

## LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'atto a rogito Notaio dr. Mario Bevilacqua di Cattolica in data 29 marzo 1986 Rep.

n.182816/12818, registrato a Rimini in data 7 aprile 1986 al n.1554/I con il quale la Signora Renata Giovannini donava al Comune Cattolica un appezzamento di terreno con porzione di fabbricato rurale sovrastante, sito in Cattolica, località Monte Vici, alla via Torconca, meglio descritto nella bozza di scrittura privata depositata agli atti della presente deliberazione, con la clausola qui di seguito riportata:

"" La donazione è consentita alle seguenti condizioni:

- che il bene venga utilizzato come struttura protetta polifunzionale per anziani e/o persone bisognose di ambo i sessi;
- che venga denominata = Vici-Giovannini"";

Visto l'atto a rogito Notaio dott. proc. Francesco Colucci di Riccione in data 25 novembre 2002, Rep.

n.58076/8957, trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Rimini il 25.11.2002 n.10363 e registrato a Rimini - Agenzia delle Entrate il 9.12.2002 al n.2626, serie I con il quale si riconosce tra l'altro:

1) che sull'immobile ricevuto in donazione dalla Signora Giovannini Renata è stata realizzata dal Comune di Cattolica, una struttura protetta polifunzionale per anziani e persone bisognose di ambo i sessi;

2) che tale struttura è stata denominata "Vici-Giovannini"

3) che la struttura viene utilizzata come tale;

Considerato:

- che la gestione diretta di tale struttura comporta, per l'Amministrazione Comunale notevole disagio poichè distoglie personale a servizi già preesistenti e che le attuali normative non consentono l'assunzione di ulteriore personale per garantire il migliore funzionamento della struttura della quale trattasi;
- che per una adeguata ed attenta gestione che utilizzi al meglio la struttura sulla base delle esigenze della popolazione anziana, autosufficiente e non, sono intervenuti proponendo condizioni e programmi di gestione n.2 organismi dei quali:
  - uno costituito da una serie di Associazioni di volontariato e società cooperative quali: A V U L S, PUNTO AMICO OK, OLTRE LE CELLULE STAMINALI, COORDINAMENTO DELLA SOLIDARIETA' DI CATTOLICA, VOLONTARIMINI presenta il progetto depositato agli atti della presente deliberazione sotto la lettera A). (Tale progetto, ricco di iniziative a favore della popolazione anziana, decisamente ambizioso, non può prescindere, per la sua attuazione, da una consistente concreta collaborazione dall'Amministrazione Comunale in termini sia economici che di personale);
  - l'altro, costituito da un gruppo di anziani, residenti in Cattolica che costituitisi in Associazione di volontariato, presenta un progetto decisamente meno ambizioso del precedente, ma altrettanto valido per le attività che intende realizzare per

la popolazione anziana senza aggravio nè economico, nè di personale per l'Amministrazione Comunale - depositato sotto la lettera B);

Ritenuto di dovere, esclusivamente per motivi economici, prediligere il progetto presentato dal gruppo di anziani di Cattolica costituitosi in Associazione di Volontariato;

Vista la bozza di contratto - depositato agli atti della presente deliberazione sotto la lettera C) contenente le condizioni minime indispensabili cui l'organismo che gestirà la struttura di cui trattasi dovrà attenersi e ritenuta meritevole di accoglimento;

Con voti palesi unanimi

#### DELIBERA

- di cedere in gestione all'Associazione di Volontariato "GIOVANNINI-VICI" con sede in Cattolica - Loc. Monte Vici, la struttura protetta polifunzionale per anziani e/o persone bisognose di ambo i sessi "Vici-Giovannini";

- di approvare la bozza di contratto di gestione depositata agli atti della presente deliberazione sotto la lettera C) contenente le condizioni minime per la regolare conduzione di tale struttura;

- di dare atto che la conduzione della struttura non comporterà spese per l'Amministrazione Comunale al di fuori di quelle relative alle utenze domestiche limitatamente ai primi due anni di esercizio quantificata, per l'anno 2003 come segue:

Energia Elettrica	Euro	300,00 /anno circa IVA compresa
Acqua	Euro	800,00 /anno circa IVA compresa
Riscaldamento	Euro	1.500,00 /anno circa IVA compresa

---

Totale	Euro	2.600,00
--------	------	----------

---

- la suddetta spesa trova copertura nel bilancio di previsione 2003 in corso di approvazione;

- di introitare la somma di Euro 100,00 + IVA al Cap. 560 del Bilancio di previsione 2003 - accertamento n. 163 -;

---

Successivamente,

#### LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Presidente;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4 comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

Con voti unanimi e palesi,

#### DELIBERA

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

---

DEL28363/ASD-DEL Delibera G.C. n. 24 del 19.03.2003 pag.

---