



Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 81 DEL 12/02/2018

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA TURISTICA NONCHE' DI PRENOTAZIONE DEI SERVIZI TURISTICI PRESSO L'UFFICIO IAT DEL COMUNE DI MISANO ADRIATICO PER UN PERIODO DI ANNI DUE DAL 01.01.2018 AL 31.12.2019 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

CENTRO DI RESPONSABILITA'
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

SERVIZIO
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

DIRIGENTE RESPONSABILE
Claudia Rufer

IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 6 e n. 7 del 29/01/2018, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: assegnazione risorse finanziarie;

PREMESSO che:

- con convenzione sottoscritta in data 02.01.2015, i Sindaci dei Comuni di Cattolica, Misano Adriatico e San Giovanni in Marignano hanno costituito la “Centrale Unica di Committenza” (CUC), a seguito di conformi deliberazioni approvate dai rispettivi Consigli Comunali, atta a svolgere le funzioni di affidamento di lavori, servizi e forniture pari o superiori ad €. 40.000,00 (€. 150.000,00 per i lavori) per conto delle succitate amministrazioni comunali, ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis dell'ex D.Lgs. n. 163/2006 (ora sostituito dal D.Lgs. n. 50/2016);

- nella stessa convenzione veniva individuato quale Comune Capofila il Comune di Cattolica e, con decreto del Sindaco del Comune di Cattolica n. 25 del 15.12.2015 veniva nominata la Dott.ssa Claudia Rufer, Dirigente del Settore 4, quale Responsabile della suindicata CUC;

- con successive deliberazioni della Giunta Comunale di Cattolica (n. 62 del 20.04.2016 e n. 118 del 31.08.2016), di San Giovanni in Marignano (n. 52 del 28.04.2016) e di Misano Adriatico (n. 80 del 14.07.2016), veniva approvato il disciplinare di funzionamento della suindicata Centrale Unica di Committenza;

VISTA la determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Amministrazione Generale del Comune di Misano Adriatico n. 342 del 21.12.2017 con la quale si decideva:

- di assegnare alla Centrale Unica di Committenza (CUC) sopra citata le attività inerenti l'indizione di una procedura di gara diretta ad affidare ad una Ditta esterna la concessione del servizio di informazione e accoglienza turistica nonché di prenotazione dei servizi turistici presso l'Ufficio IAT di Misano Adriatico per un periodo di anni due (dal 01.01.2018 al 31.12.2019), per un importo complessivo presunto per tutta la durata della concessione pari ad €. 163.000,00=;

- di procedere all'affidamento in concessione dei succitati servizi mediante procedura negoziata da esperire ai sensi e con le modalità di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

- di utilizzare il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

- di approvare l'elenco delle ditte da invitare alla gara omettendo la pubblicazione dei nominativi sino al termine della procedura di gara;

VISTA la determinazione della Responsabile della CUC n. 16 del 05.01.2018 con la

quale venivano approvati gli atti di gara composti dalla lettera di invito e relativi allegati;

RILEVATO che:

- con lettera del 08.01.2018 veniva invitata alla procedura negoziata l'unica concorrente che aveva precedentemente manifestato interesse a partecipare, individuata nella sopracitata determinazione del Comune di Misano Adriatico n. 342 del 21.12.2017;
- entro le ore 12,00 del 24.01.2018, termine ultimo per la presentazione delle offerte, perveniva all'Ufficio Protocollo della CUC presso il Comune di Cattolica n. 1 (un) plico presentato dall'unica concorrente invitata "Fondazione Misano: Mare, Sport e Cultura";
- le modalità di svolgimento della gara risultano contenute nella lettera di invito trasmessa alla concorrente;

CONSIDERATO che, poiché trattasi di procedura negoziata con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si è proceduto alla nomina di apposita Commissione di Gara così composta:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della CUC – Presidente;
- Dott. Agostino Pasquini – Responsabile del Settore Amministrazione Generale del Comune di Misano Adriatico – Componente;
- Dott. Fabrizio Gamboni – Istruttore Direttivo Amm.vo dell'Ufficio Turismo e Sport del Comune di Misano Adriatico – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante;

VISTI i verbali di gara n. 1 del 25 gennaio 2018 e n. 2 del 31 gennaio 2018, allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, nei quali si è dato atto che l'offerta presentata dalla concorrente "Fondazione Misano: Mare, Sport e Cultura", con sede in Misano Adriatico, Via Platani n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva: 04221620406, unica partecipante alla procedura di gara, con un importo contrattuale pari ad €. 81.491,85= corrispondente ad un ribasso dello 0,01% sull'importo a base d'asta, è risultata congrua ed affidabile;

RITENUTO necessario approvare i verbali sopra menzionati e la conseguente "proposta di aggiudicazione";

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 50/2016 e ss. mm.;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, i verbali di gara n. 1 del 25 gennaio 2018 e n. 2 del 31 gennaio 2018, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, relativi alla "procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento in concessione dei servizi di informazione e accoglienza turistica nonché di prenotazione dei servizi turistici presso l'Ufficio LAT di

Misano Adriatico per un periodo di anni due dal 01.01.2018 al 31.12.2019”;

- 2) di approvare la “proposta di aggiudicazione” per l'affidamento suddetto alla **“FONDAZIONE MISANO: MARE, SPORT E CULTURA”**, con sede in Misano Adriatico, Via Platani n. 24, Codice Fiscale e Partita Iva: 04221620406, la quale è risultata l'unica e miglior offerente con un importo contrattuale pari ad **€. 81.491,85=**, con riserva di perfezionamento del rapporto tramite la stipulazione di regolare contratto con il Comune di Misano Adriatico;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con determinazione del Responsabile del Procedimento del Comune di Misano Adriatico Dott. Agostino Pasquini, in conseguenza della verifica, eseguita dalla Centrale Unica di Committenza e risultata positiva, dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicataria ai sensi degli artt. 81, comma 1 e 216, comma 13 del D.Lgs. n. 50/2016, e di successiva trasmissione di tutta la documentazione di gara;
- 4) di dare, altresì, atto che la richiesta di rilascio della “Comunicazione Antimafia” a favore dell'aggiudicataria, (richiesta dalla CUC alla Banca Dati Nazionale Antimafia – B.D.N.A.) è tuttora in fase di istruttoria: la CUC provvederà a trasmettere tale comunicazione una volta rilasciata dalla suddetta Banca Antimafia e, nel contempo, il Comune di Misano Adriatico è legittimato a procedere ai sensi degli artt. 88 e 89 del D.Lgs. n. 159/2011;

di individuare nella persona della Dott.ssa Claudia M. Rufer la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica li, 12/02/2018

Firmato

Rufer Claudia Marisel / Arubapec S.p.a.

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA FRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO
COMUNE DI CATTOLICA
(Provincia di Rimini)**

VERBALE N. 1

Verbale di gara per l'affidamento in concessione dei servizi di informazione e accoglienza turistica nonché dei servizi di prenotazione dei servizi turistici presso l'ufficio IAT del Comune di Misano Adriatico per un periodo di anni due dal 01.01.2018 al 31.12.2019

Importo a base di gara €. 163.000,00

Codice Identificativo Gara (CIG): 7341365E09

==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto, addì venticinque del mese di gennaio, alle ore 11,15 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita in seduta pubblica la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 56 del 25.01.2018 per procedere all'apertura delle buste pervenute nei termini contenenti le offerte dei soggetti economici interessati all'affidamento del servizio in oggetto.

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della C.U.C. – Presidente;
- Dott. Agostino Pasquini – Responsabile del Settore Amministrazione Generale del Comune di Misano Adriatico - Componente;
- Dott. Fabrizio Gamboni – Istruttore Direttivo Amm.vo dell'Ufficio Turismo e Sport del Comune di Misano Adriatico – Componente;

- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile del Settore Amministrazione Generale del Comune di Misano Adriatico n. 342 del 21/12/2017 veniva deliberato di affidare in concessione la gestione dei servizi di informazione e accoglienza turistica nonché dei servizi di prenotazione dei servizi turistici presso l'Ufficio IAT del Comune di Misano Adriatico per un periodo di anni due dal 01.01.2018 al 31.12.2019, per un importo complessivo presunto per tutta la durata della concessione pari ad € 163.000,00= , mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con successiva determinazione del Responsabile della CUC del Comune di Cattolica n. 16 del 05/01/2018, in esecuzione della suddetta determinazione n. 342/2017, venivano approvati gli atti di gara composti dalla lettera di invito e relativi allegati con cui veniva indetta apposita procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con invito a n. 1 soggetto (individuato, tra l'altro, tramite apposito avviso esplorativo indetto dal Comune di Misano Adriatico in ottemperanza ai generali principi di imparzialità, economicità e buon andamento dell'amministrazione, nonché uguaglianza di trattamento, proporzionalità e trasparenza applicabili all'attività contrattuale), e con utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che, entro il termine perentorio, fissato per il 24/01/2018 alle ore 12,00, è pervenuta un'unica offerta presentata dalla “FONDAZIONE MISANO:



MARE, SPORT E CULTURA”, con sede in Misano Adriatico – Via Platani, 24.

CIO' PREMESSO

la Dott.ssa Claudia M. Rufer che assume la presidenza della gara, dopo aver constatato che la sala ove si svolgerà la gara medesima è aperta al pubblico, affinché lo stesso vi abbia libero accesso, dichiara aperta la gara e procede alle formalità di rito, dando atto che non è presente nessun rappresentante dell'offerente.

Il Presidente, pertanto, procede, all'apertura della busta A “ Documentazione Amministrativa” presentata dall'unica offerente e rileva quanto segue:

- l'istanza di partecipazione risulta debitamente compilata e sottoscritta;
- la dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/2000 e sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente risulta regolare: risultano, invece, assenti le medesime dichiarazioni rilasciate dai soggetti aventi poteri rappresentativi ed indicati al punto 2) dell'istanza di partecipazione;
- la copia del Capitolato speciale e dello schema di contratto risultano debitamente sottoscritti e timbrati in ogni foglio;
- la cauzione provvisoria risulta conforme alle richieste;
- il PASSOE risulta in stato di rilascio da parte dell'ANAC: si sollecita la concorrente ad ottenere il rilascio definitivo prima dell'eventuale controllo dei requisiti;
- la dichiarazione rilasciata da un istituto bancario attestante il possesso di adeguata capacità economico-finanziaria risulta conforme alle richieste.
- il patto d'integrità è stato regolarmente sottoscritto;
- è stata regolarmente presentata la ricevuta di versamento del contributo



ANAC;

La “FONDAZIONE MISANO: MARE, SPORT E CULTURA”, avvertita per vie brevi, ha provveduto prontamente a presentare la documentazione integrativa richiesta ed il PASSOE definitivo; pertanto è ammessa alla fase successiva.

Il Presidente dispone, quindi, il controllo della busta B) “Offerta Tecnica” presentata dall'unica concorrente ai soli fini di una verifica della regolarità formale della stessa, in base alle specifiche indicate nella lettera d'invito.

La Commissione da atto che l'offerta tecnica della Fondazione concorrente risulta completa e formalmente corretta e quindi la stessa viene ammessa alla prosecuzione della gara.

A questo punto, come indicato dalla lettera di invito, la Commissione, in seduta segreta, procede con la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla stessa offerente ed ammessa, attribuendo i punteggi relativi ai criteri da A), B), C) e D), espressamente indicati nella lettera di invito.

Viene esaminato il contenuto della Busta “B” della “FONDAZIONE MISANO: MARE, SPORT E CULTURA” ammessa alla valutazione tecnico-qualitativa e consistente nella prescritta relazione contenente il “Progetto di gestione dei servizi di informazione e prenotazione turistica” che prevede lo svolgimento delle attività indicate nel capitolato speciale d'appalto, sottoscritta dal legale rappresentante.


Il Presidente dà lettura della documentazione, dopodiché la Commissione intraprende collegialmente la valutazione degli elementi qualitativi dell'offerta tecnica procedendo alla determinazione dei punteggi relativi, che risultano essere i seguenti:

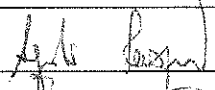
Handwritten signatures and initials on the right side of the page, including a large stylized signature at the top, a star-like mark in the middle, and two smaller signatures at the bottom.

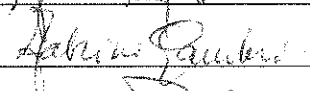
CRITERI	Punteggio max	Media dei punteggi	PUNTI
A)	10	8	8
B)	15	3	3
C)	15	3	3
D)	30	18	18
TOTALE	70	32	32

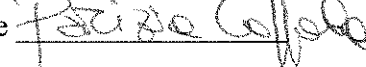
Pertanto la valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla "FONDAZIONE MISANO: MARE, SPORT E CULTURA" **ammonta a complessivi punti 32.**

Alle ore 12,00 il Presidente dichiara concluse le operazioni della seduta odierna di cui viene redatto il presente verbale sottoscritto in segno di accettazione da tutti i membri della Commissione, dando atto che la Commissione si riunirà successivamente in data 31.01.2018 alle ore 9,00, in seduta pubblica, al fine di dare lettura del punteggio tecnico attribuito, aprire l'offerta economica e disporre la proposta di aggiudicazione.

Dott.ssa Claudia Rufer – Presidente 

Dott. Agostino Pasquini – Componente 

Dott. Fabrizio Gamboni – Componente 

Dott.ssa Patrizia Coppola – Segretario verbalizzante 

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRA I COMUNI DI
CATTOLICA, MISANO ADRIATICO E SAN GIOVANNI IN
MARIGNANO
COMUNE DI CATTOLICA
(Provincia di Rimini)
VERBALE N. 2**

Verbale di gara per l'affidamento in concessione dei servizi di informazione e accoglienza turistica nonché dei servizi di prenotazione dei servizi turistici presso l'ufficio IAT del Comune di Misano Adriatico per un periodo di anni due dal 01.01.2018 al 31.12.2019.

Importo dell'affidamento €. 163.000,00

Codice Identificativo Gara (CIG): 7341365E09

==°°°°°°°°°°°°°°°°

L'anno duemiladiciotto, addì trentuno del mese di gennaio, alle ore 9.00 presso l'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica, Piazza Roosevelt, 5 si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 56 del 25.01.2018 per la comunicazione del punteggio ottenuto nell'offerta tecnica e per procedere all'apertura della busta economica pervenuta nei termini dall'unica offerente "FONDAZIONE MISANO: MARE, SPORT E CULTURA".

La Commissione è al completo essendo presenti tutti i suoi membri:

- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Responsabile della C.U.C. – Presidente;
- Dott. Agostino Pasquini – Responsabile del Settore Amministrazione Generale del Comune di Misano Adriatico - Componente;
- Dott. Fabrizio Gamboni – Istruttore Direttivo Amm.vo dell'Ufficio Turismo e Sport del Comune di Misano Adriatico – Componente;
- Dott.ssa Patrizia Coppola – Istruttore Direttivo dell'Ufficio Contratti del Comune di Cattolica – Segretario verbalizzante



La Dott.ssa Claudia M. Rufer, in qualità di Presidente, dà atto:

- della regolare composizione della Commissione, che è quindi atta ad operare e deliberare;
 - dell'assenza alla seduta di alcun rappresentante del concorrente;
 - della consegna al Comune di Misano Adriatico l'assegno circolare emesso dal concorrente al fine del versamento della cauzione provvisoria per un importo pari ad €. 3.260,00=;
- e dichiara aperti i lavori.

Prima di procedere all'esame ed alla valutazione del contenuto della busta "C" presentata dalla concorrente ammessa e contenente l'offerta economica, il Presidente dà innanzitutto lettura del **punteggio attribuito all'offerta tecnica** della Fondazione in gara che risulta essere di **punti 32**. Successivamente viene data lettura dei criteri di valutazione dell'offerta economica come previsti dal bando di gara.

Si assegneranno 30 punti su 100 per il profilo economico.

L'assegnazione del punteggio relativo al prezzo offerto – 30 punti- avviene secondo le formule indicate nella lettera di invito.

La Commissione di gara procede quindi all'apertura della "Busta C: Offerta economica" della "FONDAZIONE MISANO: MARE, SPORT E CULTURA", la quale offre per il servizio un importo pari ad €. 81.491,85= corrispondente ad un ribasso percentuale sull'importo annuale a base di gara, pari al 0,01%.

Sulla base delle formule stabilite negli atti di gara, all'offerta economica presentata dalla concorrente viene attribuito un punteggio massimo pari a 30 punti.

La Commissione quindi intraprende la valutazione complessiva dell'offerta sia tecnica che economica presentata dalla suddetta Fondazione determinando il punteggio totale che **ammonta a complessivi punti 62.**

Pertanto, sulla base dei punteggi ottenuti la Commissione, giudicando l'offerta dell'unica concorrente nel complesso congrua ed affidabile,



propone l'aggiudicazione del servizio in oggetto alla **“FONDAZIONE MISANO: MARE, SPORT E CULTURA”**, con sede in Misano Adriatico, che ha ottenuto complessivi **punti 62**.

La presente seduta si chiude alle ore 10,00, previa redazione, lettura e sottoscrizione del presente verbale.

Dott.ssa Claudia M. Rufer – Presidente -

Dott. Agostino Pasquini – Componente -

Dott. Fabrizio Gamboni - Componente -

Dott.ssa Patrizia Coppola – Segretario verbalizzante

