

IL DIRIGENTE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale nr.59 del 30 marzo 1966, pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 13 aprile 1966 al 29 aprile 1966, ad oggetto "D.P.R. 17 gennaio 1959 nr.2 modificato con Legge 27/04/1962 nr.231 - concessione in proprietà agli attuali inquilini degli alloggi siti nel fabbricato in Via A. Costa civ. 9";

Preso atto che le unità immobiliari site nel Comune di Cattolica in via A. Costa nn.7/9, distinte nel NCEU al foglio 4, con le particelle:

-1071/sub.2, cat.A/3, cl.2, vani 5, r.c. Euro 296,96;

-1071/sub.8, cat.C/6, cl.3, mq.12, r.c. Euro 36,57;

furono assegnate con atto di compravendita rogito notaio Mario Bevilacqua di Cattolica rep.81052 del 29.01.1968, registrato a Morciano di Romagna il 14.02.1968 al n.150 e trascritto a Forlì il 15.03.1968 all'art.3263, al Sig. Mancini Secondo, nato a Sassofeltrio il 12 marzo 1923, per il convenuto prezzo di lire 1.479.720 (unmilionequattrocentosettantanovemilasettecentoventi) (euro 764,21), da corrispondersi in numero 240 rate mensili dell'importo ciascuna di lire 9.895 (euro 5,11) a decorrere dal gennaio 1968 e fino al dicembre 1987;

Preso atto altresì che, ai sensi dell'art.15 del D.P.R. 17 gennaio 1959 n.2, la proprietà dell'alloggio si sarebbe trasferita all'assegnatario soltanto quando il prezzo suindicato fosse stato integralmente pagato;

Vista la richiesta del 15 novembre 2003 (Prot.n.011642 del 24/11/2003) presentata dagli eredi del Sig. Mancini Secondo, deceduto il 04 ottobre 1993, i Sigg.ri Tomasetti Bernardina - Coniuge - Mancini Celestina - Figlia - Mancini Vincenzo - Figlio -;

Dato atto che l'ultima rata di pagamento del prezzo dell'unità immobiliare sopra descritta fu pagata dal defunto Sig. Mancini Secondo il 27 dicembre 1987 tramite trattenuta sullo stipendio del mese di dicembre 1987;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000;

Visti lo Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

D E T E R M I N A

1) - di dare atto che al signor Mancini Secondo sono state trattenute sullo stipendio dal 02/1968 al 12/1987 lire 9.895 (euro 5,11) a titolo di riscatto sull'appartamento di cui alle unità immobiliari site nel Comune di Cattolica in via A. Costa nn.7/9, distinte nel NCEU al foglio 4, con le particelle:

-1071/sub.2, cat.A/3, cl.2, vani 5, r.c. Euro 296,96;

-1071/sub.8, cat.C/6, cl.3, mq.12, r.c. Euro 36,57;

2) - di dare altresì atto che il menzionato assegnatario signor Mancini Secondo ebbe a conseguire la proprietà dell'alloggio sopra menzionato con l'avvenuto pagamento integrale del prezzo convenuto e così con il pagamento dell'ultima rata n.240 di lire 9.895 (euro 5,11), avvenuto tramite trattenuta sullo stipendio del mese di dicembre 1987;

3) - di individuare nel dirigente Rag. Mariano Lombardu il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;