



**Comune di Cattolica**

Provincia di Rimini



**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Settore 2 Area P.O.**

N. **609** DEL **12/08/2014**

NIDO D'INFANZIA "CELESTINA RE" - MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
DELL'AREA ESTERNA – REALIZZAZIONE INTERVENTI

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
AREA P.O. SETTORE 2

**SERVIZIO**  
UFFICIO PROGRAMMAZIONE OO.PP. ASSISTENZA AL R.U.P.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
Stefano Rastelli

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la deliberazione n. 36 del 19/05/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2014-2016 e il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.);

RICHIAMATO l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che con Delibera di Giunta Comunale n. 115 del 07.08.2013 veniva approvato in linea tecnica il progetto, redatto dall'ufficio tecnico del Settore 2, "NIDO D'INFANZIA "CELESTINA RE". MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AREA ESTERNA", relativo ad interventi di carattere straordinario da effettuarsi nell'area verde e negli spazi giochi del Nido, allo scopo di partecipare al Bando per "l'assegnazione di contributi finalizzati all'estensione dell'offerta e al mantenimento del patrimonio di posti esistenti relativamente ai servizi educativi per i bambini in età 0 – 3 anni nel territorio provinciale – Annualità 2013" emanato con Provvedimento dirigenziale n. 84 del 26/06/2013 dalla Provincia di Rimini - Servizio Sistema Educativo, Formativo e Politiche del Lavoro - Infanzia Istruzione e Sport;

VISTA la comunicazione via PEC prot. n. 28655 del 13.09.2013, la Provincia di Rimini - Servizio Sistema Educativo, Formativo e Politiche del Lavoro Infanzia Istruzione e Sport, comunicava la ammissione al finanziamento, con Determinazione dirigenziale n. 780 del 11.09.2013, dell'intervento "Nido d'infanzia "Celestina Re". Manutenzione straordinaria dell'area esterna" per l'importo di euro 12.600 su un totale di spesa previsto di euro 36.000;

CONSIDERATO che questi uffici hanno ottemperato agli obblighi propedeutici alla effettiva erogazione del finanziamento, e che pertanto con comunicazione via PEC prot. n. 38491 del 06.12.2013, la Provincia di Rimini - Servizio Sistema Educativo, Formativo e Politiche del Lavoro Infanzia Istruzione e Sport, comunicava la effettiva erogazione del primo acconto di euro 6.300,00, pari al 50% del contributo assegnato;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale n. 1016 del 27.12.2013 è stata accertata la somma di euro 6.300,00 sul cap. 906.000 del bilancio 2013 (sipoe 4303) come erogazione del primo acconto di euro 6.300,00, pari al 50% del contributo

assegnato;

CONSIDERATO che il secondo acconto a saldo del contributo assegnato, di euro 6.300,00 salvo diminuzione del totale della spesa effettuata, verrà corrisposto successivamente alla ultimazione e rendicontazione dei lavori;

VISTE le relazioni e i documenti allegati, con i quali si rappresentano i procedimenti messi in atto per individuare le modalità di affidamento per la realizzazione degli interventi previsti dal sopraccitato progetto, prodotte dal tecnico ing. Stefano Gaudiano, e costituiti da:

- Esecuzione lavori - realizzazione gazebo
- Esecuzione lavori edili
- Certificato di ultimazione lavori
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Realizzazione pavimentazione gazebo

DATO ATTO che la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Conferenza Stato-Città ed Autonomie Locali in data 10 luglio 2014, poiché *“l'implementazione della norma di cui all'art. 33 comma 3-bis del D.Lgs. 163/2006 richiede un percorso di preparazione con il coinvolgimento non solo dei Comuni ma anche degli altri soggetti coinvolti”*, ha sancito l'intesa di un intervento che posticipi l'entrata in vigore della norma all' 1 gennaio 2015 per gli acquisti di beni e servizi e al 1° luglio 2015 per i lavori pubblici, stabilendo, nelle more dell'approvazione della norma di proroga, di autorizzare i comuni a *«continuare a operare con la normativa previgente»* e, invitando a questi fini l'Anac a *«concedere il codice identificativo di gara (Cig)»*.

- che i suindicati interventi rientrano tra quelli eseguibili in economia ai sensi del combinato disposto dell'art. 125, comma 8 (ultimo periodo) e comma 11 (ultimo periodo) del D.Lgs. n. 163/2006 (Codice dei contratti pubblici) e degli artt. 4, 6 (comma 2 – lett b e f) e comma 3), 7 (comma 1 – lett. o) e comma 3) del vigente "Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia";

RITENUTO, altresì, di procedere al loro affidamento mediante cottimo fiduciario a trattativa diretta con un unico interlocutore, previa indagine di mercato con richiesta di preventivi alle ditte specializzate nel settore, ai sensi dell'art. 13 comma 4 lett. d)-e) del sopraccitato Regolamento Comunale;

VERIFICATO che in esito alle risultanze determinate dalle suddette indagini di mercato, si ritiene di affidare gli interventi di cui trattasi come segue:

Per la fornitura e posa in opera di n. 2 gazebo

Considerando che, da quanto riportato nella relazione allegata *“Esecuzione lavori - realizzazione gazebo”*, il gazebo della ditta Holzhof è di superficie inferiore, e ritenendo utile per le prestazioni tecniche del gazebo la scossalina perimetrale in rame, si valuta migliore offerta, che si ritiene congrua e conveniente per l'Amministrazione, quella presentata dalla ditta Subissati s.r.l., con sede legale in via F.lli Lombardi n. 6, 60010 Ostra Vetere (AN), p. IVA 01234300422, per il gazebo modello Garda da cm. 400 x 400, che insieme alle altre offerte è agli atti presso l'Amministrazione. La ditta, per due gazebo, comprensivi di scossalina per chiusura bordo tetto, più il progetto strutturale comprensivo dei disegni tecnici, chiede un prezzo di euro 10.400,00, più IVA al 10%

(trattandosi di nuove opere in una struttura di urbanizzazione secondaria) pari ad euro 1.040,00, per un totale di € **11.440,00. C.I.G. Z471034943**;

Per lavori edili per la esecuzione delle due platee di fondazione dei gazebo, e per i lavori di manutenzione della recinzione in calcestruzzo armato

Da quanto riportato nella relazione allegata “Esecuzione lavori edili”, risulta che la migliore offerta, che si ritiene congrua e conveniente per l'Amministrazione, è della ditta Impresa Edile Spadoni Marcello, con sede in Strada della Romagna n. 97/02, 61012 Gradara (PU), p. IVA 02285770414, per un importo, comprendente i basamenti dei pergolati e i lavori di manutenzione della recinzione in calcestruzzo armato, di complessivi euro 5.481,24, più IVA di legge per euro 895,01, per un totale di € **6.376,25. C.I.G. Z0710349A9**;

VERIFICATO che l'importo per la fornitura e posa in opera di n. 2 gazebo risulta di € **11.440,00 IVA 10%** compresa, da imputare a carico del capitolo 9009000 “Manutenzione straordinaria asilo nido”;

VERIFICATO che l'importo per lavori edili risulta di € **6.376,25 IVA compresa**, da imputare per euro 1.160,00 a carico del capitolo 9009000 “Manutenzione straordinaria asilo nido”, e per i restanti euro 5.216,25 a carico del capitolo 9009001 “Manutenzione straordinaria asilo nido”;

CONSIDERATO che il quadro economico complessivo degli interventi definiti “NIDO D'INFANZIA “CELESTINA RE”. MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'AREA ESTERNA” viene modificato, tenuto conto degli affidamenti sopra esposti, e della definizione del prezzo della pavimentazione antitrauma di cui agli allegati “Realizzazione pavimentazione gazebo” e “Verbale di concordamento nuovi prezzi”, nel quadro economico che segue, in cui le maggiori spese per le opere in oggetto rispetto alle previsioni di progetto, si compensano con la minore spesa che verrà effettuata per la sistemazione del prato esterno, e che tale minore spesa è comunque compatibile con gli interventi indispensabili per la manutenzione del prato. Si precisa che, come riportato nell'allegato “Sistemazione del terreno”, parte rilevante dell'importo di quadro economico “Sistemazione terreno e prato esterno” corrisponde a opere la cui esecuzione è prevista a cura delle maestranze comunali, monetizzate considerando l'incidenza dei materiali, dei mezzi d'opera e delle ore di lavoro; la parte di spesa effettiva prevista corrisponde all'affidamento per fornitura di prodotti per la sistemazione del terreno. Il nuovo quadro economico risulta il seguente:

### Quadro economico

<i>A) Importo lavori</i>		
SISTEMAZIONE TERRENO E PRATO ESTERNO	11.288,05	
PERGOLATI: BASAMENTI	2.784,60	
PERGOLATI (pergolati € 10.400,00 + pavimentazione anticaduta € 2.434,00)	12.834,00	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA GIOCHI ESISTENTI	1.789,59	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA RECINZIONE IN CALCESTRUZZO	2.696,64	
Importo totale lavori		31.392,88
<i>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
B1) IVA sui lavori	3.245,09	
B2) Incentivo art.92 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.	592,07	
B3) Imprevisti	769,96	
Sommano a disposizione		4.607,12
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>36.000,00</b>

CONSIDERATO che le sopracitate ditte, in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m., saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e che da parte delle ditte in questione sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

VISTO

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- l'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- l'art. 125 (8° comma, ultimo periodo – comma 11, ultimo periodo) del D.Lgs. n. 163/2006;
- il Regolamento Comunale per lavori, forniture e servizi in economia, in particolare artt. 4, 6, 7 e 13;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

### D E T E R M I N A

1) di prendere atto e approvare le relazioni e i documenti allegati, prodotte dal tecnico ing. Stefano Gaudiano, e costituiti da:

- Esecuzione lavori - realizzazione gazebo
- Esecuzione lavori edili
- Certificato di ultimazione lavori
- Verbale di concordamento nuovi prezzi

- Realizzazione pavimentazione gazebo

2) di approvare, preso atto delle considerazioni riportate in premessa, il seguente nuovo quadro economico:

#### Quadro economico

<i>A) Importo lavori</i>		
SISTEMAZIONE TERRENO E PRATO ESTERNO	11.288,05	
PERGOLATI: BASAMENTI	2.784,60	
PERGOLATI (pergolati € 10.400,00 + pavimentazione anticaduta € 2.434,00)	12.834,00	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA GIOCHI ESISTENTI	1.789,59	
MANUTENZIONE STRAORDINARIA RECINZIONE IN CALCESTRUZZO	2.696,64	
	Importo totale lavori	31.392,88
<i>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
B1) IVA sui lavori	3.245,09	
B2) Incentivo art.92 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.	592,07	
B3) imprevisti	769,96	
	Sommano a disposizione	4.607,12
<b>COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA</b>		<b>36.000,00</b>

3) di affidare, per i motivi esposti in premessa, i sopracitati interventi come segue:

Per la fornitura e posa in opera di n. 2 gazebo:

ditta Subissati s.r.l., con sede legale in via F.lli Lombardi n. 6, 60010 Ostra Vetere (AN), p. IVA 01234300422, per un importo di euro 10.400,00, più IVA al 10% (trattandosi di nuove opere in una struttura di urbanizzazione secondaria) pari ad euro 1.040,00, per un totale di € **11.440,00. C.I.G. Z471034943**;

Per lavori edili per la esecuzione delle due platee di fondazione dei gazebo, e per i lavori di manutenzione della recinzione in calcestruzzo armato:

ditta Impresa Edile Spadoni Marcello, con sede in Strada della Romagna n. 97/02, 61012 Gradara (PU), p. IVA 02285770414, per un importo di euro 5.481,24, più IVA per euro 895,01, per un totale di € **6.376,25. C.I.G. Z0710349A9**;

4) di procedere ad assumere l'atto di spesa per la fornitura e posa in opera di n. 2 gazebo pari ad € **11.440,00** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione a carico del capitolo 9009000 "Manutenzione straordinaria asilo nido" - Codoce Siope 2109 ;

5) di procedere ad assumere l'atto di spesa per lavori edili pari ad € **6.376,25** in relazione agli interventi di cui alla presente determinazione con imputazione sui seguenti capitoli:

- per € **1.160,00** a carico del capitolo 9009000 “Manutenzione straordinaria asilo nido” -  
Codice Siope 2109;

- per € **5.216,25** a carico del capitolo 9009001 “Manutenzione straordinaria asilo nido”  
- Codice Siope 2109;

6) di precisare che in riferimento alla Legge n. 136/2010 e s.m. le sopracitate ditte saranno obbligate al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, dando atto che da parte delle ditte in questione sono state presentate, ai sensi del comma 7 di detto articolo, le dichiarazioni di attivazione del conto corrente dedicato come da moduli in atti depositati;

7) di dare atto che si provvederà alla liquidazione del dovuto, su presentazione di apposita fattura a conclusione degli interventi;

8) di individuare nella persona del Responsabile del Servizio ing. Stefano Rastelli il responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione;

9) di trasmettere la presente determinazione al Dirigente dei Servizi Finanziari per l'acquisizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria;

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

DIREZIONE AMMINISTRATIVA SERV.  
AMM.VI- ASSICURATIVI- CONTROLLO  
INTERNO  
SERVIZI FINANZIARI

UFFICIO SEGRETERIA E SERVIZI  
AMMINISTRATIVI

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 12/08/2014

Firmato

*RASTELLI STEFANO / ArubaPEC S.p.A.*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)