Comune di Cattolica

Provincia di Rimini

CITTÀ DI CATTOLICA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. **9** DEL **03/01/2017**

ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA IN FAVORE DI NUCLEO FAMILIARE C. V. POSTO IN POSIZIONE UTILE NELLA VIGENTE GRADUATORIA

CENTRO DI RESPONSABILITA'
SETTORE 03

SERVIZIO
UFFICIO POLITICHE SOCIALI

DIRIGENTE RESPONSABILE
Francesco Rinaldini

IL DIRIGENTE

RICHIAMATA la deliberazione n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

VISTA la L.R. n. 24 del 8 Agosto 2001 recante "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo";

VISTO il "Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica", approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 67 del 21/09/2009, così come modificato con successivo atto del C. C. n. 79 del 28/10/2009, in ottemperanza alle disposizioni di cui alla L.R. n. 24/2001;

VISTA la nota prot. n. 5984 del 18/11/2016 di Acer Rimini, assunta a prot. al n.° 42659 del 18/11/2016 con la quale viene comunicata la disponibilità dell'alloggio E.R.P. n. 0259000106, superficie utile mq. 95,73, composto da Soggiorno, cucina, 2 camere pari o superiore a mq. 14,00; 2 camere pari o superiore a mq. 09,00, 2 bagni, garage, riscaldamento autonomo;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 12 c. 3 lett. A) del predetto "Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica", gli alloggi con superficie oltre 90,00 mq. sono assegnabili ai nuclei familiari composti da 7 persone e oltre;

Preso atto che nella vigente graduatoria approvata con D. D. n. 426 del 21/06/2016, non sono presenti nuclei familiari composti da 7 persone ed oltre;

Visto che con prot. n. 12870 del 06/04/2016, il sig. S. N. chiedeva una deroga alla standard abitativo per problematiche sanitarie familiari e che interpellato in merito il medesimo ha rifiutato l'assegnazione dell'alloggio in quanto la soluzione abitativa non risulta confacente alle esigenze espresse;

Considerato che l'art 12 del "Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica", prevede che la categoria immediatamente inferiore a quella degli "alloggi con superficie oltre 90 mq." (lettera e) sia quella enunciata alla lettera d) e cioè: "gli alloggi con superficie compresa tra i 75,01 e i 90,00 mq. sono assegnabili ai nuclei familiari da 5-6 persone";

Visto, pertanto, che dando seguito allo scorrimento della sopracitata graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica risulta, in posizione utile ai fini dell'assegnazione, con punti 59.541,40, il nucleo familiare C. V. composto di n.° 5 persone;

Considerato che, in riferimento al nucleo familiare in parola sono state effettuate le verifiche ai fini dell'assegnazione di alloggi E.R.P., previste dall'art. 10 del sopra citato "Regolamento Comunale per la disciplina dell'accesso all'Edilizia Residenziale Pubblica", mediante le quali è stato accertato che i requisiti in possesso del nucleo familiare in oggetto, al momento della presentazione della domanda - così come le condizioni sia oggettive che

soggettive – migliorano(nuovo punteggio 60.859,75), confermando la posizione utile per l'assegnazione;

RITENUTO di procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 025900 0106, come sopra descritto;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;

- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) - di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata;

2) - di procedere all'assegnazione dell'alloggio E.R.P. n. 025900 0106, superficie utile mq. 95,73, composto da Soggiorno, cucina, 2 camere pari o superiore a mq. 14,00; 2 camere pari o superiore a mq. 09,00, 2 bagni, garage, riscaldamento autonomo al nucleo familiare C. V., composto di n.° 5 persone, collocato al primo posto utile nella graduatoria per l'assegnazione di alloggi E.R.P., approvata con Determinazione Dirigenziale n. 426 del 21/06/2016, con punti 60.859,75;

3) - di procedere agli adempimenti necessari alla materiale consegna dell'alloggio, a cura dell'Ente gestore, Azienda Casa Emilia Romagna della Provincia di Rimini, consegna dell'alloggio prevista per marzo 2017;

- di individuare nella persona del dott. Massimiliano Alessandrini, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

POLITICHE PER LA CASA	SERVIZIO TRIBUTI
SERVIZI DEMOGRAFICI	UFFICIO POLITICHE SOCIALI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, *03/01/2017*

Firmato
RINALDINI FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)