

IL DIRIGENTE

Richiamata la propria Determinazione n. 332 del 24.05.2007 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per la manutenzione straordinaria e adeguamento sismico del Bocciodromo Comunale di Via Quarto, dell'importo complessivo di Euro 153.300,00 di cui Euro 136.584,00 a base d'appalto, oneri per la sicurezza (Euro 4.000,00) inclusi, redatto dai tecnici incaricati Ing. LUCI Andrea di Rimini e Ing. STRAMIGIOLI Stefano di Cattolica, giusta Convenzione Rep. n. 2/02 del 23 maggio 2007;

Visto che a seguito di gara d'appalto espletata mediante procedura negoziata a cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 13 del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia" con offerta a prezzi unitari e aggiudicazione al prezzo più basso ai sensi dell'art. 82, 3 c. - Dec. Legs.n. 163/2006 e dell'art. 90 del D.P.R. n. 554/99, con verbale di gara del 05.06.2007, i lavori in questione venivano aggiudicati all'impresa edile "SANCHI Massimo" di Saludecio (RN), per un ribasso del 14,00% con consegna lavori in data 11.06.2007, come da verbale in pari data;

Vista la propria Determinazione n. 375 del 12.06.2007 con la quale è stato formalizzato e approvato quanto sopra, quantificando l'importo contrattuale della ditta esecutrice in Euro 114.022,24 + Euro 4.000,00 per oneri sulla sicurezza = Euro 118.022,24 + IVA 10% = Euro 129.824,46 giusta contratto Rep n. 20.036 del 12.09.2007;

Visto altresì che nell'attuale fase esecutiva e conclusiva dell'intervento in questione, la Direzione Lavori

con Relazione del 05.11.07 in atti depositata, evidenzia oltre all'avvenuta sospensione nel periodo estivo anche la necessità ultima di eseguire specifici interventi di variante in corso d'opera per cause non preventivabili al momento della stipula contrattuale inerenti, in particolare, ad una diversa collocazione di una porta tagliafuoco e spostamento dell'esistente tubazione antincendio con demolizione di un plinto e di una trave in CIs;

Atteso che tali variazioni, così come indicato nell'anzidetta relazione tecnica, non modificano in maniera sostanziale l'impostazione del progetto in questione e non determinano alcun aumento dell'approvato costo progettuale in quanto i relativi costi trovano copertura nelle "somme a disposizione" del progetto stesso;

Accertato, peraltro, che tali maggiori lavori portati dalla suindicata perizia di variante e suppletiva comportano una modifica dell'importo contrattuale della ditta appaltatrice che da Euro 118.022,24 passa a Euro 123.708,91 per un aumento netto di Euro 5.686,67 regolarmente contenuto entro il 5% previsto dal comma 3 dell'art. 132 del Dec. Legs. n. 163/2006 e s.m.;

Considerato che la ditta "SANCHI Massimo" ha accettato di eseguire le nuove opere e/o lavori portati dalla presente perizia agli stessi patti e condizioni di cui al contratto sopra richiamato sottoscrivendo lo schema dell'atto di sottomissione all'uopo predisposto;

Visti gli elaborati che costituiscono detta perizia di variante e suppletiva e precisamente:

- Relazione Tecnica;
- Computo Metrico;
- Atto di sottomissione;

Ritenuto inoltre di procedere all'assestamento del quadro economico progettuale di Euro 153.300,00 che, per effetto delle suindicate variazioni, viene ripartito come segue:

A)- LAVORI IN APPALTO:

Importo lavori di perizia	119.708,91 Euro
Oneri per la sicurezza	4.000,00 Euro
Totale nuovo importo di contratto	123.708,91 Euro

B)- Somme a Disposizione

- I.V.A. 10% sui lavori	Euro 12.370,89
- Quota collaudo statico	Euro 3.566,71
- Quota lavori elettrici	Euro 3.902,58
- Quota lavori di tinteggiatura	Euro 3.473,90
- Quota per nuovi infissi	Euro 6.186,40
- Arrotondamento	Euro 90,61

Totale Somme a Disposizione Euro 29.591,09

TOTALE PROGETTO Euro 153.300,00

=====

Vista la deliberazione consiliare n. 6 del 10.01.2007, nonché i successivi atti di variazione al Bilancio di Previsione per l'esercizio 2007, al Bilancio Pluriennale 2007-2009 e alla Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto inoltre:

- il Dec. Legs. 12.04.2006 n. 163 e s. m. e in particolare l'art. 132, III comma;
- il Regolamento di attuazione della legge quadro dei LL.PP. ex D.P.R. n. 554/99 e in particolare l'art. 134, comma 10;
- il Dec. Legs. 18.08.2000 n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali);
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Tanto premesso,

D E T E R M I N A

- di approvare, per i motivi esposti in premessa, nonché ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 134, X comma, del D.P.R. n. 554/99 e art. 132 del Dec. Legs. n. 163/2006, la presente perizia di variante e suppletiva, redatta dal direttore lavori, Ing. Luci Andrea, relativa ai lavori di "manutenzione straordinaria e adeguamento sismico del Bocciodromo Comunale di Via Quarto" nell'importo lordo complessivo di Euro 153.300,00 ripartito ed assestato nel nuovo quadro economico in premessa riportato;
- di attestare che il nuovo importo contrattuale determinato dalla suddetta perizia di variante e suppletiva a favore della ditta appaltatrice "SANCHI Massimo" di Saludecio (RN), risulta di Euro 119.708,91 oltre a 4.000,00 Euro per oneri sulla sicurezza, quindi per un ammontare complessivo di Euro 123.708,91 + IVA 10% con un aumento netto di Euro 5.686,67 che rientra nei limiti del 5% previsto dalla normativa sopracitata, trovando il relativo finanziamento nella somma stanziata per l'esecuzione dei lavori;
- di approvare altresì lo schema dell'atto di sottomissione sottoscritto dalla succitata ditta appaltatrice in merito alla variante in parola che conferma l'anzidetto nuovo importo netto contrattuale di Euro 123.708,91 (oneri per la sicurezza inclusi) + IVA 10% = Euro 136.079,80;
- di dare atto quindi che, a seguito di quanto sopra, si rende necessario impegnare l'aumento lordo contrattuale della succitata ditta appaltatrice determinato dalla presente perizia in Euro 6.255,34 (Euro 136.079,80 - Euro 129.824,46) imputando tale somma sul Cap. 9337.000 "Manutenzione straordinaria del bocciodromo comunale" del bilancio 2007 - impegno n. 914 sub 03 - codice SIOPE 2115 -;
- di individuare nella persona del Dirigente dott. Mario Sala, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;