

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione n. 8 del 16 febbraio 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2004 e la Relazione Previsionale e Programmatica;

- la deliberazione n. 9 del 16 febbraio 2004, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio Pluriennale per il triennio 2004-2006;

Richiamato l'atto della Giunta Comunale n. 52 del 28.04.2004, dichiarato immediatamente eseguibile, con il quale si approva il Piano Esecutivo di gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'Ente per l'esercizio 2004;

Visto il contratto rep. 11.962 del 4.4.1987 stipulato con la Sig.ra Balducci Alba - residente in Cattolica - Via Frescobaldi, 1 - relativo alla locazione del vano bar sottostante la tribuna centrale del Campo sportivo;

Preso atto che il predetto contratto, di durata di anni sei è stato tacitamente rinnovato per il periodo 1.3.1993 - 28.2.1999 e altresì per l'ulteriore periodo di anni sei dal 1.3.1999 al 28.2.2005;

Visto l'art. 4 del surrichiamato contratto, a tenore del quale si prevede la rinnovazione tacita, salvo disdetta da ambo le parti con preavviso di almeno sei mesi;

Considerato che il termine utile per l'esercizio della facoltà di disdetta viene a scadere il 31.8.2004;

Ritenuto, nell'interesse dell'Amministrazione, di dover rivedere complessivamente le condizioni contrattuali in relazione al considerevole periodo di tempo trascorso dalla stipula del contratto iniziale, e, pertanto di esercitare nei termini indicati la facoltà di disdetta;

D E T E R M I N A

1) - di esercitare la facoltà di disdetta del contratto rep. 11.962 del 4.4.1987 stipulato con la Sig.ra Balducci Alba - residente in Cattolica - Via Frescobaldi, 1 - relativo alla locazione del vano bar sottostante la tribuna centrale del Campo sportivo avente durata fino al 28.2.2005;

2) - di notificare la disdetta del contratto rep. 11.962 del 4.4.1987 alla Sig.ra Balducci Alba mediante raccomandata A/R ai sensi dell'art.4 del predetto contratto;

3) - di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia Rufer, la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;