la legge 241/90 e s.m.;
 - l'art. 1027 e l'art. 1058 del C.C.;
- il Dlgs. n. 267/2000;
 - il Dlgs. n. 165/2001;
 - lo Statuto Comunale
 - il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

- di procedere, a favore del Comune di Cattolica, alla costituzione di una servitù di fognatura pubblica con relativa servitù di passaggio per la manutenzione della condotta interrata realizzata sull'area di proprietà della società "Sigfrido" s.r.l. con sede a Pesaro in Via F.lli Rosselli n. 46 (P.IVA 02238460410), censita a Catasto Fabbricati al foglio 4, mappale n. 5201, subalterni 1, 25, 35, 37 (parte) e 38 (parte), per uno sviluppo lineare di circa mq. 180, come meglio individuato nell'elaborato planimetrico, depositato agli atti della deliberazione di G.C. n. 99 dell'11.06.2008,(doc. 2), citata in premessa;

- di ribadire che il rogito di cui trattasi sarà redatto presso il notaio dr. Luisa Rossi di Pesaro e che la costituzione della servitù in questione non comporta il pagamento di nessun corrispettivo e/o indennizzo da parte del Comune a favore della concedente la quale, tra l'altro, si farà carico di ogni spesa inerente e conseguente alla stipula del suddetto atto pubblico con rinuncia ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale ed esonero del Direttore dell'Agenzia del Territorio di Rimini da ogni responsabilità al riguardo;

- di dare atto infine che alla sottoscrizione dell'atto in questione interverrà il dott. Mario Sala, nato a Rimini il 13.11.1963 e residente a Firenze in Via R. Ruggeri n. 2, nella sua qualità di dirigente del Settore Patrimonio, avente facoltà di stipulare contratti che abbiano ad oggetto materie di competenza del settore, ai sensi dell'art. 83, comma 3 dello Statuto del Comune di Cattolica e dell'art. 107, comma 3, lettera c) del T.U.EE.LL. 18.8.2000, n.267;

- di individuare nella persona del dr. Mentani Gastone, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.
