



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Settore 2 Area P.O.**

N. 714 DEL 06/10/2016

**LAVORI URGENTI DI ADEGUAMENTO PER LA MESSA IN SICUREZZA
DEL TEATRO DELLA REGINA - APPROVAZIONE PERIZIA - DETERMINA
A CONTRARRE E AFFIDAMENTO INTERVENTI**

CENTRO DI RESPONSABILITA'
COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

SERVIZIO
COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Mario Sala

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione di n. 3 del 24/02/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2016-2018 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 40 del 15/03/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta comunale n. 76 del 18/05/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale sono state integrate le assegnazioni di alcuni capitoli di spesa già assegnati con la suddetta deliberazione di G.C. n. 40/2016, facenti capo all'arch. Facondini;

RICHIAMATA inoltre la deliberazione di G.C. n. 39 del 29/07/2016 con la quale è stato approvato l'assestamento generale di bilancio 2016/2018;

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale, in analogia all'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del citato D.Lgs. n. 50/2016, stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

VISTA la perizia redatta dal geom. Simone Balducci, Istruttore Tecnico del Settore 2, in atti depositata ed alla quale integralmente si rimanda, dell'importo di € 34.386,00 (IVA inclusa) con la quale, si fa presente che seguito del recente sopralluogo preliminare effettuato dalla Commissione Provinciale di Vigilanza presso il Teatro della Regina atto a verificare il permanere delle condizioni di solidità, sicurezza ed igiene dell'edificio, sono state rilevate ed evidenziate nel relativo verbale, alcune situazioni di criticità "strutturale/impianistica" che la Commissione stessa ha chiesto di eliminare mediante specifici interventi di adeguamento e/o miglioramento;

DATO ATTO che in considerazione di quanto sopra, il suddetto tecnico comunale, ha predisposto una serie di interventi, dettagliatamente indicati nella perizia stessa per la sicurezza dell'edificio in questione e che, nello specifico, andranno a rendere non scalabili i parapetti del loggione e dei palchi di II° e III° ordine, portandoli ad un'altezza superiore al metro, nonché a dotare tutte le scale adibite a vie di esodo di un doppio corrimano;

VISTO quindi il riepilogo generale di spesa che individua le forniture e i lavori di cui trattasi con i relativi importi come segue:

A.	Fornitura di corrimani flessibili in resina completi di staffe e terminali sferici	€.	16.650,00
B.	Fornitura di staffe in ottone, finali semisferici e distanziometri pure in ottone massiccio lucidato	€	5.916,00
C.	Fornitura e mano d'opera per sistema di regolazione e visualizzazione orario modello "Trebino – Tower sat 3000"	€.	2.800,00
D.	Mano d'opera per montaggio forniture alle lett. A, B,	€.	2.819,25
	<u>TOTALE LAVORI DA ESEGUIRE</u>	€.	<u>28.185,25</u>
		IVA 22% SU 28.185,25	€. 6.200,75
	<u>TOTALE GENERALE</u>	€.	<u>34.386,00</u>

DATO ATTO che l'esecuzione delle opere suddette riveste carattere di estrema urgenza, considerata la necessità di intervenire prima della stagione teatrale, al fine di ottenere il verbale positivo da parte della Commissione Provinciale di Vigilanza;

RITENUTO che tali interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del già citato Decreto Legislativo n. 50/2016 ex art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a), mediante affidamento diretto, avvalendosi di ditte di fiducia dell'Amministrazione che possono garantire l'esecuzione di loro pertinenza nel rispetto della tempistica urgente prospettata dall'Ufficio Tecnico comunale;

RILEVATO quindi che a seguito di indagine di mercato e di apposita verifica della congruità dei prezzi, come meglio evidenziato nell'allegato 1 di perizia, il citato tecnico comunale ha individuato le ditte a cui affidare gli interventi di cui trattasi le quali, pertanto, si rendono immediatamente disponibili ad avvenuta approvazione della spesa a dare inizio per quanto è di rispettiva competenza;

RITENUTO la validità di quanto sopra, si propone di aggiudicare le forniture ed i lavori di cui trattasi come segue:

- 1)- Fornitura di corrimani flessibili in resina completi di staffe e terminali sferici alla ditta **"SKEMA" s.r.l.** - Via Ciglio n. 37 - Misano Adriatico (RN) – **P. IVA: 01659060402**, per l'importo di € 16.650,00 + IVA 22% = € 20.313,00 – **CIG: ZDA1B7371B**;
- 2)- Fornitura di staffe in ottone, finali semisferici e distanziometri pure in ottone massiccio lucidato + mano d'opera, alla ditta **"LDS di Zanni Simona"** - Via Pallada n. 178 Santarcangelo di Romagna (RN) – **P. IVA: 03954100404**, per l'importo di € 8.735,25 + IVA 22% = € 10.657,00 – **CIG: Z8D1B737EC**;
- 3)- Fornitura e mano d'opera per sistema di regolazione e visualizzazione orario modello "Trebino – Tower sat 3000" alla ditta **"Cav. Roberto TREBINO" s.n.c.** - Via Cannoni n. 7 - Uscio (GE) – **P. IVA: 02717980102**, per l'importo di € 2.800,00 + IVA 22% = € 3.416,00 – **CIG: ZC21B7387B**;

DATO ATTO, inoltre, che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del suddetto D.Lgs. n.

50/2016, trattandosi di affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, si procederà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi;

DATO ATTO, altresì, che gli interventi in parola, trattandosi di opere riconducibili a dei servizi commerciali (teatri), saranno soggetti all'inversione contabile dell'IVA (Reverse charge) come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

CONSIDERATO che le ditte sopracitate, in riferimento alla Legge n. 136/2010, saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che, prima delle rispettive liquidazioni, saranno richieste le dichiarazioni di attivazione dei relativi conti correnti dedicati, ai sensi del comma 7 di detto articolo;

VISTO, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- il T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il Dec. Legs.vo n. 50/2016 ed in particolare gli artt. 32, 36 e 37;
- il Dlgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1)- **di** approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2)- di approvare, per i motivi esposti in premessa, la perizia redatta dal geom. Simone Balducci, Istruttore Tecnico del Settore 2, in atti depositata, dell'importo di **€ 34.386,00 (IVA 22% inclusa)**, relativa agli interventi (forniture e lavori) urgenti per la messa in sicurezza e adeguamento di alcune strutture all'interno del "TEATRO DELLA REGINA" in Piazza Repubblica;

3)- di affidare, per i motivi esposti in premessa, tra cui, in particolare, l'urgenza di intervenire prima dell'inizio dell'imminente stagione teatrale, l'esecuzione delle opere (lavorio e forniture) in regime di economia mediante affidamento diretto, ai sensi del Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 n. 50, art. 36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. a), come segue:

- 1)- Fornitura di corrimani flessibili in resina completi di staffe e terminali sferici alla ditta **"SKEMA" s.r.l.** - Via Ciglio n. 37 - Misano Adriatico (RN) - **P. IVA: 01659060402**, per l'importo di € 16.650,00 + IVA 22% = € 20.313,00 ;
- 2)- Fornitura di staffe in ottone, finali semisferici e distanziometri pure in ottone massiccio lucidato + mano d'opera, alla ditta **"LDS di Zanni Simona"** - Via Pallada n. 178 - Santarcangelo di Romagna (RN) - **P. IVA: 03954100404**, per l'importo di € 8.735,25 + IVA 22% = € 10.657,00;
- 3)- Fornitura e mano d'opera per sistema di regolazione e visualizzazione orario modello "Trebino - Tower sat 3000" alla ditta **"Cav. Roberto TREBINO" s.n.c.** -

Via Cannoni n. 7 - Uscio (GE) – **P. IVA: 02717980102**, per l'importo di € 2.800,00
+ IVA 22% = € 3.416,00;

4)- di procedere ad assumere i relativi impegni di spesa per gli importi come sopra determinati, con imputazione sul Capitolo 6808013 “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA TEATRI COMUNALI E MUSEO (IVA - FIN. AVANZO DI AMMINISTRAZIONE)” del bilancio di previsione 2016 - codice Siope 2113 – Piano dei conti Finanziario: 2.02.01.09.017 e precisamente:

1)- € 16.650,00 + IVA 22% = € 20.313,00 a favore della ditta “**SKEMA**” s.r.l. - Via Ciglio n. 37 - Misano Adriatico (RN) – **P. IVA: 01659060402 – CIG: ZDA1B7371B**;

2)- € 8.735,25 + IVA 22% = € 10.657,00 a favore della “**LDS di Zanni Simona**” - Via Pallada n. 178 Santarcangelo di Romagna (RN) – **P. IVA: 03954100404 – CIG: Z8D1B737EC**;

3)- € 2.800,00 + IVA 22% = € 3.416,00 a favore della ditta “**Cav. Roberto TREBINO**” s.n.c. - Via Cannoni n. 7 - Uscio (GE) – **P. IVA: 02717980102 – CIG: ZC21B7387B**;

5)- di dare atto che per l'urgenza di intervenire ed effettuare gli interventi di cui trattasi sia le forniture, sia i lavori saranno eseguiti nei 30 gg. successivi all'approvazione del presente atto, con pagamenti alle ditte affidatarie entro il mese di dicembre p.v.;

6)- di dare altresì atto che gli interventi in parola, trattandosi di opere riconducibili a dei servizi commerciali (teatri), saranno pertanto soggetti all'inversione contabile dell'IVA (Reverse charge) come previsto dalla legge 190/2014 (legge di stabilità per il 2015) in vigore dal 1 gennaio 2015;

7) - i precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. le sopracitate ditte saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge e che, prima delle rispettive liquidazioni, saranno richieste le dichiarazioni di attivazione dei relativi conti correnti dedicati, ai sensi del comma 7 di detto articolo;

8)- di individuare nella persona del Dott. Mario Sala, P.O. del Settore 2, il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

9)- di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

COORDINAMENTO SERVIZI TECNICI
DIREZIONE AMMINISTRATIVA LAVORI
PUBBLICI IN STAFF

SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI
AMMINISTRATIVI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 06/10/2016

Firmato
SALA MARIO / ArubaPEC S.p.A.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)