



# Comune di Cattolica

Provincia di Rimini



## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 610 DEL 31/08/2020

AFFIDAMENTO IN GESTIONE, AI SENSI DELL'ART. 45BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, DI UN COMPLESSO IMMOBILIARE CON DESTINAZIONE PUBBLICO ESERCIZIO - NOMINA COMMISSIONE DI GARA

**CENTRO DI RESPONSABILITA'**  
SETTORE 01

**SERVIZIO**  
UFFICIO CONTRATTI

**DIRIGENTE RESPONSABILE**  
Claudia Rufer

## IL DIRIGENTE

RICHIAMATE le deliberazioni n. 81 e n. 82 del 20/12/2019, dichiarate immediatamente eseguibili, con le quali il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il Bilancio di Previsione Finanziario 2020-2022;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 09/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022: assegnazione risorse finanziarie;

VISTA la determina a contrarre del Dirigente del Settore 1 n. 559 del 07/08/2020 con la quale è stato deciso:

- di procedere all'affidamento in gestione, ai sensi dell'art. 45bis del Codice della Navigazione, di un complesso immobiliare con destinazione a pubblico esercizio sito in Cattolica tra Via Antonini e Piazza Salvatore Galluzzi , per un periodo di sei anni e per un importo complessivo presunto per tutta la durata pari ad €. 80.000,00= IVA esclusa, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione e sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- di effettuare tale affidamento utilizzando la procedura di gara da esperire ai sensi e con le modalità di cui all'art. 45bis del Codice della Navigazione;

DATO ATTO che con la medesima determinazione n. 559/2020 venivano approvati il bando di gara e suoi allegati;

CONSIDERATO che il criterio di valutazione utilizzato è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa che prevede la nomina di una Commissione di gara composta da un numero dispari di membri;

ACCERTATO che la nomina della Commissione di gara deve avvenire dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte e che, entro il suddetto termine (28.08.2020 ore 12,00) è pervenuta n. 1 (una) offerta dalla Società "VENTURINI GIANCARLO C. S.N.C." con sede in Cattolica, Via T. Tasso n. 36 – C.F. e P.I.: 03409340407 - prot. n. 25838 del 28.08.2020;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere alla nomina dei membri della Commissione e del suo Presidente al fine di poter correttamente espletare le attività di gara;

RILEVATO che le persone individuate per costituire la commissione, considerata la competenza nelle materie oggetto dell'affidamento e la disponibilità presentata, sono le seguenti:

- Dott. Baldino Gaddi – Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica – Presidente;
- Dott.ssa Claudia M. Rufer – Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica – Componente;
- P.I. Marco Vescovelli – P.O. Settore 5 del Comune di Cattolica – Componente;

Funge da Segretario verbalizzante il Dott. Giovanni Bulletti, Istruttore Amministrativo

dell'Ufficio Contratti e Gestione Demaniale del Comune di Cattolica;

RITENUTO che i membri della Commissione non percepiranno alcun compenso, in quanto dipendenti del Comune di Cattolica;

PRESO ATTO delle dichiarazioni di insussistenza di cause ostative, rese da tutti i componenti della Commissione giudicatrice, nonché dei curriculum vitae dei suddetti componenti, il tutto depositato agli atti del presente provvedimento;

RITENUTO, pertanto, necessario procedere alla nomina dei membri della Commissione e del suo Presidente al fine di poter correttamente espletare le attività di gara;

VISTI:

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss. mm.;
- il D.lgs. n. 165/2001 e ss. mm.;
- il Codice della navigazione e ss.mm.;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di nominare la Commissione giudicatrice relativa alla procedura di gara di cui all'art. 45bis del Codice della navigazione, portante l'affidamento in gestione di un complesso immobiliare con destinazione a pubblico esercizio sito in Cattolica tra Via Antonini e Piazza Salvatore Galluzzi, che sarà composta dai seguenti membri:
  - Dott. Baldino Gaddi – Dirigente del Settore 5 del Comune di Cattolica – Presidente;
  - Dott.ssa Claudia M. Rufer - Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica – Componente;
  - P.I. Marco Vescovelli – P.O. Settore 5 del Comune di Cattolica – Componente;
  - Dott. Giovanni Bulletti - Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Contratti e Gestione Demaniale del Comune di Cattolica - Segretario verbalizzante;
- 3) di dare atto che l'apertura dell'unica offerta pervenuta avverrà presso l'Ufficio Contratti e Gestione Demaniale alle ore 09,30 del 01/09/2020;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento sulla sezione “Amministrazione Trasparente” del sito del Comune di Cattolica;
- 5) di stabilire che ai componenti della Commissione non spetterà alcun compenso, in quanto dipendenti del Comune di Cattolica;

6) di dare, altresì, atto che il responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Claudia M. Rufer - Dirigente del Settore 1 del Comune di Cattolica;

di individuare nella persona della Dott.ssa Patrizia Coppola la responsabile del procedimento per gli atti di adempimento della presente determinazione.

Del presente atto verrà data comunicazione ai seguenti uffici:

#### ESECUTIVITA'

La determinazione sarà esecutiva a partire dalla data di attestazione di regolarità contabile che sarà allegata quale parte integrante.

Cattolica lì, 31/08/2020

Firmato  
*Rufer Claudia Marisel / Infocert Spa*

Atto prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. N 82/2005 e ss.mm.)