

Al Presidente del Consiglio Comunale

Al Sindaco

**A norma dell'art 33 del Regolamento del consiglio Comunale di Cattolica presento il seguente Ordine del Giorno relativo alla proposta di deliberazione n36/2018**

"Proposta di deliberazione n. 36 del 26/06/2018 allegato programma triennale lavori pubblici 2018/2020, richiamato il programma triennale degli investimenti 2018/2020"

Visto il programma triennale delle opere pubbliche triennio 2018/2020 di qui alla scheda 2 e 3 si evince lo stanziamento di 250.000,00 programmati per il 2018 lavori di completamento opere di urbanizzazione piano di lottizzazione denominato VGS (Centro gioco video sport).

Visto il programma triennale lavori pubblici 2018/2020 inserito nella proposta di deliberazione n. 36 del 26/06/2018 di cui al punto 1 "accordo quadro triennale per interventi manutentivi di riqualificazione di strade e marciapiedi comunali" dove sono stati destinati 3.050.000,00 euro per il triennio 2018/2019/2020.

Premesso Che con interpellanza del sottoscritto prot. 48573 del 21/12/2017 riguardante complesso immobiliare denominato VGS (Video gioco sport) il Sindaco chiarisce che gli interventi verranno eseguiti a partire dai lotti 1 e 2, il relativo importo è stato quantificato dall'ufficio tecnico prudenzialmente, per quanto di spettanza Comunale in Euro 250.000,00, ed è stato così finanziato per intero con oneri a carico del Bilancio Comunale.

Che con Delibera di Giunta n. 52 del 22/04/2015 recita A pagina 6: b)- l'impegno del Comune di Cattolica di procedere all'ultimazione delle opere di urbanizzazione primaria ancora mancanti entro il termine di anni 5 (cinque) decorrente dall'inizio dei lavori di completamento di almeno uno degli edifici privati, procedendo alla realizzazione delle opere di urbanizzazione per stralci funzionali correlati ai lavori di completamento degli edifici privati e provvedendo infine ai relativi collaudi a sue cure e spese;

Che la Delibera di Giunta n. 44 del 30/06/2014 recita A pagina 11 2.4. Il "Fallimento Immobiliare Valconca S.R.L. in liquidazione" si obbliga a porre a carico degli aggiudicatari-acquirenti l'importo relativo a parte delle opere di urbanizzazione primaria non realizzate pari a euro 539.891,00 ( cinquecentotrentanoveottocentonovantuno/00) dato da euro 867.008,00 – euro 327.117,00 , con ripartizione proporzionale a carico di ciascun lotto; la somma dovrà essere versata al Comune di Cattolica al momento del ritiro del Permesso di costruire e dovrà essere garantita da fidejussione bancaria o assicurativa a favore del Comune di cattolica rilasciata al momento dell'acquisto.

Che l'area su cui si deve intervenire per ultimare le opere di urbanizzazione risultano di proprietà Comunale.

***Impegnano l'amministrazione Comunale di Cattolica , in sede di assestamento di bilancio,2018/2020 di ottemperare alle delibere di Giunta n. 52 del 22/04/2015 e n. 44 del 30/06/2014 e di eseguire i lavori con i fondi del punto 1 del programma triennale lavori pubblici 2018/2020 già appaltati. Destinare la somma di euro 250.000,00 programmati nel programma triennale degli investimenti triennio 2018/2020 per lo smaltimento della montagna di terra proveniente dagli sbancamenti del VGS e l'ampliamento del Parco della Pace es. lo Sgambatoio dei cani.***

Marco Cecchini Consigliere Comunale Lega Nord Cattolica



E  
Comune di Cattolica  
Comune di Cattolica  
Protocollo N.0030340/2018 del 30/07/2018