

IL DIRIGENTE

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 23 aprile 2002, esecutiva, con la quale si approvava il piano particolareggiato relativo all'area sopra menzionata;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 81 del 19 aprile 2000, esecutiva, con la quale si approvava la bozza di scrittura privata per la cessione anticipata di area sita in zona di PRG C2-5 "Zone urbane di nuovo impianto prevalentemente residenziali";

Vista la scrittura privata per la cessione anticipata di tale area del 26.9.2000, rep.19.197, distinta al Catasto al Fg.4 mappali 4834 ex 4488/b - 4836 ex 4658/b e Fg.7 mappale 2046 ex 11/b , per la realizzazione di un intervento di edilizia residenziale pubblica;

Preso atto del progetto presentato da IACP Rimini, ora ACER, e della relativa Concessione Edilizia rilasciata in data 26.9.2000, n.00/153, successivamente rinnovata in data 14.5.2002, per la realizzazione di "nuova costruzione di edilizia residenziale pubblica per n.6 alloggi";

Ritenuto necessario acquisire al patrimonio del Comune l'area citata, come meglio individuata dai tipi mappali n.96798 del 2000 e n.96802 del 2000, al Fg.4 mappali 4834 ex 4488/b - 4836 ex 4658/b e Fg.7 mappale 2046 ex 11/b ;

Viste le visure ipotecarie e catastali in data 17.3.2000 relative al frazionamento del 20.11.2000 tipo mappale 96802/2000 e frazionamento tipo mappale 96798/2000;

Visto il T.U.EE.LL. di cui al D.Leg.vo n. 267 del 18.8.2000 art.107, comma 3 lettera c) ed art. 192, 1 comma;

Visti l'art.83, comma 3 dello Statuto Comunale ed il Regolamento di contabilità vigenti;

D E T E R M I N A

- di procedere alla acquisizione gratuita delle aree distinte al Catasto al fg.4 mappali 4834-4836, rispettivamente di mq.358 e 138 ed al fg.7 mappale 2046 di mq.995;

- di dare atto che ai sensi della normativa sopraindicata procederà alla stipula dell'atto il Dirigete il Settore Urbanistica Comunale arch. Daniele Fabbri, nato a Riccione il 9.6.1953 ed ivi residente in via Vittorio Emanuele II, n.1 e che le spese relative sono a carico della ditta obbligata alla cessione;

- di individuare nell'architetto Daniele Fabbri il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;