

## IL DIRIGENTE

Visto il Testo Unico in materia di espropriazione per pubblica utilità, emanato dal Governo con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, in forza di legge delega, ed entrato in vigore a seguito di successive proroghe il 30.6.2003;

Visto in particolare l'art. 43 del richiamato D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, che disciplina l'utilizzazione senza titolo di un bene per scopi di pubblico interesse;

Vista la deliberazione consiliare n. 43 del 28.08.2003 con la quale ai sensi del I comma del citato articolo normativo, valutati gli interessi in conflitto, è stata determinata l'acquisizione al demanio comunale di un frustolo di terreno di proprietà dei coniugi Della Chiara Fernando e Pedrini Ines, residenti in San Giovanni in Marignano - via S. Maria n. 287, censito al Foglio n. 1 del N.C.T. mappale n. 4257 (ex 1386/b) di mq. 46;

Dato atto che tale frustolo è stato utilizzato dal Comune per la realizzazione di una strada di raccordo fra due pubbliche vie, giusta progetto esecutivo approvato con delibera di G.C. n. 37 del 29.01.1997, la cui pubblica utilità veniva, però, successivamente annullata dal T.A.R. dell'Emilia Romagna con sentenza n. 806/97 passata in giudicato;

Dato altresì atto che seppur in presenza di detto annullamento del giudice amministrativo la realizzata strada mantiene a tutti gli effetti la sua destinazione ad opera di pubblica utilità perseguita con la sua costruzione avvenuta, peraltro, in conformità alle vigenti previsioni di P.R.G.;

Ritenuta, pertanto, la necessità di determinare il risarcimento del danno subito dai proprietari al fine di procedere a formalizzare l'atto di acquisizione per l'uso senza titolo del suindicato bene di loro proprietà (art. 43, comma 2 );

Vista in proposito la relazione del responsabile dell'ufficio espropri P.R.T. n. 11/16 dell'8.09.2003, in atti, che determina il valore di mercato del bene utilizzato oltre agli interessi moratori a far data dall'avvenuta occupazione illegittima (26.05.1997), il tutto per un ammontare complessivo di Euro 6.360,00;

Vista la deliberazione n. 18 del 27 marzo 2003, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2003 e la relativa Relazione Previsionale e Programmatica;

Visto l'atto della Giunta Comunale n. 85 del 3.07.2003 con il quale si approva il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) e si assegnano le risorse ai diversi settori dell'ente per il corrente esercizio finanziario;

Visto, inoltre:

- il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e ss.mm. in particolare l'art. 43;
- la L.R. 19.12.2002 n. 37 e ss.mm.;
- le leggi 7 agosto 1990 n. 241 e 15 maggio 1997, n. 127;
- lo Statuto Comunale vigente;
- il Dec. Lgs.vo 18 agosto 2000 n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

#### D E T E R M I N A

- di determinare ai sensi del comma 6 dell'art. 43 - D.P.R. n. 327/2001, nell'ammontare complessivo di Euro 6.360,00 il risarcimento del danno subito dai coniugi Della Chiara Fernando e Pedrini Ines, residenti in San Giovanni in Marignano - via S. Maria n. 287, proprietari del frustolo di terreno censito al Foglio n. 1 del N.C.T. mappale n. 4257 (ex 1386/b) di mq. 46, utilizzato in assenza di valido ed efficace provvedimento dichiarativo della pubblica utilità per la strada comunale in premessa citata, realizzata in conformità alle vigenti previsioni di P.R.G. e con le finalità dell'opera pubblica previste in progetto;

- di assumere l'impegno della spesa anzidetta oltre alla presunta somma di Euro 800,00 per le spese di registrazione, trascrizione e notifica poste a carico del Comune, imputando la complessiva somma di Euro 7.160,00 sul Cap. 11640.000 "Spese per servizi gestiti per conto terzi" del bilancio 2003 - impegno n. 795 sub 04 -;

- di individuare nella persona del dr. Gastone MENTANI, responsabile dell'Ufficio Espropri il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione, autorizzando inoltre l'economista comunale al pagamento anticipato delle succitate spese per i pubblici RR.II. e notifiche (Euro 800,00);