



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 523 DEL 10/07/2018

AFFIDAMENTO DELL'"ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER INTERVENTI MANUTENTIVI E DI RIQUALIFICAZIONE STRADE E MARCIAPIEDI COMUNALI" DEL COMUNE DI CATTOLICA - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

SERVIZIO
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Claudia Rufer

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO CHE:

- con convenzione sottoscritta in data 02.01.2015, i Sindaci dei Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano hanno costituito la "Centrale Unica di Committenza" (CUC), a seguito di conformi deliberazioni approvate dai rispettivi Consigli Comunali, atta a svolgere le funzioni di affidamento di lavori, servizi e forniture pari o superiori ad €. 40.000,00 (€. 150.000,00 per i lavori) per conto delle succitate amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis dell'ex D.Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dal D.Lgs. n. 50/2016);
- nella stessa convenzione veniva individuato quale Comune Capofila il Comune di Cattolica e, con decreto del Sindaco del Comune di Cattolica n. 25 del 15.12.2015 veniva nominata la Dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 4, quale Responsabile della suindicata CUC;
- con successive deliberazioni della Giunta Comunale di Cattolica (n. 62 del 20.04.2016 e n. 118 del 31.08.2016), di San Giovanni in Marignano (n. 52 del 28.04.2016) e di Misano Adriatico (n. 80 del 14.07.2016), veniva approvato il disciplinare di funzionamento della suindicata Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali n. 13 del 28.02.2018 (Comune di Cattolica) n. 20 del 28.02.2018 (Comune di Misano Adriatico) e n. 6 del 26.02.2018 (Comune di San Giovanni in Marignano) la succitata convenzione relativa alla costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i suindicati Comuni, inizialmente scaduta il 31.08.2017 e prorogata sino al 28.02.2018, veniva rinnovata per ulteriori due anni sino al 28.02.2020;

VISTA la determinazione a contrarre n. 253 del 12.04.2018 posta in essere dal Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica, con la quale veniva deliberato di affidare ad una Ditta esterna l'appalto dell'"Accordo Quadro triennale per interventi manutentivi e di riqualificazione strade e marciapiedi comunali" del Comune di Cattolica, per un importo complessivo presunto pari ad €. 2.450.000,00= IVA esclusa di cui €. 90.000,00= IVA esclusa quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, precisando che tale procedura di gara verrà espletata dalla Centrale Unica di Committenza;

VISTA la determinazione della Responsabile della CUC n. 337 del 14/05/2018 con la quale, in esecuzione della determinazione a contrarre del Dirigente dell'Ufficio

Progetti Speciali del Comune di Cattolica n. 253/2018, venivano approvati gli atti di gara composti dal Bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati, relazione tecnica, piano sicurezza e coordinamento generale, P.S.C. elaborato planimetrico, particolari costruttivi e sezioni tipo, fascicolo di manutenzione;

RILEVATO che:

- il Bando di gara veniva pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica e sul sito della CUC presso il Comune di Cattolica in data 16.05.2018, e su un quotidiano a livello nazionale ed un quotidiano a livello locale in data 22 maggio 2018;

- entro le ore 12,00 del 18/06/2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, pervenivano all'Ufficio Protocollo del Comune di Cattolica n. 4 (quattro) plichi presentati dai seguenti operatori economici:

1) ATI costituita tra la “Società Cooperativa Braccianti Riminese”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 00126420405 - Mandataria) e la Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 01231130400 - Mandante) – prot. n. 23434 del 18.06.2018;

2) ATI costituita tra la Società “PAGANO&ASCOLILLO S.p.A.”, con sede in Roma (C.F. e P.I.: 03579660659 - Mandataria), la Società “Costruzioni Brandi Egidio S.r.l.”, con sede in Pesaro (C.F. e P.I.: 01232430411 - Mandante) e la Società “Boscarini Costruzioni S.r.l.”, con sede in Belforte all'Isauro (PU) (C.F. e P.I.: 00397830415 - Mandante) – prot. n. 23438 del 18.06.2018;

3) Società “C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale”, con sede in Roma – C.F. e P.I.: 02506290606 - prot. n. 23467 del 18.06.2018;

4) Società “CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l.”, con sede a Monte Grimano Terme (PU) - C.F. e P.I.: 00658420419 - prot. n. 23470 del 18.06.2018;

- le modalità di svolgimento della gara risultavano contenute negli atti di gara;

CONSIDERATO che, poiché trattasi di procedura aperta con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n.50/2016 che prevede la nomina di una Commissione di gara composta da un numero dispari di membri, con determina dirigenziale n. 470 del 19/06/2018 veniva nominata una Commissione di gara così composta:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della CUC e Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica – Presidente;

- Arch. Alessandro Costa – Dirigente Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;

- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica – Componente;

- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante;

RILEVATO che:

- in sede di apertura della documentazione amministrativa tutti gli operatori economici risultavano in regola con la stessa e venivano ammessi alla prosecuzione della procedura di gara;

- si procedeva, pertanto, alla valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche presentate dalle concorrenti ammesse alle quali erano attribuiti i seguenti punteggi complessivi:

- ATI costituita tra la “Società Cooperativa Braccianti Riminese”, (Mandataria) e la Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.” (Mandante) – **punti complessivi 89,50;**
- Società “C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale”, - **punti complessivi 75,75;**
- Società “CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l.” - **punti complessivi 68,90;**
- ATI costituita tra la Società “PAGANO&ASCOLILLO S.p.A.” (Mandataria), la Società “Costruzioni Brandi Egidio S.r.l.” (Mandante) e la Società “Boscarini Costruzioni S.r.l.” (Mandante) - **punti complessivi 64,29;**

VISTI i verbali di gara n. 1 del 19/06/2018, n. 2 del 21/06/2018 e n. 3 del 25/06/2018, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nei quali l'**ATI costituita tra la “Società Cooperativa Braccianti Riminese”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 00126420405 - Mandataria) e la Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 01231130400 - Mandante)**, è risultata (con **punti 89,50**) la miglior offerente con un ribasso percentuale del 10,25% sull'elenco prezzi posto a base di gara e quindi offrendo un importo pari ad **€. 2.118.100,00= IVA ed oneri della sicurezza esclusi**.

RITENUTO necessario approvare i verbali sopra menzionati e la conseguente “proposta di aggiudicazione”;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm.;

D E T E R M I N A

1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, i verbali di gara n.1 del 19/06/2018, n. 2 del 21/06/2018 e n. 3 del 25/06/2018, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, relativi alla procedura aperta ex art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 per *“l'affidamento dell'Accordo Quadro triennale per interventi manutentivi e di rinqualificazione strade e marciapiedi comunali”* del Comune di Cattolica;

2) di approvare la “proposta di aggiudicazione” per l'affidamento suddetto all'**ATI costituita tra la “Società Cooperativa Braccianti Riminese”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 00126420405 - Mandataria) e la Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 01231130400 - Mandante)**, la quale è risultata (con **punti 89,50**) la miglior offerente con un ribasso percentuale del 10,25% sull'elenco prezzi posto a base di gara e quindi offrendo un importo pari ad **€. 2.118.100,00= IVA ed oneri della sicurezza esclusi**, con riserva di perfezionamento del rapporto tramite la stipulazione di regolare contratto;

3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica Dott. Baldino Gaddi, conseguentemente alla verifica effettuata dalla Centrale Unica di Committenza, dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicataria ai sensi degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016, risultata positiva, e di successiva trasmissione di tutta la documentazione di gara;

4) di precisare che, ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., alla suddetta procedura di gara è stato assegnato il CIG 74799699AE;

5) di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

Ufficio Progetti Speciali

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 10/07/2018

Firmato

Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN**

MARIGNANO

COMUNE DI CATTOLICA

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 1

Verbale di gara per l'affidamento dell' "Accordo Quadro triennale per interventi manutentivi e di riqualificazione strade e marciapiedi comunali" del Comune di Cattolica.

Importo appalto €. 2.450.000,00 + IVA di legge.

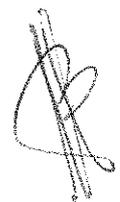
Codice Identificativo Gara (CIG): 74799699AE.

==°==°==°==°==°==°==°==°

L'anno duemiladiciotto, addì 19 (diciannove) del mese di Giugno, alle ore 9,30 presso la sede operativa della CUC nel Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione di gara nominata con determinazione dirigenziale n. 470 del 19.06.2018 per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento dell'appalto in oggetto.

La Commissione di gara è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica - Componente.
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 Lavori Pubblici del



Comune di Cattolica – Componente.

Funge da Segretario verbalizzante la Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore
Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica.

PREMESSO

- che con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica n. 253 del 12.04.2018 veniva deliberato di affidare l'appalto dell'“Accordo Quadro Triennale per interventi manutentivi e di riqualificazione di strade e marciapiedi comunali” del Comune di Cattolica, per un importo presunto pari a complessivi €. 2.450.000,00 + IVA di legge di cui €. 90.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con determinazione della Responsabile della CUC n. 337 del 14.05.2018, venivano approvati gli atti di gara, composti dal bando di gara e dal disciplinare di gara e relativi allegati, con cui veniva indetta apposita procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, e con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che entro il termine perentorio, fissato per il 18.06.2018 alle ore 12,00, sono pervenuti n. 4 (quattro) plichi presentati dai seguenti operatori economici, di seguito riportati in ordine di arrivo all'Ufficio Protocollo della CUC presso il Comune di Cattolica:

1) ATI costituita tra la “Società Cooperativa Braccianti Riminese”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 00126420405 - Mandataria) e la Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.”, con sede in Rimini (C.F. e P.I.: 01231130400 - Mandante) – prot. n. 23434 del 18.06.2018;

2) ATI costituita tra la Società “PAGANO&ASCOLILLO S.p.A.”, con sede in Roma (C.F. e P.I.: 03579660659 - Mandataria), la Società “Costruzioni Brandi Egidio S.r.l.”, con sede in Pesaro (C.F. e P.I.: 01232430411 - Mandante) e la Società “Boscarini Costruzioni S.r.l.”, con sede in Belforte all'Isauro (PU) (C.F. e P.I.: 00397830415 - Mandante) – prot. n. 23438 del 18.06.2018;

3) Società “C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale”, con sede in Roma – C.F. e P.I.: 02506290606 - prot. n. 23467 del 18.06.2018;

4) Società “CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l.”, con sede a Monte Grimano Terme (PU) - C.F. e P.I.: 00658420419 - prot. n. 23470 del 18.06.2018.

CIO' PREMESSO

la Commissione di gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e procede alle formalità di rito, dando atto che è presente l'Ing. Giulio Di Domenico, delegato dal legale rappresentante della “Società Cooperativa Braccianti Riminese” Dott. Valerio Brighi.

La Commissione di gara prende atto che i plichi pervenuti risultano debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura.

Viene disposta l'apertura del plico presentato dall'ATI composta da “Società Cooperativa Braccianti Riminese” (Mandatara) e Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.” (Mandante) e la Commissione di gara prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) “Documentazione Amministrativa”, B) “Documentazione tecnica” e C) “Offerta economica”, debitamente chiuse sigillate e controfirmate sui lembi di



chiusura.

Il Presidente della Commissione di gara dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente e si rileva quanto segue:

- la domanda di partecipazione, in competente bollo da €. 16,00, risulta regolare e sottoscritta sia dalla Mandataria che dalla Mandante;
- i DGUE, presentati dalla Mandataria e dalla Mandante in formato elettronico CD ROM, risultano debitamente compilati e sottoscritti;
- è stata presentata e risulta regolare la dichiarazione di impegno a costituire un R.T.I.;
- il PASSOE è stato regolarmente presentato;
- è stato regolarmente versato il contributo ANAC, attestato da corrispondente ricevuta;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto dalla Mandataria e dalla Mandante;
- le copie del capitolato speciale d'appalto, dello schema di Accordo Quadro e contratto specifico, risultano regolarmente sottoscritte dalla Mandataria e dalla Mandante e timbrate in ogni foglio.

Si dà, inoltre, atto che sono stati presentati i seguenti documenti:

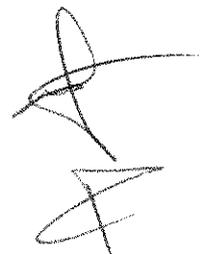
- copia dell'iscrizione alla C.C.I.A.A. della Mandataria;
- copia del decreto prefettizio di iscrizione nella "white list" sia della Mandataria che della Mandante;
- attestazione SOA e certificazione ISO 9001:2015 sia della Mandataria che della Mandante.

Stante la regolarità della documentazione amministrativa presentata, l'ATI composta da "Società Cooperativa Braccianti Riminese" (Mandataria) e Società "Pesaresi Giuseppe S.p.A." (Mandante), viene ammessa alla prosecuzione della procedura di gara.

Successivamente la Commissione di gara dispone l'apertura del plico presentato dall'ATI composta da Società "PAGANO&ASCOLILLO S.p.A." (Mandataria), Società "Costruzioni Brandi Egidio S.r.l." (Mandante) e Società "Boscarini Costruzioni S.r.l." (Mandante), e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Documentazione tecnica" e C) "Offerta economica", debitamente chiuse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Si dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente e si rileva quanto segue:

- la domanda di partecipazione, in competente bollo da €. 16,00, risulta regolare e sottoscritta sia dalla Mandataria che dalle Mandanti;
- i DGUE, presentati dalla Mandataria e dalle Mandanti in formato elettronico CD ROM ed in formato cartaceo, risultano debitamente compilati e sottoscritti;
- è stata presentata e risulta regolare la dichiarazione di impegno a costituire un R.T.I.;
- il PASSOE è stato regolarmente presentato;
- è stato regolarmente versato il contributo ANAC, attestato da corrispondente ricevuta;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;



- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto sia dalla Mandataria che dalle Mandanti;
- le copie del capitolato speciale d'appalto, dello schema di Accordo Quadro e contratto specifico, risultano regolarmente sottoscritte dalla Mandataria e dalle Mandanti e timbrate in ogni foglio.

Stante la regolarità della documentazione amministrativa presentata, l'ATI composta da Società "PAGANO&ASCOLILLO S.p.A." (Mandataria), Società "Costruzioni Brandi Egidio S.r.l." (Mandante) e Società "Boscarini Costruzioni S.r.l." (Mandante), viene ammessa alla prosecuzione della procedura di gara.

La Commissione di gara dispone, quindi, l'apertura del plico presentato dalla Società "C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale" e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) "Documentazione Amministrativa", B) "Documentazione tecnica" e C) "Offerta economica", debitamente chiuse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Si dispone l'apertura della busta "A" ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente e si rileva quanto segue:

- la domanda di partecipazione, in competente bollo da €. 16,00 risulta regolarmente compilata e sottoscritta;
- il DGUE, presentato dalla concorrente in formato elettronico CD ROM, risulta debitamente compilato e sottoscritto;
- il PASSOE è stato regolarmente presentato;
- è stato regolarmente versato il contributo ANAC, attestato da corrispondente ricevuta;

- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto;
- le copie del capitolato speciale d'appalto, dello schema di Accordo Quadro e contratto specifico, risultano regolarmente sottoscritte e timbrate in ogni foglio.

Si dà, inoltre, atto che sono stati presentati i seguenti documenti:

- dichiarazioni ex art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 rilasciate da Antonietta Vasquez (Amministratore Unico della concorrente) e da Antonello Pensiero (Direttore Tecnico della concorrente);
- attestazione SOA e certificazioni ISO 9001:2008 – ISO 14001:2004 – BS OHSAS 18001:2007;
- copia decreto prefettizio di iscrizione nella “white list”.

Stante la regolarità della documentazione amministrativa presentata, la Società “C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale” viene ammessa alla prosecuzione della procedura di gara.

La Commissione di gara dispone, infine, l'apertura del plico presentato dalla Società “CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l.” e prende atto che nello stesso risultano presenti le buste A) “Documentazione Amministrativa”, B) “Documentazione tecnica” e C) “Offerta economica”, debitamente chiuse sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Si dispone l'apertura della busta “A” ai fini della verifica della documentazione amministrativa presentata dalla concorrente e si rileva quanto segue:

- la domanda di partecipazione, in competente bollo da €. 16,00 risulta

regolarmente compilata e sottoscritta;

- il DGUE, presentato dalla concorrente in formato elettronico CD ROM, risulta debitamente compilato e sottoscritto;
- il PASSOE è stato regolarmente presentato;
- è stato regolarmente versato il contributo ANAC, attestato da corrispondente ricevuta;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- l'attestazione di avvenuto sopralluogo risulta regolarmente presentata;
- il patto di integrità è stato regolarmente sottoscritto;
- le copie del capitolato speciale d'appalto, dello schema di Accordo Quadro e contratto specifico, risultano regolarmente sottoscritte e timbrate in ogni foglio.

Si dà, inoltre, atto che sono stati presentati i seguenti documenti:

- attestazione SOA;
- copia decreto prefettizio di iscrizione nella "white list".

 Stante la regolarità della documentazione amministrativa presentata, la Società "CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l." viene ammessa alla prosecuzione della procedura di gara.

 Considerata l'ammissione di tutte le concorrenti partecipanti alla prosecuzione della procedura di gara, ai soli fini della verifica della regolarità formale della documentazione, vengono altresì aperte, dopo aver constatato l'integrità del plico e delle buste e che le stesse risultano sigillate e controfirmate, anche le buste "B - Offerta tecnica", presentate da tutte le concorrenti.


 La documentazione ivi contenuta risulta formalmente conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara e, pertanto, le offerte tecniche delle

Società concorrenti risultano ammissibili e valutabili.

Si rileva in merito che la Società "CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l." ha omesso di presentare le certificazioni di cui ai criteri e) ed f) del disciplinare di gara. Tale omissione non comporta esclusione dalla procedura di gara in quanto la presentazione di tali certificazioni era facoltativa ma comporta l'attribuzione di un punteggio pari a zero in sede di valutazione dei criteri succitati.

A questo punto la procedura di gara viene sospesa in attesa della valutazione tecnica delle offerte presentate dalle concorrenti.

Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

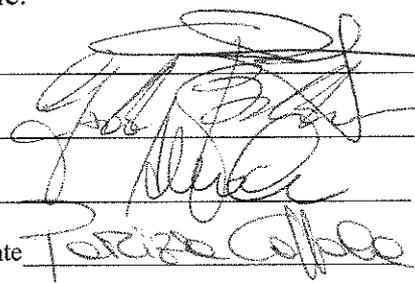
La seduta pubblica si chiude pertanto alle ore 11,50, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente

Dott. Baldino Gaddi – Componente

Arch. Alessandro Costa – Componente

Dott.ssa Patrizia Coppola – Segretario verbalizzante



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO**

COMUNE DI CATTOLICA

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 2

Verbale di gara per l'affidamento dell'”Accordo Quadro triennale per interventi manutentivi e di riqualificazione strade e marciapiedi comunali” del Comune di Cattolica.

Importo appalto €. 2.450.000,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 74799699AE.

==o==o==o==o==o==o==o==o==o

L'anno duemiladiciotto, addì 21 (ventuno) del mese di Giugno, alle ore 9,30 presso l'Ufficio Contratti CUC del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta riservata la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 470 del 19.06.2018 la quale risulta al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica – Componente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante.

La Commissione di gara si occupa, in questa seduta, della valutazione delle offerte tecniche di tutte le concorrenti ammesse in base al criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa riportato nel disciplinare di gara.



Procede, pertanto, ad una valutazione contestuale di natura comparativa delle offerte tecniche contenute nelle buste “B – Offerta tecnica” delle quattro concorrenti.

Vengono di seguito riportati i punteggi conseguiti dall'ATI costituenda composta da “Società Cooperativa Braccianti Riminese” (Mandataria) e Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.” (Mandante):

Elemento valutato	Punti Commissione	Riparametrazione criterio b)	TOTALE
CRITERIO a) “ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI, SQUADRE E PERSONALE IMPIEGATO” (obbligatorio). MAX 30 PUNTI	30,00		30,00
CRITERIO b) “MISURE INTEGRATIVE IN MATERIA DI SICUREZZA.” (facoltativo) MAX 10 PUNTI	8,00	10,00	10,00
CRITERIO c) “MEZZI MESSI A DISPOSIZIONE PER I LAVORI” (obbligatorio). MAX 15 PUNTI	15,00		15,00
CRITERIO d) “MIGLIORAMENTI QUALITATIVI SULL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI” (facoltativo). MAX 5 PUNTI	5,00		5,00
CRITERIO e) “POSSESSO DI CERTIFICAZIONE OHSAS 18001” (facoltativo). MAX 5 PUNTI	5,00		5,00
CRITERIO f) “POSSESSO DI CERTIFICAZIONE ISO 14001 oppure EMAS” (facoltativo). MAX 5 PUNTI	5,00		5,00
TOTALE			70,00

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'ATI costituenda composta da “Società Cooperativa Braccianti Riminese” (Mandataria) e Società “Pesaresi Giuseppe S.p.A.” (Mandante) **ammonta a punti 70,00.**

Vengono di seguito riportati i punteggi conseguiti dall'ATI costituenda composta da Società “PAGANO&ASCOLILLO S.p.A.” (Mandataria), Società “Costruzioni Brandi Egidio S.r.l.” (Mandante) e Società “Boscarini Costruzioni S.r.l.” (Mandante):

Elemento valutato	Punti Commissione	Riparametrazione criterio b)	TOTALE
CRITERIO a) "ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI, SQUADRE E PERSONALE IMPIEGATO" (obbligatorio). MAX 30 PUNTI	24,00		24,00
CRITERIO b) "MISURE INTEGRATIVE IN MATERIA DI SICUREZZA." (facoltativo) MAX 10 PUNTI	7,00	8,75	8,75
CRITERIO c) "MEZZI MESSI A DISPOSIZIONE PER I LAVORI" (obbligatorio). MAX 15 PUNTI	13,50		13,50
CRITERIO d) "MIGLIORAMENTI QUALITATIVI SULL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	4,50		4,50
CRITERIO e) "POSSESSO DI CERTIFICAZIONE OHSAS 18001" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	5,00		5,00
CRITERIO f) "POSSESSO DI CERTIFICAZIONE ISO 14001 oppure EMAS" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	5,00		5,00
TOTALE			60,75

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dall'ATI costituenda composta da Società "PAGANO&ASCOLILLO S.p.A." (Mandataria), Società "Costruzioni Brandi Egidio S.r.l." (Mandante) e Società "Boscarini Costruzioni S.r.l." (Mandante) **ammonta a punti 60,75.**

Vengono di seguito riportati i punteggi conseguiti dalla Società "C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale":

Elemento valutato	Punti Commissione	Riparametrazione criterio b)	TOTALE
CRITERIO a) "ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI, SQUADRE E PERSONALE IMPIEGATO" (obbligatorio). MAX 30 PUNTI	18,00		18,00
CRITERIO b) "MISURE INTEGRATIVE IN MATERIA DI SICUREZZA." (facoltativo) MAX 10 PUNTI	5,00	6,25	6,25

CRITERIO c) "MEZZI MESSI A DISPOSIZIONE PER I LAVORI" (obbligatorio). MAX 15 PUNTI	9,00		9,00
CRITERIO d) "MIGLIORAMENTI QUALITATIVI SULL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	2,50		2,50
CRITERIO e) "POSSESSO DI CERTIFICAZIONE OHSAS 18001" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	5,00		5,00
CRITERIO f) "POSSESSO DI CERTIFICAZIONE ISO 14001 oppure EMAS" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	5,00		5,00
TOTALE			45,75

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla Società

"C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale" **ammonta a punti 45,75.**

Vengono di seguito riportati i punteggi conseguiti dalla Società

"CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l.":

Elemento valutato	Punti Commissione	Riparametrazione criterio b)	TOTALE
CRITERIO a) "ORGANIZZAZIONE DEI LAVORI, SQUADRE E PERSONALE IMPIEGATO" (obbligatorio). MAX 30 PUNTI	21,00		21,00
CRITERIO b) "MISURE INTEGRATIVE IN MATERIA DI SICUREZZA." (facoltativo) MAX 10 PUNTI	6,00	7,50	7,50
CRITERIO c) "MEZZI MESSI A DISPOSIZIONE PER I LAVORI" (obbligatorio). MAX 15 PUNTI	10,50		10,50
CRITERIO d) "MIGLIORAMENTI QUALITATIVI SULL'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	2,00		2,00
CRITERIO e) "POSSESSO DI CERTIFICAZIONE OHSAS 18001" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	0,00		0,00
CRITERIO f) "POSSESSO DI CERTIFICAZIONE ISO 14001 oppure EMAS" (facoltativo). MAX 5 PUNTI	0,00		0,00

TOTALE			41,00
---------------	--	--	--------------

Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla Società
“CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l.” **ammonta a punti 41,00.**

Alle ore 12,20 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta riservata odierna, di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione, dando atto che la Commissione si riunirà in data 25.06.2018, ore 9,30, in seduta pubblica, al fine di dare lettura dei punteggi tecnici attribuiti, aprire le offerte economiche e disporre la “proposta di aggiudicazione” a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

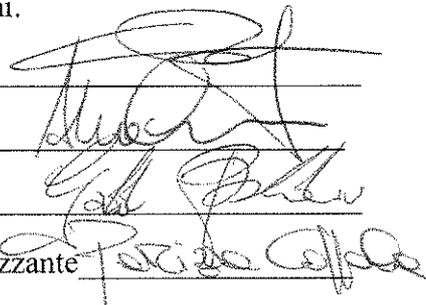
Si da' atto che i documenti e le buste della procedura saranno riposte in luogo sicuro e idoneo ad evitare manomissioni.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente _____

Arch. Alessandro Costa - Componente _____

Dott. Baldino Gaddi – Componente _____

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante _____



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO
COMUNE DI CATTOLICA**

(Provincia di Rimini)

VERBALE N. 3

Verbale di gara per l'affidamento dell' "Accordo Quadro triennale per interventi manutentivi e di riqualificazione strade e marciapiedi comunali" del Comune di Cattolica.

Importo appalto €. 2.450.000,00 + IVA di legge.

Codice Identificativo Gara (CIG): 74799699AE.

==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto, addì 25 (venticinque) del mese di Giugno, alle ore 10,15 presso l'Ufficio Contratti CUC del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 470 del 19.06.2018 per la comunicazione dei punteggi ottenuti dalle offerte tecniche, per la valutazione della documentazione contenuta nelle buste "C" costituenti l'offerta economica e per dichiarare la proposta di aggiudicazione.

La Commissione risulta al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 4 del Comune di Cattolica e Responsabile della CUC – Presidente;
- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente dell'Ufficio Progetti Speciali del Comune di Cattolica – Componente;
- Arch. Alessandro Costa – Dirigente del Settore 2 del Comune di Cattolica – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante.

La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dopo aver preso

The right side of the page contains several handwritten signatures and initials. At the top right, there is a small, stylized signature. Below it, there is a larger, more complex signature. Further down, there is another signature, and at the bottom right, there are initials that appear to be 'P' and 'R'.

atto:

- della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare;

- della presenza dei Sigg.ri:

a) Geom. Fabbri Stefano, in rappresentanza della "Società Cooperativa Braccianti Riminese" (Mandataria ATI);

b) Sig. Ignazio Scassillo, in rappresentanza della Società "Pagano & Ascolillo S.p.A." (Mandataria ATI);

dichiara aperti i lavori.

Prima di procedere all'esame ed alla valutazione del contenuto delle buste "C - Offerta Economica" presentate dalle concorrenti contenenti le offerte economiche, il Presidente dà innanzitutto lettura dei **punteggi attribuiti alle offerte tecniche** che è il seguente:

- ATI costituenda composta da "Società Cooperativa Braccianti Riminese" (Mandataria) e Società "Pesaresi Giuseppe S.p.A." (Mandante) - **punti 70;**

- ATI costituenda composta da Società "PAGANO&ASCOLILLO S.p.A." (Mandataria), Società "Costruzioni Brandi Egidio S.r.l." (Mandante) e Società "Boscarini Costruzioni S.r.l." (Mandante) - **punti 60,75;**

- Società "C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale" - **punti 45,75;**

- Società "CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l." - **punti 41,00.**

La Commissione procede pertanto all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla ATI costituenda composta da "Società Cooperativa Braccianti Riminese" (Mandataria) e Società "Pesaresi Giuseppe S.p.A." (Mandante). La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha offerto:

- un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 10,25% (dieci virgola venticinque per cento) e quindi offre un importo pari ad **Euro 2.118.100,00** (Euro duemilionicentodiciottomilacent/00) escluso IVA ed oneri della sicurezza.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica presentata dalla ATI costituenda composta da "Società Cooperativa Braccianti Riminese" (Mandatara) e Società "Pesaresi Giuseppe S.p.A." (Mandante) procedendo alla determinazione del punteggio relativo attraverso l'applicazione della formula bilineare prevista dal disciplinare di gara ed attribuendo, quindi, il punteggio **come da prospetto allegato**.

La Commissione procede successivamente all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla ATI costituenda composta da Società "PAGANO&ASCOLILLO S.p.A." (Mandatara), Società "Costruzioni Brandi Egidio S.r.l." (Mandante) e Società "Boscarini Costruzioni S.r.l." (Mandante). La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha offerto:

- un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 1,870% (uno virgola ottocentosettanta per cento) e quindi offre un importo pari ad **Euro 2.315.868,00** (Euro duemilioneitrecentoquindicimilaottocentosessantotto/00) escluso IVA ed oneri della sicurezza.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica presentata dalla ATI costituenda composta da Società "PAGANO&ASCOLILLO S.p.A." (Mandatara), Società "Costruzioni Brandi Egidio S.r.l." (Mandante) e

Società "Boscarini Costruzioni S.r.l." (Mandante) procedendo alla determinazione del punteggio relativo attraverso l'applicazione della formula bilineare prevista dal disciplinare di gara ed attribuendo, quindi, il punteggio **come da prospetto allegato**.

La Commissione procede, quindi, all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla Società "C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale". La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha offerto:

- un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 27,100% (ventisette virgola cento per cento) e quindi offre un importo pari ad **Euro 1.720.440,00** (Euro unmilionesettecentoventimilaquattrocentoquaranta/00) escluso IVA ed oneri della sicurezza.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica presentata dalla Società "C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale" procedendo alla determinazione del punteggio relativo attraverso l'applicazione della formula bilineare prevista dal disciplinare di gara ed attribuendo, quindi, il punteggio **come da prospetto allegato**.

La Commissione procede, infine, all'apertura della busta "C - Offerta Economica" presentata dalla Società "CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l.". La busta è regolarmente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura. La documentazione contenuta all'interno della busta appare conforme a quanto richiesto nel disciplinare di gara. Passando alla lettura del documento si verifica che la concorrente ha offerto:

- un ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara pari al 17,777% (diciassette virgola settecentosettantasette per cento) e quindi

offre un importo pari ad **Euro 1.940.462,80** (Euro unmilionenovecentoquarantamilaquattrocentosessantadue/80) escluso IVA ed oneri della sicurezza.

Alla luce di quanto sopra, pertanto, la Commissione intraprende collegialmente la valutazione dell'offerta economica presentata dalla Società "CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l." procedendo alla determinazione del punteggio relativo attraverso l'applicazione della formula bilineare prevista dal disciplinare di gara ed attribuendo, quindi, il punteggio **come da prospetto allegato**.

A questo punto, alla luce delle valutazioni effettuate, sia delle offerte tecniche che delle offerte economiche, la Commissione dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle concorrenti:

- ATI costituenda composta da "Società Cooperativa Braccianti Riminese" (Mandataria) e Società "Pesaresi Giuseppe S.p.A." (Mandante) - **punti complessivi 89,50;**

- ATI costituenda composta da Società "PAGANO&ASCOLILLO S.p.A." (Mandataria), Società "Costruzioni Brandi Egidio S.r.l." (Mandante) e Società "Boscarini Costruzioni S.r.l." (Mandante) - **punti complessivi 64,29;**

- Società "C.S.C. S.r.l. Società Unipersonale" - **punti complessivi 75,75;**

- Società "CANGHIARI COSTRUZIONI S.r.l." - **punti complessivi 68,90.**

Pertanto, sulla base dei punteggi ottenuti dalle concorrenti la Commissione propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla ATI costituenda composta da "Società Cooperativa Braccianti Riminese" (Mandataria) e Società "Pesaresi Giuseppe S.p.A." (Mandante), con sede legale in Rimini, che ha ottenuto complessivi punti 89,50.

La Commissione prende atto che non sussistono i presupposti previsti

dall'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 relativi all'obbligo di verifica dell'offerta potenzialmente anomala.

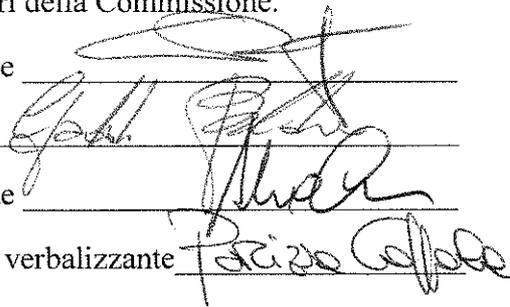
Alle ore 10,45 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta pubblica odierna, di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente

Dott. Baldino Gaddi – Componente

Arch. Alessandro Costa - Componente

Dott.ssa Patrizia Coppola - Segretario verbalizzante

The image shows four handwritten signatures, each written over a horizontal line. From top to bottom, the signatures correspond to the names listed on the left: Claudia M. Rufer, Baldino Gaddi, Alessandro Costa, and Patrizia Coppola. The signatures are in black ink and vary in style, with some being more cursive and others more blocky.

N	DITTA	CRITERIO "a"			CRITERIO "b"			CRITERIO "c"			CRITERIO "d"			CRITERIO "e"			CRITERIO "f"			TOTALI	
		organizzazione (30)			sicurezza (10)			mezzi (15)			miglioramenti (5)			OHSAS (5)			EMAS/14001 (5)				
1	ATI - CBR/PESARESI	1,00	30,00	30,00	30,00	0,80	10,00	8,00	10,00	1,00	15,00	15,00	15,00	1,00	5,00	5,00	5,00	1,00	5,00	5,00	70,00
2	ATI PAGANO	0,80	30,00	24,00	24,00	0,70	10,00	7,00	8,75	0,80	15,00	13,50	13,50	0,90	5,00	4,50	4,50	1,00	5,00	5,00	60,75
3	C.S.C. SRL	0,60	30,00	18,00	18,00	0,50	10,00	5,00	6,25	0,60	15,00	9,00	9,00	0,50	5,00	2,50	2,50	1,00	5,00	5,00	45,75
4	CANGHIARI	0,70	30,00	21,00	21,00	0,60	10,00	6,00	7,50	0,70	15,00	10,50	10,50	0,80	5,00	2,00	2,00	0,00	5,00	0,00	41,00

N	DITTA
1	ATI CBR/PS
2	ATI PAGANO
3	CSC SRL
4	CANGHIARI

Ribassi	Coeff.	Punti Prezzo	TOTALE
10,250	0,65	30	19,50
1,870	0,12	30	3,54
27,100	1,00	30	30,00
17,777	0,93	30	27,90

ANOMALIA		
PUNTI TECNICI	0,80	56
PUNTI ECONOMICI	0,80	24

media **14,249** Max **30,00**

sottomediana **6,133**

sopramediana **27,380**

