



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



VERBALE DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 212 DEL 14/12/2018

**STANZIAMENTO STRAORDINARIO IN FAVORE DI ACER RIMINI PER
ESECUZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E.R.P.**

L'anno duemiladiciotto , il giorno quattordici , del mese di Dicembre , alle ore 12:00 nell' Ufficio del Segretario della Residenza comunale la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei Signori:

Pos.	Cognome Nome	Carica	Pres.
1	GENNARI MARIANO	Sindaco	P
2	ANTONIOLI VALERIA	Vice Sindaco	A
3	BATTISTEL FAUSTO ANTONINO	Assessore	A
4	PESCI PATRIZIA	Assessore	P
5	OLIVIERI NICOLETTA	Assessore	P

Totale presenti n. 3

Partecipa alla Seduta con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 97, comma 4) il Segretario Generale d.ssa Silvia Santato .

Il Sindaco, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara la seduta valida ed aperta ed invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'allegata proposta di delibera n. 261 (proponente: PESCI PATRIZIA) predisposta in data 11/12/2018 dal Responsabile del Procedimento;

VISTI i seguenti pareri richiesti ai sensi del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, art. 49, comma 1, (allegati all'originale del presente atto):

- a) Parere Favorevole per la Regolarità Tecnica espresso in data 12/12/2018 dal Dirigente Responsabile del SETTORE 03 Dott RINALDINI FRANCESCO / INFOCERT SPA ;
- b) Parere Favorevole per la Regolarità Contabile firmato digitalmente espresso in data 13/12/2018 dal Dirigente Responsabile del Settore Servizi Finanziari Dott. _RUFER CLAUDIA MARISEL/ArubaPEC S.p.A_ ;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) – di approvare l'allegata proposta di deliberazione n. 261

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Sindaco;

Ritenuto che sussistono particolari motivi d'urgenza, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del T.U.EE.LL. di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PER LA GIUNTA COMUNALE

N. 261 del 11/12/2018

STANZIAMENTO STRAORDINARIO IN FAVORE DI ACER RIMINI PER ESECUZIONE LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO E.R.P.

Assessore competente: PESCI PATRIZIA

Settore proponente: SETTORE 03

Dirigente responsabile:

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

Richiamata la vigente convenzione con Acer Rimini per la gestione del patrimonio immobiliare del Comune di Cattolica, approvata con Del. C.C. n.36 del 12/07/2018;

Considerato che ad Acer vengono affidati, tra l'altro, compiti di programmazione degli interventi volti ad ottimizzare gli alloggi di risulta, procedendo alle ristrutturazioni ed al ripristino, al fine di renderli nuovamente disponibili per la riassegnazione a favore di nuclei posti in graduatoria per l'assegnazione di alloggi ERP;

Visto che per le manutenzioni e/o ristrutturazioni del patrimonio E.R.P. vengono utilizzate, tra le altre, anche risorse derivanti dai canoni di locazione, sui quali possono gravare eventuali situazioni di morosità nel pagamento del canone di locazione da parte di assegnatari;

Considerato che è intendimento dell'Amministrazione Comunale favorire l'implementare e la qualificare dei lavori di manutenzione e conseguente riconsegna degli alloggi di risulta, attraverso l'allocatione, in via straordinaria, di ulteriori risorse comunali, da utilizzarsi attraverso la predisposizione di un piano di interventi/recupero degli immobili facenti parte del patrimonio E.R.P.;

Visto che in data 04/12/2018 si è tenuto un incontro tra rappresentanti Acer e del Comune di Cattolica, nel quale si è convenuto di procedere al finanziamento di un piano straordinario di manutenzione degli alloggi di risulta;

Richiamata la nota Pec Prot. 0047174 del 07/12/2018, depositata agli atti d'ufficio, con la quale Acer Rimini, prendendo atto della disponibilità del Comune di Cattolica di stanziare €. 30.000,00, comunica che *“utilizzerà le suddette risorse per il ripristino degli alloggi di risulta e delle parti comuni esterne ai fabbricati al fine di migliorare il decoro architettonico dei medesimi.”*;

Ritenuto di procedere con la previsione di stanziamento straordinario di €. 30.000,00 sui capitoli 4650.000 e 4930.000, bilancio 2018, demandando a successivo atto l'impegno e la liquidazione a favore di Acer Rimini;

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

P R O P O N E

- 1) di richiamare la premessa, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di prevedere uno stanziamento straordinario a favore di Acer Rimini per il ripristino degli alloggi di risulta e delle parti comuni esterne ai fabbricati ERP, al fine di migliorarne il decoro architettonico;
- 3) di dare atto che la somma di €. 30.000,00 è allocata sui capitoli di spesa n. 4650.000 (per €. 23.487,10) e n. 4930.000 (per €. 6.512,90), bilancio 2018 e sarà impegnata con successiva Determina Dirigenziale;
- 4) di dare atto che il responsabile del procedimento è dott. M. Alessandrini, P.O. Servizi Sociali;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 -4° comma del T.U.EE.LL. di cui al D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto.

.....

VERBALE APPROVATO E SOTTOSCRITTO

IL SINDACO
MARIANO GENNARI

IL SEGRETARIO COMUNALE
SILVIA SANTATO

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)