



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 22 DEL 17/01/2019

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E TECNOLOGICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE E SEMAFORICI DEL COMUNE DI MISANO ADRIATICO - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

CENTRO DI RESPONSABILITA'
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

SERVIZIO
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Claudia Rufer

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 59 e n. 60 del 20/12/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2019-2021;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO CHE:

- con convenzione sottoscritta in data 02.01.2015, i Sindaci dei Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano hanno costituito la “Centrale Unica di Committenza” (CUC), a seguito di conformi deliberazioni approvate dai rispettivi Consigli Comunali, atta a svolgere le funzioni di affidamento di lavori, servizi e forniture pari o superiori ad €. 40.000,00 (€. 150.000,00 per i lavori) per conto delle succitate amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis dell'ex D.Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dal D.Lgs. n. 50/2016);
- nella stessa convenzione veniva individuato quale Comune Capofila il Comune di Cattolica e, con decreto del Sindaco del Comune di Cattolica n. 25 del 15.12.2015 veniva nominata la Dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 4, quale Responsabile della suindicata CUC;
- con successive deliberazioni della Giunta Comunale di Cattolica (n. 62 del 20.04.2016 e n. 118 del 31.08.2016), di San Giovanni in Marignano (n. 52 del 28.04.2016) e di Misano Adriatico (n. 80 del 14.07.2016), veniva approvato il disciplinare di funzionamento della suindicata Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali n. 13 del 28.02.2018 (Comune di Cattolica) n. 20 del 28.02.2018 (Comune di Misano Adriatico) e n. 6 del 26.02.2018 (Comune di San Giovanni in Marignano) la succitata convenzione relativa alla costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i suindicati Comuni, inizialmente scaduta il 31.08.2017 e prorogata sino al 28.02.2018, veniva rinnovata per ulteriori due anni sino al 28.02.2020;

VISTA la determinazione a contrarre n. 63 del 16.08.2018 posta in essere dal Responsabile del Settore Tecnico Ambientale del Comune di Misano Adriatico, con la quale veniva deliberato di affidare ad una Ditta esterna la concessione dei lavori di riqualificazione e di adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici del Comune di Misano Adriatico, dei servizi tecnici di progettazione e di esecuzione degli stessi, nonché dei servizi necessari alla gestione e alla manutenzione degli impianti per l'intera durata contrattuale (inclusa la fornitura di energia elettrica), mediante contratto di partenariato pubblico privato (finanza di progetto ex art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016) per la durata di anni ventidue, decorrenti dalla data del verbale di avvio dell'esecuzione del contratto con la consegna degli impianti, per un importo complessivo presunto pari ad €. 13.725.000,00= IVA esclusa e comprendente costi della sicurezza e opzione di proroga, mediante procedura aperta

ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, precisando che tale procedura di gara verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza;

VISTA la determinazione della Responsabile della CUC n. 626 del 17.08.2018 con la quale, in esecuzione della determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Tecnico Ambientale del Comune di Misano Adriatico n. 63/2018, venivano approvati gli atti di gara composti dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale e relativi allegati, dallo schema di contratto di concessione, dal bando e dal disciplinare di gara e relativi allegati;

RILEVATO che:

- il Bando di gara veniva inviato alla Gazzetta Europea in data 21.08.2018, veniva pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica e sul sito della CUC presso il Comune di Cattolica in data 22.08.2018, e su due quotidiani a livello nazionale e due quotidiani a livello locale in data 29.08.2018;
- entro le ore 13,00 del 08.11.2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, perveniva all'Ufficio Protocollo del Comune di Cattolica n. 1 (un) plico presentato dalla Società "HERA LUCE S.R.L." - con sede in San Mauro Pascoli (FC), Via Due Martiri n. 2 – C.F. e P.I.: 02074861200 - prot. n. 43446 del 08.11.2018;
- le modalità di svolgimento della gara risultavano contenute negli atti di gara;

CONSIDERATO che, poiché trattasi di procedura aperta con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 che prevede la nomina di una Commissione di gara composta da un numero dispari di membri, con determina dirigenziale n. 862 del 12.11.2018 veniva nominata una Commissione di gara così composta:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della CUC e Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica – Presidente;
- P.I. Igino Vichi – Istruttore Direttivo Tecnico del Comune di Rimini – Componente;
- Geom. Alberto Gerini – Responsabile del Settore Tecnico Ambientale del Comune di Misano Adriatico – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante;

RILEVATO che:

- in sede di apertura della documentazione amministrativa, sia l'operatore economico che i subappaltatori dallo stesso indicati, risultavano in regola con la stessa e veniva, pertanto, determinata l'ammissione alla prosecuzione della procedura di gara;
- si procedeva, pertanto, alla valutazione dell'offerta tecnica (punti 63,80) e dell'offerta economica (punti 20) presentate dalla concorrente ammessa alla quale era attribuito il punteggio complessivo di punti 83,80:
- non sussistono i presupposti previsti dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi all'obbligo di verifica dell'offerta potenzialmente anomala poiché il punteggio relativo all'offerta tecnica, pari a 63,8 punti, è inferiore ai 4/5 del valore massimo di 80 punti assegnabile all'offerta tecnica e, quindi, non occorre effettuare la valutazione di congruità dell'offerta presentata;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 13.11.2018, n. 2 del 20.11.2018, n. 3 del 22.11.2018 e n. 4 del 26.11.2018, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nei quali la **Società “HERA LUCE S.R.L.” - con sede in San Mauro Pascoli (FC), Via Due Martiri n. 2 – C.F. e P.I.: 02074861200**, è risultata (con **punti 83,80**) la miglior offerente con i seguenti ribassi:

- €. 169.282,00= sul canone posto a base di gara (pari ad €. 212.000,00=) relativo alla spesa annuale stimata per la fornitura di energia elettrica;

- €. 138.899,97= sul canone posto a base di gara (pari ad €. 140.303,00=) relativo alla spesa annuale stimata per la gestione complessiva degli impianti e per la loro manutenzione;

- €. 246.125,74= sul canone posto a base di gara (pari ad €. 248.611,86=) relativo alla spesa annuale per l'ammortamento dell'investimento iniziale da sostenere per l'esecuzione dei lavori;

(pertanto la Società concorrente ha offerto un ribasso unico percentuale totale pari al 7,756% sull'importo netto contrattuale del canone anuo iniziale (pari ad €. 600.914,86=) offrendo un importo totale pari ad €. 554.307,71=, esclusa IVA);

- la Società concorrente ha altresì offerto un ribasso del 32,50% su tutte le voci delle lavorazioni, forniture e manodopera riportate nel Listino dei Prezzi DEI Tipografia del Genio Civile;

RITENUTO necessario approvare i verbali sopra menzionati e la conseguente “proposta di aggiudicazione”;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm.;

D E T E R M I N A

1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, i verbali di gara n. 1 del 13.11.2018, n. 2 del 20.11.2018, n. 3 del 22.11.2018 e n. 4 del 26.11.2018, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, relativi alla procedura aperta ex art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 per *“l'affidamento in concessione dei lavori di riqualificazione e di adeguamento normativo degli impianti di pubblica illuminazione e semaforici del Comune di Misano Adriatico, dei servizi tecnici di progettazione e di esecuzione degli stessi, nonché dei servizi necessari alla gestione e alla manutenzione degli impianti per l'intera durata contrattuale (inclusa la fornitura di energia elettrica), mediante contratto di partenariato pubblico privato (finanza di progetto ex art. 183, comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016) per la durata di anni ventidue;*

2) di approvare la “proposta di aggiudicazione” per l'affidamento suddetto alla **Società “HERA LUCE S.R.L.” - con sede in San Mauro Pascoli (FC), Via Due Martiri n. 2 – C.F. e P.I.: 02074861200**, la quale è risultata (con **punti 83,80**) l'unica e miglior offerente con i seguenti ribassi:

- €. 169.282,00= sul canone posto a base di gara (pari ad €. 212.000,00=) relativo alla spesa annuale stimata per la fornitura di energia elettrica;

- €. 138.899,97= sul canone posto a base di gara (pari ad €. 140.303,00=) relativo alla spesa annuale stimata per la gestione complessiva degli impianti e per la loro manutenzione;

- €. 246.125,74= sul canone posto a base di gara (pari ad €. 248.611,86=) relativo alla spesa annuale per l'ammortamento dell'investimento iniziale da sostenere per l'esecuzione dei lavori;

(pertanto la Società concorrente ha offerto un ribasso unico percentuale totale pari al 7,756% sull'importo netto contrattuale del canone anuo iniziale (pari ad €. 600.914,86=) offrendo un importo totale pari ad €. 554.307,71=, esclusa IVA);

- la Società concorrente ha altresì offerto un ribasso del 32,50% su tutte le voci delle lavorazioni, forniture e manodopera riportate nel Listino dei Prezzi DEI Tipografia del Genio Civile;

3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Ambientale del Comune di Misano Adriatico, conseguentemente alla verifica effettuata dalla Centrale Unica di Committenza, dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicataria ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, risultata positiva, e di successiva trasmissione di tutta la documentazione di gara;

4) di precisare che, ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., alla suddetta procedura di gara è stato assegnato il CIG 76020176E1;

5) di dare, altresì, atto che le richieste di rilascio della "Informazione Antimafia" nei confronti dell'aggiudicataria "HERA LUCE S.R.L.", della subappaltatrice "GAMIE S.R.L." e della consorziata esecutrice "CPL CONCORDIA SOC. COOP.", (richieste dalla CUC alla Banca Dati Nazionale Antimafia – B.D.N.A.) sono tutt'ora in fase istruttoria: la CUC provvederà a trasmettere tali "Informazioni" una volta rilasciate dalla suddetta Banca Antimafia e, nel contempo, il Comune di Misano Adriatico è legittimato a procedere ai sensi degli artt. 88 e 89 del D.Lgs. n. 159/2011;

6) di individuare nella persona della Dott.ssa Patrizia Coppola la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 17/01/2019

Firmato

Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)